



## SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele... 036/2014  
č. zhotovitele SoD/Z/22/14

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### Článek I. Smluvní strany

#### I.1. Objednatel:

##### **MĚSTO KLECANY**

se sídlem: Do Klecánek 52, 250 67 Klecany

IČ: 00240290

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 2228201/0100

číslo účtu pro projekt: 107-4709000217/0100

zastoupený: starostou Ivo Kurhajcem

telefon: + 420 737 687 851

e-mail: ivo.kurhajec@mu-klecany.cz

zástupce pro věci smluvní: Advokátní kancelář Moravec - JUDr. Petr Moravec,  
Praha 5, Pod Hybšmankou 3090/28, PSČ 150 00

tel. + 420 230 234 275, +420 737 256 238, e-mail: pmoravec@akmoravec.cz

zástupce pro věci technické: Ing. Kristýna Holubová, projektový manažer

tel. +420 734 755 019, e-mail: holubova@mu-klecany.cz

dále jen „objednatel“

#### I.2. Zhotovitel:

##### **IMPERCOMM, spol. s r. o.**

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 108569

se sídlem: Trojská 79/14, PSČ 182 00 Praha 8

adresa pro zasilání korespondence: Trojská 79/14, PSČ 182 00 Praha 8

IČ: 49446479, DIČ CZ49446479

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-1448730217/0100

zastoupený: Ing. Miroslavem Urbancem, jednatelem

telefon: 238 882 786 / 777 702 880

e-mail: obchod@impercomm.cz

zástupce pro věci smluvní: Ing. Miroslav Urbanec, jednatel

zástupce pro věci technické: Ing. Stanislav Pecháček, projektový manažer

dále jen „zhotovitel“

uzavřeli dnešního dne ..... dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě pravomocného rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna zadané formou zakázky malého rozsahu.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla, služeb a dodávek v souladu s projektovou dokumentací (dále jen „dílo“):

### **“Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna“**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace pro provedení stavby a výkazy výměr, kterou zpracoval Projecticon s.r.o., technická specifikace a uživatelské standardy stavby předložené objednatelem,
  - zadávací podmínky veřejné zakázky zpracované společností AAA zakázky s.r.o., IČ 28960335,  
a dle nabídky zhotovitele podané dne 11. 7. 2014
2. Místem plnění zakázky je stavba na pozemku č.p. 654/2 v katastrálním území Klecany.
  3. Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předání všech dokladů, revizí a zkoušek potřebných ke kolaudačnímu řízení, předložení atestů použitých výrobků a materiálů a dokumentace skutečného provedení díla.
  4. V plnění předmětu smlouvy je též veškerá dodavatelská inženýrská činnost a spolupráce při získání kolaudačního souhlasu. Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se nedá dílo řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla. Zadavatel si vyhrazuje právo rozsahu předmětu plnění omezit. Součástí díla je i geodetické zaměření dokončeného díla.
  5. Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace pro provedení stavby. Projektovou dokumentaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré.
  6. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, která je určena k provedení díla v souladu s převzatou projektovou dokumentací, právními předpisy a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami.
  7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že předmětem plnění zhotovitele je rovněž poskytnutí nezbytné součinnosti objednateli pro získání řádného a úspěšného kolaudačního souhlasu.

### Článek III.

#### Některá práva a povinnosti stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaném.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na vlastní zodpovědnost, na své náklady a nebezpečí, s odbornou péčí dle objednatelům předané zadávací dokumentace, jejíž součástí je i projektová dokumentace.
3. Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN, které se stanovují tímto jako závazné, platnými v době provedení díla. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit dodavatele.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat zásady bezpečnosti práce na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně změnit rozsah díla po projednání se zhotovitelem. Změna rozsahu díla může spočívat v omezení rozsahu. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto úpravy budou sjednány písemnými dodatky jako změny smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění.
7. Zhotovitel je povinen provádět průběžně nebo na žádost objednatele veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, a to zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.
9. Zhotovitel je povinen před zahájením daných prací provést vzorkování použitých materiálů, které bude odsouhlaseno objednatelem. Bez tohoto souhlasu objednatel nelze materiál aplikovat do stavby.
10. Z důvodu spolufinancování projektu z ROP Střední Čechy bez předchozího souhlasu objednatele není možné odchýlit se od výkazu výměr nebo od projektové dokumentace, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy. Pokud objednatel zjistí odchylku od výkazu výměr nebo od projektové dokumentace, bude výpočet ceny za danou položku proveden procentuálním snížením ceny dané položky nebo dle jiného návrhu objednatele. Navýšení z důvodu odchylky od výkazu výměr nebo od projektové dokumentace nebude objednatelem uhrazeno.
11. Zhotovitel se zavazuje vystavit prohlášení o shodě, zajistit atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 2 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
12. Vícepráce nebudou objednatelem hrazeny. Je povinností zhotovitele seznámit se dostatečně s dostupnými podklady a provést důkladné místní šetření.

