

SMLOUVA

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

Město Klecany

se sídlem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany

IČ: 00240290,

bankovní spojení: KB Praha 1, č.ú.: 2228-201/0100

zastoupená starostou Ivo Kurhajcem

(dále jen objednatel)

a

Jiří Štěpař

se sídlem Hlavenec 95, 294 74 Hlavenec

IČ: 690 58 806

DIČ: CZ7506261048

bankovní spojení: 428609319/0800

jednající: Jiří Štěpař zastoupený paní Andreou Štěpařovou na základě plné moci

(dále jen dodavatel nebo zhotovitel)

(dále jen též smluvní strany)

tuto smlouvu

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1) Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zatraktivnění naučné stezky v Klecanech**“, ve které byla nabídka dodavatele vybrána jako nejvhodnější.
- 2) Dodavatel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
- 3) Předmětem díla je výroba a montáž navigačních, informačních a herních prvků včetně odpočívadel, lavic a odpadkových košů v prostoru Naučné stezky v Klecanech dle projektové dokumentace vypracované společností ASBL, s.r.o. v listopadu 2016.
Dále jen „Dílo“
- 4) Dodavatel prohlašuje a stvrzuje, že je dle předpisů ČR oprávněn k provádění veškerých prací, které jsou předmětem této smlouvy. Případní přímí subdodavatelé objednatele se pro účely rizik považují za třetí osoby.
- 5) Dodavatel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní, vyrovnávací ani insolvenční řízení, nebyl zamítnut konkurz pro nedostatek majetku, není v likvidaci a nemá v evidenci dani zachyceny daňové nedoplatky. Dále dodavatel prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu a prokuře osoby, které by v době posledních tří let byly disciplinárně potrestány nebo pravomocně odsouzeny pro trestný čin hospodářský, proti majetku nebo pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele.
- 6) Objednatel zmocňuje pro účely této Smlouvy, pro veškerá jednání ve věci této Smlouvy, kromě smluvních, technika správy majetku ing. Michala Rathouzského jako technického zástupce objednatele
mob: 773 745 154

e-mail: rathouzsky@mu-klecany.cz
 a stanovuje jako doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy jako doručovací adresu pro účely této Smlouvy.
 7) Dodavatel zmocňuje k jednání ve věcech technických a stanovuje technický dozor
 dodavatele: Jití Štěpá
 mob.: 604 263 836
 e-mail: andrea.steparova@seznam.cz a stanovuje jako doručovací adresu pro účely této Smlouvy uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

Čl. 2

Termín odevzdání díla

Dodavatel se zavazuje, že Dílo dokončí a předá objednateli do 30.11.2017.

Čl. 3

Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje předat místa instalací Díla zhotoviteli v dohodnutém termínu, nejpozději však do 5 dní po výzvě zhotovitele k předání míst instalací Díla.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytnout plnou součinnost potřebnou k řádnému plnění Díla.
- 3) Pokud v průběhu zhotovení díla dojde k nutnosti změny výrobu, materiálů či technologie. Objednatel se zavazuje předem písemně informovat zhotovitele o změně a o způsobu řešení.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil:
 - a. objednatel co do rozsahu a kvality požadovaného předmetu díla
 - b. s předmetem Díla a obstaral si veškeré informace o rizikách a jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění prací, žádné opomenutí nezabývá zhotovitele odpovědností za realizaci dalších nezbytných průzkumů či prací, žádné požadavky zhotovitele na dodatečné platby nebo na prodloužení termínu z důvodu nesprávného porozumění pokud jde o otázky týkající se pracoviště a informací poskytnutých objednatel se nepřipouští.
- 5)

Čl. 5 Cena a platební podmínky

- 1) Za kompletní provedení Díla se při respektování ustanovení ostatních částí této Smlouvy sjednává cena ve výši:

cena bez DPH: 587 535,20 Kč
 DPH 21 %: 123 382,39 Kč
 cena celkem včetně DPH: 710 918,59 Kč

(slovy: sedmsedsettisícdevětsetosmáctkorunčeskýchapadesátdevětahátětu).

2) Cena je pevná a neměnná s výjimkou případu stanovených v této Smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce dodávky a služby a výkony ve smyslu této Smlouvy a její přílohy č. 2. (Ocenný výkaz výměr a soupis prací a dodávek).

3) Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den předání a převzetí díla v souladu s touto Smlouvou.

4) Zhotovitel nese v rámci předmetu Smlouvy veškeré náklady a poplatky související s realizací této Smlouvy, jakož i náklady související s odstraněním vad vzniklých v záruční době.

