



1093/S/2017-HMSO
Č.j.: UZSVM/S/872/2017-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014,
v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště střední Čechy
odbor Hospodaření s majetkem státu

Město Klecany

se sídlem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany

kteřou zastupuje Ivo Kurhajec, starosta města

IČO: 00240290

a

Obec Větrušice

se sídlem Vltavská 14, 250 67 Větrušice

kteřou zastupuje Petra Šefčíková, starostka obce

IČO: 00240974

(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/S/872/2017-HMSO

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem id. 361/5000 vzhledem k celku níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: st. parc. č. 342, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, obč. vyb, stavba stojí na pozemku p.č. st. 342.
- parcela číslo: poz. parc. č. 176/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: hřbitov, urnový háj

zapsaných na listu vlastnictví č. 436, pro kat. území Klecany, obec Klecany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště střední Čechy
odbor Hospodaření s majetkem státu

Součástí pozemku je stavba bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku st. parc. č. 342. (dále jen „majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení změny práva k nemovitosti k zápisu do katastru nemovitostí č.j. UZSVM/S/16134/2014 ze dne 25.6.2014 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb. a od 26. 6. 2016 nakládá s uvedeným majetkem v souladu s § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelům vlastnické právo k převáděnému majetku, a to tak že:
 - ideální spoluvlastnický podíl 361/10000 nabývá Město Klecany
 - ideální spoluvlastnický podíl 361/10000 nabývá Obec Větrušice.Nabyvatelé převáděný majetek do svého vlastnictví přijímají.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Veřejný zájem spočívá ve skutečnosti, že pozemek poz. parc. č. 176/7 je využíván jako hřbitov a pozemek st. parc. č. 342 je zastavěný stavbou hřbitovní kaple.
3. Nabyvatelé prohlašují, že se seznámili s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatelé shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají nabyvatelé dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy Ministerstvem financí.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitém věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 2 zákona č. 219/2000 Sb., při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nesou nabyvatelé.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou
 - doložky dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 22-02-2017

V Klecanech

dne 3.2.2017

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Město Klecany

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

Ivo Kurhájec
starosta města

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Hospodaření s majetkem státu
-1-

Ve Větrušicích dne 17.2.2017

Obec Větrušice



[Handwritten signature]

Petra Šefčíková
starostka obce

Přílohy

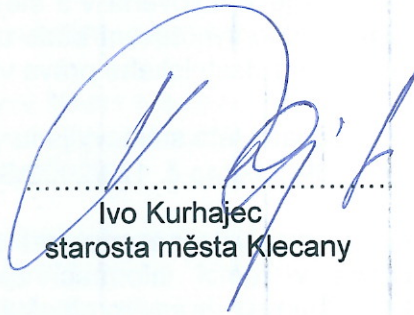
- doložky dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Města Klecany dne 22. 9. 2016 usnesením č. 6/2016 schválilo podle ust. § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. bezúplatný převod id. 361/10000 pozemků st. parc. č. 342, poz. parc. č. 176/7 v k.ú. a obci Klecany do vlastnictví Města Klecany.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.




Ivo Kurhájec
starosta města Klecany

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor: Odpovědnost a majetková správa

V Klecanech

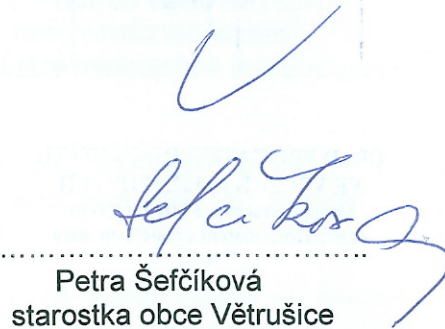
dne 3.2.2017

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo obce Větrušice dne 29. 8. 2016 usnesením č. 9/2016 schválilo podle ust. § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. bezúplatný převod id. 361/10000 pozemků st. parc. č. 342, poz. parc. č. 176/7 v k.ú. a obci Klecany do vlastnictví obce Větrušice.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.




Petra Šefčíková
starostka obce Větrušice

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor: Odpovědnost a majetková správa

ve Větrušicích

dne 17.2.2017

Č. j.: MF- 9312/2017/62 - 3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 51/2016 Sb.

JUDr. Dagmar Tyšerová
ředitelka odboru 62

V Praze dne

25.5.2017

