

## Smlouva o poskytování služeb

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Město Klecany  
sídlem Do Klecánek 52, 250 67 Klecany  
IČ 00240290,  
DIČ CZ00240290,  
bankovní spojení: KB, č.ú. 2228201/0100,  
zastoupené Ivo Kurhajcem starostou  
jako poskytovatel na straně jedné (dále jen „poskytovatel“)

a

**Skanska a.s.**,  
sídlem Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00,  
IČ 262 71 303,  
DIČ CZ26271303,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 15904,  
bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, č.ú. 2018344708/2600,  
kterou zastupuje Ing. Pavel Posselt, projektovým manažerem a Milan Krejčík, stavbyvedoucí,  
**Divize Pozemní stavitelství západ, závod Čechy 02**  
jako odběratel na straně druhé (dále jen „odběratel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb:

### Článek I.

#### Význam a účel smlouvy

1. Odběratel je zhotovitelem stavby stavby **Astra Park Klecany – objekt SO 03 – PARK – I a II ETAPA** (dále jen „stavba“), kterou provádí na pozemcích souvisejících s provozovnou poskytovatele v Městě Klecany v ulici V Honech (dále jen „provozovna poskytovatele“).
2. Účelem této smlouvy je zajištění dodávání pitné a užitkové vody a odvoz splaškové vody pro provádění stavby, a to za úhradu nákladů, které k tomu poskytovatel musel vynaložit.
3. Plnění závazků poskytovatele podle této smlouvy není podnikáním.

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje vlastním jménem na účet odběratele zajistit pro provádění stavby dodávání prostřednictvím vlastních odběrných zařízení poskytovatele a dodávání pitné a užitkové vody z vlastních řadů poskytovatele.
2. Poskytovatel může přerušit nebo omezit poskytování služeb odběrateli podle této smlouvy v případech stanovených právními předpisy, při omezení nebo přerušení dodávek poskytovateli dodavatelem nebo při provádění nezbytných oprav, kontrol nebo údržby rozvodných zařízení.

3. Odběratel zřídí na svůj náklad po uzavření této smlouvy přípojky k odběrnému místu poskytovatele a vybaví je podružnými měřidly. Po zániku závazkového vztahu založeného touto smlouvou tyto přípojky odběratel odstraní.
4. Odběratel je povinen uhradit poskytovateli náklady na služby, k jejichž zajištění se poskytovatel touto smlouvou zavazuje, podle rozúčtování způsobem sjednaným v této smlouvě.

### **Článek III.**

#### **Cena vody**

1. Jednotková cena vodného a stočného pitné a užitkové vody pro rozúčtování podle této smlouvy odpovídá ceně dodavatele. Poskytovatel se zavazuje písemně vyrozumět odběratele o změně těchto jednotkových cen vždy bez zbytečného odkladu poté, co nastaly.
2. Odběratel uhradí poskytovateli vodné a stočné pitné a užitkové vody na základě měsíčních faktur vystavených poskytovatelem vždy po uplynutí kalendářního měsíce. Podkladem pro vystavení faktury je odečet skutečné spotřeby pitné a užitkové vody odběratelem podle stavu podružných měřidel umístěných ve vodoměrné šachtě u vjezdu do stavby odběratele. Odečet se provádí písemně a potvrzují jej obě smluvní strany.
3. Faktura je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne jejího doručení do sídla odběratele, není-li na faktuře vyznačena delší lhůta splatnosti.

### **Článek V.**

#### **Doručování**

1. Za adresu pro doručování písemností se vedle skutečného sídla nabyvatele nebo sídla zapsaného ve veřejném rejstříku považuje i adresa uvedená v této smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Za vědomé zmaření dojití se považuje zejména, neoznámil-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně změnu adresy uvedené ve smlouvě nebo adresy, kterou po uzavření smlouvy písemně oznámila pro doručování písemností, ačkoliv se na uvedených adresách již nezdržuje.

### **Článek VI.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplývá-li z jejich ustanovení něco jiného. Tuto smlouvu respektive závazek vzniklý na základě smlouvy lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplývá-li z jejich ustanovení něco jiného. Odběratel je oprávněn namítnout nedostatek formy i v případě, že již bylo plněno. Prominutí dluhu ze strany odběratele je možné jen výslovně a vyžaduje písemnou formu (přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv).

3. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany sjednávají, že v právním vztahu založeném touto smlouvou mají dispozitivní ustanovení zákona přednost před obchodními zvyklostmi.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu do 15.12.2015
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Další podmínky neupravené touto smlouvou obsahují Smluvní podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi z 5. září 2014, nejsou-li některá jejich ustanovení v této smlouvě vyloučena výslovně nebo odchylnou úpravou obsaženou v ustanoveních této smlouvy. Podpisem této smlouvy poskytovatel potvrzuje, že se se Smluvními podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi z 5. září 2014 a Etickým kodexem Skanska ze 17. ledna 2013, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, seznámil a že je převzal.

V Praze dne 16. 2. 2015

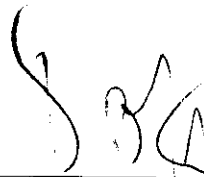
Poskytovatel:

Odběratel:

**Skanska a.s.**

v.z. 

Ivo Kurhajec  
starosta



Ing. Pavel Posselt  
Projektový manažer

Město Klecany  
IČO 00240290  
Do Klecáně: 25067 Klecany  
tel. 284 890 064

  
Milan Krejčík  
stavbyvedoucí