5) V případě, že:

 - a. by objednatel písemně oznámil zhotoviteli, že se některé dodávky a práce staly bezpředmětnými

b. dojde v průběhu prací k odsouhlasení změny v kvantitě, kvalitě, či druhu dodávky oproti této Smlouvě

je zhotovitel povinen navrhnout a doložit odpovídající ocenění a dohodnout s objednatelům konečnou částku nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne písemné žádosti objednatel, a to písemným dodatkem k této Smlouvě nebo k jejím přílohám podepsaným objednatel a zhotovitelem.

6) K provedení jakýchkoliv víceprací či méněprací zvyšujících či snižujících cenu uvedenou v bodě 1. tohoto článku není zhotovitel oprávněn bez předchozího odsouhlasení objednatel v souladu s bodem 6. tohoto článku.

7) Případně takto vyčíslené částky zvyšující či snižující cenu uvedenou v bodě 6.1 můžou být odsouhlaseny pouze písemnými dodatky k této Smlouvě nebo jejím přílohám, podepsanými oběma smluvními stranami a ještě samostatně evidovány v Protokolu o změnách ve stanovené ceně (dále jen Protokol o ceně), který se po konečném vyčíslení a písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami stane přílohou této Smlouvy. Konečně vyčíslení případných cenových změn v Protokolu o ceně musí být provedeno nejpozději do data převzetí předmětu Smlouvy.

8) Jakoukoliv fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě písemného soupisu provedených prací a dodávek (dále jen Zjišťovací protokol) jako podklad pro fakturaci. Soupis provedených prací musí odpovídat výměr. Zjišťovací protokol musí být písemně odsouhlasen objednatel nebo TZO a tvoří nedílnou součást faktur, a to i dílčích. Zjišťovací protokol není příjmkou dokončených prací.

9) Úhrada ceny díla včetně DPH bude provedena na základě tří dílčích faktur doručených v souladu s odst. 15 tohoto článku.

10) Nárok na úhradu platby uplatní zhotovitel u objednatel řádně vystaveným, dle podmínek smlouvy doloženým účetním a daňovým dokladem - fakturou, která musí mít obecně náležitosti daňových dokladů podle ustanovení zák. č. 235/2004 Sb., v platném znění a podle této smlouvy. Faktura musí být v listinné podobě a musí minimálně obsahovat:

- a. identifikaci zhotovitel
- b. identifikaci objednatel v souladu s touto smlouvou
- c. datum zdanitelného plnění - viz bod 6.4 této smlouvy
- d. datum vystavení faktury
- e. datum splatnosti faktury v souladu s touto smlouvou
- f. jméno a podpis osoby odpovědné za fakturaci za zhotovitel
- g. rozpis materiálu, prací a služeb v jednotkových cenách podle položkového rozpočtu a výkazu výměr
- h. celkovou fakturační částku bez DPH. Výpočet DPH a celkovou částku včetně DPH
- i. jméno, přijetí a podpis osoby oprávněné za zhotovitel vystavovat daňové doklady (dále jen Faktura).

11) Zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli (prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo osobně proti podpisu) Fakturu včetně příslušného Zjišťovacího protokolu nejpozději do 5 dnů od jeho odsouhlasení.

12) Objednatel si vyhrazuje vrátit bez zaplacení Fakturu, která nemá veškeré náležitosti podle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění nebo dle této Smlouvy. Vracením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury zhotovitelem, běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury

13) Sjednaná lhůta splatnosti Faktur je 60 dní po doručení Faktury objednateli, přičemž fakturovaná cena se považuje za zaplacenou v den, kdy bude připsána na účet zhotovitel. Fakturovaná cena bude objednatel hrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitel

specifikovaný v záhlaví této Smlouvy.

14) Úhrady ceny Díla podle bodů uvedených v tomto článku je však zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel povinen hradit pouze do výše ceny díla.

Čl. 6

Povinnosti dodavatele

1) Objednatel se zavazuje platit včas sjednanou cenu v dohodnuté výši.