13. Při zadávání dodatečných stavebních prací bude dodržen postup stanovený v § 23 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Dodatečné stavební práce jsou možné pouze z důvodu záměru objednatele a nepředvídatelných okolností. Dodatečné stavební práce budou věcně a cenově specifikovány a bude smluvena i případná změna doby plnění, ceny a s tím související ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatečné stavební práce provedené bez předcházejícího podpisu dodatku, upravujícího rozsah díla, cenu a termín, nebudou objednatelem proplaceny.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel si je vědom toho, že nabídku učinil dle projektové dokumentace pro provedení stavby, tuto dokumentaci považuje za dostatečnou k provedení stavby a úplnému nacenění s ohledem na všechny předpokládané náklady.
15. Zhotovitel nejpozději do 10ti dnů od podpisu smlouvy doloží, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 10 mil. Kč a toto pojištění bude mít zajištěno po celou dobu stavby, což se na požádání zavazuje prokázat objednateli. Za doložení se, ve smyslu předchozí věty, považuje předložení originálu či ověřené kopie příslušné smlouvy. Pojištění dle předchozí věty tohoto odstavce bude zahrnovat mj. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou ublížením na zdraví, závažným ublížením na zdraví či usmrcením a rovněž škodu na věcech movitých.

#### **Článek IV. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení prací na díle: 16. 10. 2014
- předání díla: 5. 1. 2015
- kołaudace **8. 1. 2015**
- předání staveniště: 16. 10. 2014
- vyklizení staveniště: v den předání a převzetí díla

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá je součástí předání a převzetí díla.

2. Realizace díla se bude řídit zhotovitelem předloženým a odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s časovým harmonogramem.
3. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li u zhotovitele k prodlení v dokončení díla dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

## Článek V. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

<b>cena díla bez DPH:</b>	<b>3.431.944,68 Kč</b>
<b>21% DPH:</b>	<b>720.708,40 Kč</b>
<b>cena díla celkem vč. DPH:</b>	<b>4.152.653,08 Kč</b>

za splnění podmínek uvedených v tomto článku, jakož i dalších podmínek z této smlouvy vyplývajících. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době vystavení daňového dokladu. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

2. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle výkazu výměr vypracovaného objednatelem do zadávacího řízení veřejné zakázky, jejíž realizaci představuje dílo popsané v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že položkový rozpočet obsahuje veškeré náklady dle předmětu smlouvy a zároveň prohlašuje, že neshledal rozdíl mezi výkazem výměr předloženým objednatelem a projektovou dokumentací, který by měl vliv na cenu díla. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné a zhotovitel v souladu s § 2621 odst. 2 občanského zákoníku zaručuje úplnost těchto rozpočtů. Pokud Zhotovitel při realizaci díla shledá rozdíl mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, který by měl vliv na navýšení ceny díla, je povinen toto bezodkladně oznámit objednateli a dílo provést dle potřeb pro splnění cílů Projektů schválených ROP Střední Čechy.
3. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady a to ani v případě nárůstu cen. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku viz. příloha č. 3 smlouvy vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoliv opomněl nebo v této příloze uvedl cenu za položku nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze č. 3. Pokud položku neuvedl, ačkoliv uvést měl, nárok na zaplacení této položky (položek) mu nevzniká. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat. V případě dodatečných prací bude řešeno předložením cenové kalkulace v cenách položkového rozpočtu dle výkazu výměr SoD. Položky neuvedené ve výkazu výměr budou nižší nebo maximálně srovnatelné s položkami dle platného URS. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné dodatečné stavební práce realizované zhotovitelem do data předání díla.
4. Celková smluvní cena za dílo obsahuje zejména:
  - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla, vyčištění objektů a závěrečný úklid v rozsahu uvedeném ve výkazu výměr (položkovém rozpočtu),
  - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
  - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
  - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla vč. nákladů souvisejících s koordinací dodavatele vybavení interiérů, veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,

