

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **Město Klecany**
Sídlo: Do Klecánek 52, 250 67 Klecany
IČ: 00240260
zastoupený: Ivem Kurhajcem, starostou obce
- 1.2 **Zhotovitel:** **LK Advisory, s.r.o.**
Sídlo: Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10 - Vršovice
IČ: 24275093
bankovní spojení: Fio banka
číslo účtu: 2800315675/2010
zastoupený: Mgr. Lubošem Rambouskem, jednatelem
Firma je zapsána v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce číslo 199953.

uzavírají tuto Smlouvu o dílo
mezi výše jmenovanými subjekty:

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je zpracování projektové žádosti o dotaci zhotovitelem podle požadavků a v termínech poskytovatele dotace. Poskytovatelem dotace je Regionální operační program Střední Čechy, oblast podpory 1.1 Regionální dopravní infrastruktura – místní komunikace.

3. Pojmy

- 3.1 Pojmem **Žádost o dotaci** se dále v této smlouvě rozumí řádně zpracovaná projektová žádost s příslušnými přílohami sloužící k posouzení realizovatelnosti projektu a ke zhodnocení efektivnosti využití potenciálně vynaložených prostředků.

4. Podmínky provádění

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést práce a činnosti řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí, jménem objednatele.
- 4.2 Při provádění prací a činností postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se zavazuje provádět práce a činnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 4.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost, vytvářet řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytnout zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné podklady a informace, jež jsou nutné k řádnému provedení.
- 4.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jinak zhotovitel odpovídá za vzniklou škodu.
- 4.6 Dodržení termínu plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Zhotovitel není v prodlení se zhotovením díla, pokud k nedodržení termínu provedení díla došlo z důvodu neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelem. Pokud objednatel neposkytne dostatečnou součinnost, ač je k tomu zhotovitelem písemně vyzván, prodlužuje se termín dodání o dobu, kdy objednatel neposkytoval zhotoviteli plnohodnotnou součinnost.
- 4.7 Zhotovitel splní svůj závazek dílo provést předáním kompletní zpracované žádosti o dotaci včetně příloh poskytovateli dotace v termínu do 10. 4. 2015.
- 4.8 Při ukončení realizace díla bude vyhotoven Předávací protokol. Tento protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu a bude podepsán oběma smluvními stranami. Jeden stejnopis si ponechá zhotovitel, druhý si ponechá objednatel.

5. Cena, platební podmínky, penále a pokuty

- 5.1 Celková smluvní cena činí:

Složka a) Cena za zpracování projektové žádosti

Cena bez DPH: 60 000,-

Složka b) Odměna v případě přiznání dotace

Cena bez DPH: 1,8 % z požadované dotace uvedené v Benefitu

- 5.2 K cenám se připočte daň z přidané hodnoty dle aktuálně platných právních předpisů.
- 5.3 Zhotovitel může fakturovat složku a) ceny za dílo pokud projekt splní kritéria formálních náležitostí a kritéria přijatelnosti.
- 5.4 Objednatel je povinen zaplatit cenu za řádné zhotovení žádosti po jejím přijetí a vyhodnocení poskytovatelem dotace, bez ohledu na skutečnost, zda bude objednateli přiznána dotace.
- 5.5 Objednatel není povinen zaplatit cenu za zhotovení žádosti v případě, že žádost předaná zhotovitelem byla poskytovatelem dotace z administrativních důvodů vyloučena z další fáze posuzování (tzn., že nesplnila podmínky přijatelnosti, základní formální požadavky stanovené poskytovatelem dotace).
- 5.6 Fakturace složky b) ceny za dílo je podmíněna schválením projektu k financování Výborem Regionální Rady Regionu soudržnosti Střední Čechy.
- 5.7 Splatnost daňového dokladu je do 14 dnů ode dne jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl doručen druhé smluvní straně třetí pracovní den ode dne jeho odeslání.
- 5.8 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za činnost zhotovitele, příp. jiných plateb, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.9 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení žádosti pokud:

- a) objednatel zhotovitelem řádně provedenou a předanou žádost včas nepředloží poskytovateli dotace z důvodu rozhodnutí objednatele
 - b) řádně provedená a předaná žádost byla poskytovatelem dotace z administrativních důvodů vyloučena z další fáze posuzování z důvodu uvedení nepravdivých údajů objednatelem.
- 5.10 Zhotovitel, příp. objednatel písemně vyzve dlužníka k zaplacení částek dle tohoto článku a následně vystaví daňový doklad, který zašle druhé smluvní straně.
- 5.11 Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na smírném řešení, příp. na snížení částek smluvních pokut dle tohoto článku. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.
- 5.12 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení straně povinné.
- 5.13 Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve smyslu právních předpisů.