Povinnosti objednatel

Čl. 7

- 1) Dodavatel je povinen v rámci předmetu Smlouvy provést veškeré činnosti, kterých je třeba trvale nebo dočasně k provedení předmetu smlouvy bez ohledu na to, zda jsou tyto činnosti zahrnuté v této Smlouvě, ale pokud jsou nutné pro provedení předmetu Smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.
- 2) Pro činnosti bude dodavatel využívat vlastní technické prostředky.
- 3) Dodavatel je povinen bezodkladně objednatel informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmetu smlouvy.
- 4) Dodavatel je povinen upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatel nebo pokynů daných mu objednatel, jestliže dodavatel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné péče zjistit.
- 5) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Dodavatel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
- 6) Pokud v průběhu realizace předmetu smlouvy bude zhotovitelem prokazatelně doložena bezpodmínečná nutnost provádět činnosti nad rámec této smlouvy, lze takovéto práce, dodávky a výkony provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, případně jejím příloham, podepsaného oběma smluvními stranami objednatel s tím, že drobné úpravy, které jsou nezbytné k realizaci předmetu smlouvy, nebudou chápány jako změny smlouvy a nemohou být důvodem ke zvýšení ceny nebo změně termínu provedení činnosti.
- 7) Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil:
 - a) záměrem objednatel co do rozsahu a kvality požadovaných činností
 - b) s předmetem smlouvy, obstaral si veškeré informace o rizikách a jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění prací, žádné opomenutí nezabývá zhotovitele odpovědností za realizaci dalších nezbytných průzkumů či prací, žádné požadavky dodavatel na dodatečné platby nebo na prodloužení termínu z důvodu nesprávného porozumění pokud jde o otázky týkající se pracoviště a informací poskytnutých objednatel se nepřipouští.
- 13) Dodavatel zajistí odborné provádění činností kvalifikovanými pracovníky a odpovídá za dodržení smluvních podmínek i platných předpisů svými pracovníky, jakož i pracovníky svých případných subdodavatelů v souvislosti s realizací této smlouvy. Odpovídá za zajištění veškerých bezpečnostních, hygienických, protipožárních a jiných opatření předepsaných platnými předpisy. Dále plně odpovídá za zajištění ostrahy míst činností, pracovních prostředků, materiálů, apod. Případný postih ze strany státních orgánů nebo orgánů veřejné správy a organizací za nedodržení obecně závazných předpisů v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy jde vždy plně k tíži a na vrub dodavatel. Případný postih dle předchozí věty je objednatel povinen dodavatel oznámit do deseti pracovních dnů ode dne jeho zjištění; dodavatel je povinen částku rovnající se finančnímu postihu objednatel zaplatit do patnácti dnů ode dne, kdy byl o to objednatel požádán.
- 14) Dodavatel plně odpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienických předpisů a ostatních právních předpisů, dotčených činností, a to i vůči třetím osobám.
- 15) Dodavatel je povinen spolupracovat s kontrolními orgány objednatel.
- 16) Odpovědnost za škodu, způsobenou v důsledku chybné nebo neúplné provedené práce nese dodavatel. Pokud činností dodavatel nebo nepříjemným podnikem ustanovení této smlouvy dojde ke způsobení škody objednateli nebo jinému subjektu at již z nedbalosti nebo úmyslně, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, poskytnout objednateli finanční kompenzaci. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 17) V případě, že dodavatel při plnění této smlouvy zjistí závadu, která bezprostředně ohrožuje život nebo zdraví uživatele, provede ihned nezbytné technické opatření k zajištění bezpečnosti a vyzoomi objednatel.

Čl. 8

Sancke

1) Odpovědnost za vady

a) Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou.

b) Zhotovitel odpovídá za zjevné i skryté vady, vyskytující se v době předání a převzetí plnění

c) Dodavatel je povinen reklamovat vady písemně. Dodavatel je povinen reklamované vady

odstranit do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace, a to bezplatně.

2) Smluvní pokuty

a) Objednatel může uplatnit smluvní pokuty

i. nedodržení ustanovení čl. 6, smlouvy 1 000 Kč za každý případ

3) Smluvní pokuty jsou započítatelné vůči peněžitému závazkům souvisejících s touto

smlouvou. Smluvní pokuty jsou započítatelné i proti nesplátným pohledávkám.

4) Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů; za den

uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.

5) Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6) V případě prodlení objednatel s úhradou faktur - daňových dokladů dodavatel je dodavatel

oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den

prodlení.

7) Dodavatel nese v plné výši odpovědnost za veškeré nedodržení obecně platných právních

předpisů a případně sankce z nedodržení jdou plně k jeho tíži. Případný postih ze strany státních

orgánů nebo orgánů veřejné správy a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů

v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.

Případný postih dle předchozí věty je objednatel povinen zhotoviteli oznámit do deseti pracovních

dnů ode dne jeho zjištění; zhotovitel je povinen částku rovnající se finančnímu postihu objednateli

zaplatit do patnácti dnů ode dne, kdy byl o to objednatелеm požádán.

Čl. 9

Ukončení smlouvy

1) Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou stran.