- e) veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla,
  - f) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla,
  - g) veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla,
  - h) veškeré náklady na souborné zpracování geodetických prací před zahájením stavby (zaměření skutečného stavu objektů, inženýrských sítí, geometrický plán nových objektů), souborné zpracování geodetických prací v digitální formě,
  - i) veškeré náklady na vytyčení a zřízení staveniště, vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, včetně jeho dočasných staveb, a inženýrských sítí za účasti jejich správců včetně provedení nezbytných výkopů, skládek a zemníků pro výstavbu,
  - j) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení a správní řízení,
  - k) veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek, potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů,
  - l) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
  - m) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla,
  - n) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
  - o) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
  - p) veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení provedení díla,
  - q) veškeré náklady na ostrahu díla,
  - r) veškeré náklady na zpracování realizační dokumentace (1 paré) a dokumentace skutečného provedení díla (2 paré),
  - s) další náklady související s dílem,
  - t) DPH.
5. Objednatel připouští změnu ceny díla, pouze pokud v průběhu stavby dojde ke změnám DPH. Pokud zhotovitel provede nutné práce pro splnění cílů Projektu dle čl. V. odst. 2., nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

## **Článek VI. Platební podmínky**

1. Smluvní cena bude uhrazena po převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 7 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol. V tomto zjišťovacím protokolu musí být uveden výčet všech v příslušném měsíci skutečně provedených prací na provedení díla.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po předání díla a odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu předání a převzetí díla. Úhrada bude prováděna na základě řádného daňového dokladu se všemi zákonem požadovanými náležitostmi vystaveného zhotovitelem. Nedílnou součástí faktury budou i všechny zjišťovací protokoly, a soupisy provedených prací potvrzené objednatelem.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých

nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5. Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky nebo prodlení v jejich provádění je delší o 30 kalendářních dnů.
6. Zhotovitelem vystavený účetní daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli takový daňový účetní doklad, který nebude splňovat tyto náležitosti. Lhůta splatnosti takového vadného dokladu není pro objednatele platná a počíná běžet znovu dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu splňujícího výše uvedené náležitosti.
7. Splatnost konečného daňového účetního dokladu odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele je stanovena na 60 kalendářních dní od data odstranění případných vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
8. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací a předání geodetického zaměření díla v digitální podobě.
9. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen si nechat vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu a zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy (dále jen „bankovní záruka“).
10. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to do 15ti dnů od podpisu této smlouvy.
11. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2034 odst. 1 a § 2035 odst. 2 občanského zákoníku a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinností zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
12. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětset tisíc korun českých), s platností po celou dobu realizace díla a zároveň po celou dobu záruční lhůty.
13. V případě prodloužení lhůty provedení díla nebo záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla i po celou dobu běhu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

14. Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
15. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
16. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku) dle bodu 9 a násl. tohoto článku nebo předá záruční listiny (bankovní záruku) odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% sjednané hodnoty bankovní záruky.
17. Originál listiny bankovní záruky bude objednatelem vrácen zhotoviteli na adresu zhotovitele do 30 dnů od uplynutí záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstraní veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou objednatel vyzval, jinak do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.
18. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků (tj. ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
19. Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně objednatele způsobeném prokazatelným prodlením dotace na předmětné stavební práce, bude lhůta splatnosti na základě písemné žádosti objednatele prodloužena dodatkem smlouvy až na 150 dnů od doručení faktury.
20. Bude-li objednatel v prodlení s placením daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši dané právními předpisy.