6. Závazky zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit předmět svého plnění, v případě změn bude informovat objednatele a konzultovat s ním dopady na možnosti plnění smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje podávat objednateli úplné informace a průběžně jej informovat o stavu příprav a realizaci plnění smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli doklady související s realizací projektu, které si vyžádají kontrolní orgány.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje respektovat termíny realizace plnění a posloupnost aktivit.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje v rámci zhotovení díla zajistit tyto aktivity:
- a) Konzultovat a připravit projektový záměr
 - b) Připravit koncepci a obsah projektu
 - c) Koordinovat práci zúčastněných osob a subjektů souvisejících s přípravou projektu
 - d) Zpracovat vazby projektu na strategické materiály
 - e) Zpracovat rozpočet projektu v souladu s podmínkami dotačního titulu
 - f) Zpracovat analýzu výchozího stavu, přínosy projektu
 - g) Zpracovat posouzení projektu z hlediska veřejné podpory
 - h) Zpracovat vliv projektu na horizontální témata
 - i) Zpracovat návrh udržitelnosti projektu
 - j) Zpracovat analýzu rizik a jejich řízení
 - k) Zpracovat partnerské smlouvy
 - l) Zkompletovat 2 pare žádosti o poskytnutí dotace

7. Závazky objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré potřebné informace a umožnit mu tím řádné zpracování díla a poskytnout mu odpovědné pracovníky ke konzultacím, jakožto i jinou potřebnou součinnost k naplnění předmětu smlouvy.

- 7.2 Objednatel se zavazuje vytvořit nezbytné podmínky pro zhotovení díla, poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu dohodnutou dle článku 5.1 této Smlouvy o dílo.
- 7.3 Objednatel bere na vědomí, že projekt je ve své textové části autorským dílem a jako takový je chráněn autorským zákonem. Z tohoto důvodu bez souhlasu zhotovitele nesmí objednatel předávat a kopírovat materiál třetím osobám, ani jej celý nebo jeho části zveřejňovat na internetu. Sankce při nedodržení tohoto požadavku se řídí Autorským zákonem. V případě nutnosti zveřejnit část projektové žádosti, může zhotovitel toto umožnit, ovšem pouze na základě písemného souhlasu zhotovitele, ve kterém bude přesně definováno, o jaký text se jedná a za jakým účelem může být použit.
- 7.4 Objednatel se zavazuje k zajištění následujících aktivit:
- Poskytnout základní ekonomické údaje o subjektu objednatele.
 - Poskytnout povinné dokumentace k projektu jako je výpis z OR, výpis z katastru nemovitostí, projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení, položkový rozpočet k dokumentaci ke stavebnímu povolení dle ÚRS.
 - Poskytnout informace o zkušenostech s realizací obdobných vlastních projektů či projektů realizovaných v rámci partnerství, které čerpaly zdroje z fondů EU nebo tuzemských dotačních programů.
 - Poskytnout rozvojové studie, strategie, výzkumné dokumenty či komunitní plány žadatelů pro nadefinování potřeby projektu.
- 7.5 Objednatel se zavazuje pro zajištění aktivit v bodu 7.4 jmenovat osobu, která bude oprávněně ve věci díla jednat za objednatele.
- 7.6 V případě realizace uvedeného projektu se objednatel zavazuje, že přednostně osloví zhotovitele a nabídne mu uzavření smlouvy o řízení projektu, a to na částku naplánovanou na projektové řízení v rozpočtu projektu.

8. Nemožnost plnění

- 8.1 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních povinností, jestliže se tak stalo v důsledku nemožnosti plnění. Za nemožnost plnění se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranou nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají vliv na plnění předmětu smlouvy.
- 8.2 V případě nemožnosti plnění se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou účinkovat následky nemožnosti plnění.
- 8.3 Smluvní strana, u které nastal případ nemožnosti plnění, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení písemně uvědomit druhou stranu. Pokud nebudou tyto lhůty dodrženy, nemůže se příslušná strana nemožnosti plnění dovolávat.

9. Změny smlouvy, odstoupení

- 9.1 Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 9.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přerušil práce, neplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo v případě, že na zhotovitele byl prohlášen konkurz či zahájeno nucené vyrovnání.
- 9.3 Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že ze strany objednatele dojde opakovaně k neposkytnutí součinnosti způsobem, znemožňujícím zhotoviteli provádět dílo. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny díla za již ukončené fáze části díla.
- 9.4 Odstoupení do smlouvy musí být písemné a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za okamžik doručení je považován třetí pracovní den po odeslání písemného odstoupení doporučenou poštou.
- 9.5 V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
- 9.6 Strany se tímto navzájem zavazují, že veškeré spory mezi nimi budou řešit pokud možno smírem na základě vzájemného dialogu, případně dle Občanského zákoníku.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
- 10.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis si ponechá zhotovitel a jeden objednatel.
- 10.3 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní a další údaje, s nimiž se při plnění závazků seznámily, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
- 10.4 Veškeré náležitosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.
- 10.5 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tuto smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují smlouvu svými podpisy.

Zhotovitel:

Objednatel:

V Poděbradech, dne 6. 4. 2015

V KLECANY, dne 6. 4. 2015

Mgr. Luboš Rambousek
jednatel LK Advisory, s.r.o.
Kubánské náměstí 1391/11
100 00 Praha 10 - Vršovice
IČ: 24275093
www.lka.cz



Ivo Kurhajec
starosta města Klecany