

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ

Pod Sídlištěm 1800/9, 182 12 Praha 8-Kobylisy
tel.: 284041111, fax: 284043607, e-mail: kp.pvychod@cuzk.cz,

Město Klecany

Do Klecánek 52

250 67 Klecany

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
RO-17/2017-209	/	Bartošková Kateřina Ing./ 3054	21.12.2017

Oznámení o konání revize údajů katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „katastrální úřad“) Vám oznamuje, že v souladu s ustanovením § 35 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude v katastrálním území Klecany obce Klecany provedena revize souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu (dále jen „revize“). Revize potrvá v období od 1.3.2018 přibližně do 30.6.2019. Při revizi budou zjišťovány změny a ověřován dosavadní stav předmětů katastru nemovitostí, jak to vyplývá z ustanovení § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona se na Vás obracíme s žádostí o poskytnutí nezbytné součinnosti katastrálnímu úřadu v následujícím rozsahu:

V příloze k tomuto průvodnímu dopisu přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné vymezující jejich povinnosti a součinnost při revizi údajů katastru, které vyplývají z právních předpisů. Žádáme Vás o uveřejnění tohoto oznámení způsobem obvyklým ve Vaší obci.

Dále Vás žádáme, abyste při revizi zajistili za obecní úřad spolupráci osoby znalé místních poměrů, která bude oprávněna podávat katastrálnímu úřadu potřebné informace týkající se vlastníků nemovitostí a informace týkající se nemovitostí ve vlastnictví obce. Dále abyste pro účely revize poskytli zaměstnanci katastrálního úřadu potřebnou místnost Vašeho úřadu. Termín, kdy bude zaměstnanec přítomen, bude upřesněn v březnu 2018.

Během března 2018 bychom Vás chtěli požádat o setkání, na kterém Vás seznámíme s předmětem a rozsahem revize. Kontaktujte nás na tel. č. 284043054 - Ing. Bartošková Kateřina, případně e-mailu: Katerina.Bartoskova@cuzk.cz, domluvíme konkrétní termín a místo setkání, například na Městském úřadě Klecany.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Jana Hautkeová, v. r.
ředitelka katastrálního pracoviště

Příloha:

Oznámení o vyhlášení revize katastru nemovitostí

OZNÁMENÍ

o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Město Klecany podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „katastrální úřad“) č.j. RO-17/2017-209, že v katastrálním území Klecany obce Klecany bude dne 1.3.2018 zahájena

revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 30.6.2019.

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinností

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednání se zaměstnanci katastrálního úřadu bude v době revize možné na Katastrálním pracovišti Praha-východ (kancelář č. 254) v úředních hodinách nebo po dohodě na tel. č. 284043054 (Šulďová Iva) a na Městském úřadě v Klecanech ve stanovených dnech, o kterých budete informováni.

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se upozorňují, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřičství“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřičské činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřičským činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřičství je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřičství a může za to být pokutován.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Jačová Martina.