## **Článek VII. Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
3. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště v termínu dle čl. IV odst. 1. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XII odst. 3, a to až do vyklizení staveniště.
5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.



6. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
7. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení dle odstavce 8 tohoto článku nebo po předchozím písemném svolení objednatele.

### **Článek VIII.**

#### **Provádění díla a jeho kontrola**

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a povolení pro nakládání s vodami a provedení vodního díla. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
5. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
6. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
8. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a příslušné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
9. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel. Zhotovitel předložil objednateli pojistnou smlouvu, která bude krýt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 10 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
10. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání díla.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola objednatele bude prováděna zejména formou kontrolních dnů stanovených vzájemnou dohodou smluvních stran na

základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Ke stanovení kontrolního dne může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Návrh konání kontrolního dne musí být podán nejméně tři dny před jeho předpokládaným konáním. Návrh musí být učiněn písemnou formou, za kterou se považuje i zápis do stavebního deníku. U věcí jež nesnesou odkladu a je-li to technicky možné, stačí podat návrh na konání kontrolního dne 24 hodin předem, v tomto případě musí být požadavek druhé straně prokazatelně doručen - zápis do stavebního deníku není dostačující. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu. Kontrolou provádění díla je pověřen vedle zástupců objednatele i technický dozor, který je oprávněn podepisovat stavební deník a činit zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy mají stejnou vážnost, jako by je provedl objednatel sám. Technický dozor nesmí být vykonáván zhotovitelem, osobou se zhotovitelem propojenou či zhotoviteli jakkoli blízkou. Technický dozor není oprávněn měnit smlouvu, zejména není oprávněn schvalovat jakékoliv změny v rozsahu díla, termínech či ceně díla.

12. Objednatel může kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Objednatel je oprávněn vstupovat na stavbu a do všech prostor, kde se provádí dílo nebo činnosti s prováděním díla souvisící. Zhotovitel je povinen objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.
13. Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu či vady v této lhůtě, objednatel je oprávněn stanovit další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem a objednatel má právo od smlouvy v souladu s ustanovením článku XVI. odst. 1 odstoupit.
14. U částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, musí zhotovitel písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí objednatele nejméně 2 pracovní dny předem. Za písemnou formu se považuje i zápis do stavebního deníku. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 2 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla.

## **Článek IX. Stavební deník**

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla.
2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
  - název, sídlo, IČ zhotovitele
  - název, sídlo, IČ objednatele
  - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
  - název, sídlo, IČ osoby vykonávající technický dozor investora

- přehled všech provedených zkoušek jakosti
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (díla)
3. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
  4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
  5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
  6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
  7. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2 x měsíčně kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen „deník víceprací“). Do tohoto deníku víceprací se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace či výkazu výměr, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně v pracovních dnech po celou pracovní dobu.

## **Článek X. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části minimálně 10 pracovních dní před dokončením díla.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. O předání a převzetí předávaného díla je zhotovitel v součinnosti s objednatelem povinen sepsat protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
  - a. popis předávaného díla,
  - b. zhodnocení kvality předávaného díla,
  - c. soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
  - d. způsoby a lhůty odstranění případných vad,
  - e. podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v odstavci 2. tohoto článku a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
5. Objednatel je povinen na písemnou výzvu zhotovitele, učiněnou ve výše uvedené lhůtě, řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla a součástí této prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání kompletní požadované dokumentace.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XII odst. 4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít a uvést do protokolu svoje důvody, pokud dílo vykazuje vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

**Článek XI.**  
**Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na díle**

1. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na věci přecházejí na objednatele od okamžiku řádného předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2., zejména zabezpečit střežení místa provedení díla.