2) Smlouvu lze ukončit výpovědí bez udání důvodů s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která

začíná běžet první den v měsíci následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé

straně.

3) V případě hrubého porušení povinností dle čl. 6 nebo při opakované vadě plnění, na kterou

byl dodavatel písemně upozorněn, má právo objednatel odstoupit od smlouvy.

4) Nevytvoří-li objednatel podmínky pro řádný výkon dohodnuté činnosti má

dodavatel právo od této dohody odstoupit.

5) Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně

s tím, že do 5 pracovních dnů proběhne předání zpracovávané agendy.

6) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

Čl. 10

Společná ustanovení

1) Dodavatel není oprávněn bez souhlasu objednatel postoupit práva a povinnosti vyplývající

z této smlouvy třetí osobě.

2) Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva není obchodním tajemstvím a objednatel ji může

zveřejnit.

3) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s právními předpisy, vztahujícími se k vykonávané

činnosti a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které je povinen při

práci dodržovat. Dodavatel podpisem této dohody zároveň potvrzuje proškolení pracovníků

vykonávající činnost podle této smlouvy v oblasti BOZP.

4) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této

smlouvě, nestanovi-li tato smlouva jinak.

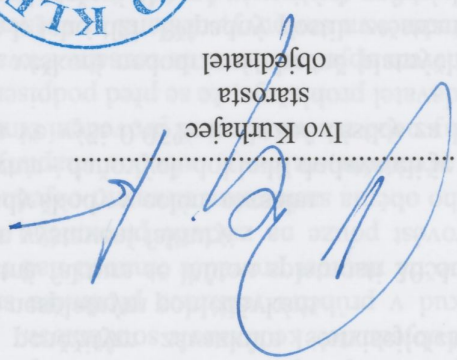
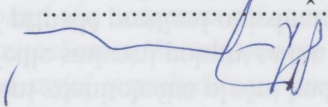
5) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 Příloha 2: Výpis z obchodního rejstříku, kopie živnostenského listu
 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti.
 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel jedno.
 Příloha č. 1: Plná moc

V Klicanech dne 9.12.2016 V Klicanech dne 9.12.2016

Ivo Kurhajec
 starosta
 objednatel

Stěpánova Andrea
 dodavatel



Zahrádky 55
 294 71 Klicany
 JINŠTAR

Plná moc

Já, níže podepsaný – podepsaný

pan – pani

narozen/a

bydliště

číslo OP

tímto zplnomocňuji

pana/pani

narozen/a

bytem

číslo OP

Ke všem právním úkonům spojeným s

WETBEGNOU ZPRAVOTNI POJISTOVNOU, ČESKOU POJISTOVNOU,

STÁTNÍ SPOLNOU SOCIÁLNÍHO ZPŘEŽENÍ

ZPRAVOTNI, POJISTOVNOU SKOP, ČESKOU POJISTOVNOU,

VOJENSKOU ZPRAVOTNI POJISTOVNOU

a se stědngmatu a podepisování jiných odlo, dodatku

ke smlouvě a předávání protokolů, opise daných praxů

Ve Staré Boleslavi dne 20.3.2014

(zmocnitel)

Podle ověřovací knihy "C" MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

pot. č. legalizace 343/2014

vlastnomocně podepsal

Jiří Štěpáň

26.06.1975 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

(datum a místo narození zadatele)

Havenec 95

(adresa místa trvalého pobytu)

OP 109616388 (druh a číslo dokladu)

Kateřina Lávičková

(jméno/a a příjmení ověřující osoby)



Plnou moc přijímám.

(zmocněnec)

2022/2016

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Křecany
pot. číslo vidimace
tento úpisy/a - část/části a op. kopie.
listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje
významu této listiny, např. hologram)
obsahující stran
souhlasí desítně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
průpisem
ověřenou vidimovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
stejněpisem, písem, vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahující stran
V Křecanech dne 09.12.2016
Irena Sedláčková



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 09.12.2016 08:45:37

Jméno a příjmení:	Jiří Štěpáň
Datum narození:	26.06.1975
Občanství:	Česká republika
Sídlo:	294 74, Hlavenec 95
Identifikační číslo osoby:	690588806

Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti:	Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků Poskytování technických služeb
Druh živnosti:	Ohlašovací volná
Vznik oprávnění:	12.07.2004
Doba platnosti oprávnění:	na dobu neurčitou

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Brandýs nad Labem

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpisu jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Zivnostenský rejstřík
Ověřuji pod pořadovým číslem 20161209-20, že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: Melicharová Petra

V Klecanech dne 09.12.2016

Podpis

Melicharová