**Článek XII.**  
**Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty v případech stanovených v tomto článku.
2. V případě prodlení s předáním nebo dokončením díla z viny na straně zhotovitele, vznikne zhotoviteli povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý byt i započatý den prodlení.
3. Při prodlení s odstraněním staveniště vznikne zhotoviteli povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení.
4. Při prodlení s odstraněním běžných vad uplatněných objednatelem v záruční době vznikne zhotoviteli povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
5. Při prodlení s odstraněním havarijních vad uplatněných objednatelem v záruční době vznikne zhotoviteli povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
7. Pro uložení smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (subdodavatelé).
8. V případě odchylky od projektové dokumentace, která nebyla objednatelem odsouhlasena a případné následné sankce ze strany ROP Střední Čechy, bude sankce účtována na vrub zhotovitele.
9. Smluvní pokutu může objednatel započíst oproti pohledávce zhotovitele z titulu úhrady části ceny díla, kterou uplatnil nebo uplatní zhotovitel vystavením daňového dokladu.
10. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Smluvní pokuta se do výše náhrady případně vzniklé škody nezapočítává.
11. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.

### **Článek XIII. Záruky**

1. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách:
  - a) 60 měsíců na stavební práce,
  - b) 24 měsíců na technologie
2. Záruční doba začne běžet dnem následujícím po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem, doloženém podepsaným předávacím protokolem.
3. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
  - a) bezplatně odstraní reklamované vady,
  - b) uhradí náklady na odstranění oprávněně reklamovaných vad; v případě, kdy tak neučiní sám, uhradí objednateli veškeré škody vzniklé z takových vad, a to i škody, jež vznikly v důsledku uplatnění škody třetími osobami v důsledku takových vad,
  - c) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných škod a snížení hodnoty díla v případě neodstranitelné či neopravitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
5. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění reklamace vady, pokud to bude technicky možné,
  - b) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla (havarijní vada) bezodkladně v dohodnutém technicky nejkratším možném termínu, nejpozději do 24 hodin,
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel vadu reklamoval neoprávněně, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené řádně vynaložené náklady.

### **Článek XIV. Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, teroristický útok, pád letadla, únik chemické látky.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně

odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

#### **Článek XV. Bezpečnost a ochrana zdraví**

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost subdodavatelů.

#### **Článek XVI. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, v případě že zhotovitel:
  - a) nezahájí provádění díla do 15 pracovních dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště. Rozhodujícím termínem je termín, který nastane dříve,
  - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
  - c) je v prodlení delší než 30 kalendářních dnů s dokončením díla,
  - d) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
2. Jestliže objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1., je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1., je oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

#### **Článek XVII. Oprávněné osoby, doručování, formy právních úkonů**

1. Právní úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární orgány, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou zmocněné na základě písemné plné moci nebo pověření.
2. Oznámení o úkonech, jiné oznámení nebo úkony vyžadující písemnou formu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou nebo osobně proti podpisu, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. V případě, že je úkon učiněn faxem, považuje se za platný, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzen písemnou formou.

3. Oprávněným zástupcem objednatele při provádění díla ve věcech smluvních a realizačních: Ivo Kurhajec, tel.: 737 687 851 a Ing. Kristýna Holubová, tel: 734 755 019.
4. Oprávněným zástupcem zhotovitele při provádění díla je ve věcech smluvních Ing. Miroslav Urbanec.

### **Článek XVIII.**

#### **Platnost a účinnost smlouvy**

1. Smlouva je uzavřena, to znamená platná, okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany.
2. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní jednání učinily.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z „veřejné finanční podpory“.
5. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že tato smlouva je uzavírána s rozvazovací podmínkou.

### **Článek XIX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.
4. Je-li nebo bude-li kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část shledána neplatným či neúčinným, považuje se takové ustanovení či jeho část za oddělitelné od zbytku smlouvy a neplatnost či neúčinnost takového ustanovení či jeho části nemá vliv na platnost či účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
5. Jsou-li tato smlouva nebo kterékoli z ustanovení této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné anebo ztratí-li tato smlouva nebo kterékoli z ustanovení této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, následně svou platnost nebo účinnost, ať již tato neplatnost nebo neúčinnost byla prohlášena soudním či jiným úředním rozhodnutím nebo je obecně zjevná pro rozpor se současným či budoucím právem, zavazují se strany neprodleně zahájit jednání a sjednat smlouvu novou nebo tuto smlouvu změnit anebo doplnit tak, aby výsledná nová smlouva nebo tato změněná anebo doplněná smlouva odpovídaly původnímu záměru stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.



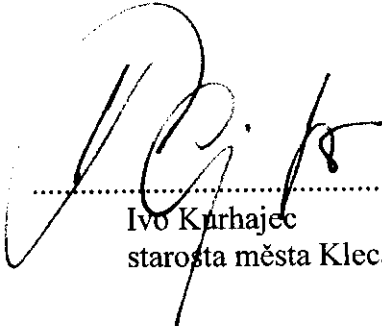
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

**Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 až 3:**

- 1) projektová dokumentace
- 2) časový harmonogram průběhu prací
- 3) nabídka zhotovitele do výběrového řízení vč. položkového rozpočtu (oceněný výkaz výměr)

V Klecanech, dne 16. 10. 2014

V Praze, dne 16. 10. 2014

  
.....  
Ivo Kurhájec  
starosta města Klecany



**IMPERCOMM, spol. s r.o.**

Trojská 79/14, 182 00 Praha 8

IČ 49446479

-2-

.....  
Ing. Miroslav Urbanec  
jednatel společnosti  
IMPERCOMM, spol. s r. o.

# Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna

## Časový harmonogram

Rok	2014																		
Měsíc	říjen				listopad					prosinec				leden					
Tyden	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	
Zahájení díla a převzetí staveniště			■																
Přípravné práce			▬																
Frézování živičného krytu			▬	▬															
Zemní práce				▬	▬														
Komunikace						▬	▬	▬	▬	▬	▬	▬	▬	▬	▬	▬			
Trubní vedení						▬													
Provizorní dopravní značení			▬												▬				
Trvalé dopravní značení														▬					
Přesun hmot													▬	▬					
Konečné úpravy													▬	▬					
Ukončení a předání díla																▬			

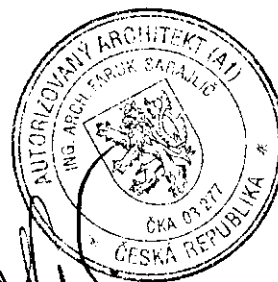
Předpokládané zahájení díla: 16.10.2014

Ukončení a předání díla: 5.1.2015

V Praze dne: 8.10.2014

16.10.2014

*[Handwritten signature]*



**IMPERCOMM, spol. s r.o.**  
Trojská 79/14, 182 00 Praha 8  
IČ 49446479

-2-

Ing. Miroslav Urbanec, jednatel  
IMPERCOMM, spol. s r.o.



# REKAPITULACE STAVBY

**Stavba:** 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany

**Místo:** p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany

**Datum:** 10.06.2014

**Zadavatel:**

Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany

**IČ:**

**DIČ:**

**Uchazeč:**

IMPERCOMM, spol. s r.o.

**IČ:**

49446479

**DIČ:**

CZ49446479

**Projektant:**

Projecticon s.r.o., Kupkovo náměstí 247, Opočno

**IČ:**

**DIČ:**

**Poznámka:**

**Cena bez DPH**

**3 431 944,68**

DPH základní	21,00%	ze	3 431 944,68	720 708,40
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**


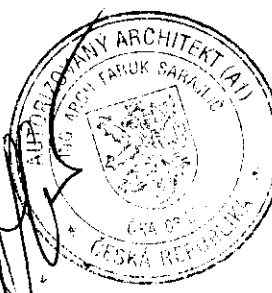
**4 152 653,08**

16.10.2014  
K  
1



**IMPERCOMM, spol. s r.o.**  
Trojská 14, 182 00 Praha 8  
IČ 49446479

-1-

TDL:  
  


## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Stavba:** 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany

**Místo:** p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany

**Datum:** 10.06.2014

**Zadavatel:** Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany

**Projektant:** Projecticon s.r.o., Kupkovo r

**Uchazeč:** IMPERCOMM, spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 431 944,68</b>	<b>4 152 653,08</b>	
01	Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna	3 311 944,68	4 007 453,08	STA
02	Ostatní a vedlejší náklady	120 000,00	145 200,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany  
Objekt: 01 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna

KSO: 822 27  
Místo: p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany

Datum: 10.06.2014

Zadavatel:  
Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
IMPERCOMM, spol. s r.o.

IČ: 49446479  
DIČ: CZ49446479

Projektant:  
Projecticon s.r.o., Kupkovo náměstí 247, Opočno

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**3 311 944,68**

DPH základní 21,00% ze 3 311 944,68  
DPH snížená 15,00% ze 0,00

695 508,38  
0,00

**Cena s DPH**

✓ CZK

**4 007 453,07**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany  
Objekt: **01 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna**  
Místo: p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany Datum: 10.06.2014  
Zadavatel: Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany Projektant: Projecticon s.r.o., Kupkovo nám  
Uchazeč: IMPERCOMM, spol. s r.o.

Kód dítu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>3 311 944,68</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	3 311 944,68
1 - Zemní práce	330 584,60
5 - Komunikace	2 526 728,25
8 - Trubní vedení	15 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	439 631,83
99 - Přesun hmot	330 432,10

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany  
**Objekt: 01 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna**  
Místo: p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany Datum: 10.06.2014  
Zadavatel: Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany Projektant: Projecticon s.r.o., Kupkovo nám  
Uchazeč: IMPERCOMM, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>3 311 944,68</b>	
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>							<b>3 311 944,68</b>	
<b>1 - Zemní práce</b>							<b>330 584,60</b>	
1	K	113107224	Odstranění podkladu pl přes 200 m <sup>2</sup> z kameniva drceného tl 400 mm "A.2 1/5 - A.2 5/5, výměra převzata z Technické zprávy" 2727,03 Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	40,00	109 081,20	CS ÚRS 2013 01
2	K	113154324	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 10000 m <sup>2</sup> bez překážek v trase "A.2 1/5 - A.2 5/5, výměra převzata z Technické zprávy" 2727,03 Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	50,00	136 351,50	CS ÚRS 2013 01
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých "Výkres D.1.2.1.1 - Detail A" 6,34+7,22 "Výkres D.1.2.1.2 - Detail B" 1,92+3,26 "Výkres D.1.2.1.3 - Detail C" 2,29+5,04+1,88+2,99+2,47 Součet	m	33,410	100,00	3 341,00	CS ÚRS 2013 01
4	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím <i>Poznámka k položce: Upravení a ztuhnutí stávající zemní pláně (Edef,2 = min. 45 MPa)</i> "A.2 1/5 - A.2 5/5, výměra převzata z Technické zprávy" 2727,03 Plocha_komunikace Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	30,00	81 810,90	CS ÚRS 2013 01
<b>5 - Komunikace</b>							<b>2 526 728,25</b>	
5	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm Plocha_komunikace Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	153,00	417 235,59	CS ÚRS 2013 01
6	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m Plocha_komunikace Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	320,00	872 649,60	CS ÚRS 2013 01
7	K	565211111	Podklad ze štěrku částečně zpevněného cementovou maltou ŠCM tl 130 mm Plocha_komunikace Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	217,00	591 765,51	CS ÚRS 2013 01
8	K	569551111	Zpevnění krajnic prohozenou zeminou tl 150-180 mm "A.2 1/5 - A.2 5/5, celková délka převzata z Technické zprávy" 469,5*0,3 Součet	m <sup>2</sup>	140,850	30,00	4 225,50	CS ÚRS 2013 01
9	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného Plocha_komunikace Součet	m <sup>2</sup>	2 727,030	235,00	640 852,05	CS ÚRS 2013 01
<b>8 - Trubní vedení</b>							<b>15 000,00</b>	
10	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu "A.2 2/5 - Poklop plynovodu P1 + 1 cm"1 "A.2 4/5 - Poklop plynovodu P4 + 4 cm"1 Součet	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2013 01
11	K	899332111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm snížením poklopu "A.2 4/5 - Poklop plynovodu P3 -2 cm"1 "A.2 4/5 - Poklop kanalizace K1 -1 cm"1 "A.2 5/5 - Poklop kanalizace K4 -4 cm"1	kus	6,000	1 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"A.2 5/5 - Poklop kanalizace K5 -2 cm"1		1,000			
			"A.2 5/5 - Poklop vodovodu V1 -6 cm"1		1,000			
			"A.2 5/5 - Poklop vodovodu V2 -6,5 cm"1		1,000			
			Součet		6,000			
12	K	R-K2	Poklop kanalizace obsypat ornici ke hraně komunikace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
			"A.2 5/5 - Poklop kanalizace K2 "1		1,000			
			Součet		1,000			
13	K	R-K3	Poklop kanalizace obsypat ornici ke hraně komunikace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
			"A.2 5/5 - Poklop kanalizace K3 "1		1,000			
			Součet		1,000			
<b>9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>							<b>439 631,83</b>	
14	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	4,000	310,00	1 240,00	CS ÚRS 2013 01
			"A4 - Zásady organizace výstavby - B20a "4		4,000			
			Součet		4,000			
15	K	913121112	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní zvětšené	kus	4,000	310,00	1 240,00	CS ÚRS 2013 01
			"A4 - Zásady organizace výstavby - IP22+A22 "4		4,000			
			Součet		4,000			
16	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	360,000	18,00	6 480,00	CS ÚRS 2013 01
			"A4 - Zásady organizace výstavby - B20a "4*90		360,000			
			Součet		360,000			
17	K	913121212	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní zvětšené za první a ZKD den použití	kus	360,000	18,00	6 480,00	CS ÚRS 2013 01
			"A4 - Zásady organizace výstavby - IP22+A22 "4*90		360,000			
			Součet		360,000			
18	K	913321111	Montáž a demontáž dočasné dopravní směrové desky základní Z4	kus	6,000	310,00	1 860,00	CS ÚRS 2013 01
			"A4 - Zásady organizace výstavby - Z04a "6		6,000			
			Součet		6,000			
19	K	913321211	Příplatek k dočasné směrové desce základní Z4 za první a ZKD den použití	kus	540,000	14,00	7 560,00	CS ÚRS 2013 01
			"A4 - Zásady organizace výstavby - Z04a "6*90		540,000			
			Součet		540,000			
20	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,000	370,00	1 850,00	CS ÚRS 2013 01
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - P1"1		1,000			
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - P2"1		1,000			
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - E2b"3		3,000			
			Součet		5,000			
21	M	404442310	značka svislá reflexní - P2	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2013 01
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - P2"1		1,000			
			Součet		1,000			
22	M	404442570	značka svislá reflexní E2b	kus	3,000	590,00	1 770,00	CS ÚRS 2013 01
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - E2b"3		3,000			
			Součet		3,000			
23	M	404440040	značka dopravní svislá reflexní výstražná - P1	kus	1,000	648,00	648,00	CS ÚRS 2013 01
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - P1"1		1,000			
			Součet		1,000			
24	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	5,000	748,00	3 740,00	CS ÚRS 2013 01
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - P1"1		1,000			
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - P2"1		1,000			
			"A5 - Dopravní situace s místní úpravou - E2b"3		3,000			
			Součet		5,000			
25	M	404452300	Značky sloupek Zn 70 - 350	kus	5,000	603,00	3 015,00	CS ÚRS 2013 01
			značky		5,000			
			Součet		5,000			
26	M	404452410	patka hliníková HP 70	kus	5,000	545,00	2 725,00	CS ÚRS 2013 01
			značky		5,000			
			Součet		5,000			
27	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	93,440	200,00	18 688,00	CS ÚRS 2013 01
			"Výkres D.1.2.1.1 - Detail A" 6,34+7,22		13,560			
			"Výkres D.1.2.1.2 - Detail B" 1,92+3,26		5,180			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"Výkres D.1.2.1.3 - Detail C" 2,29+5,04+1,88+2,99+2,47		14,670			
			"Výkres D.1.2.1.4 - Detail D" 0					
		Silniční_obrubník	Mezisoučet		33,410			
			"Výkres D.1.2.1.1 - Detail A-nájezdový" 16,39		16,390			
			"Výkres D.1.2.1.2 - Detail B-nájezdový" 6,12+7,94+1,57+15,35		30,980			
			"Výkres D.1.2.1.3 - Detail C-nájezdový" 5,46		5,460			
			"Výkres D.1.2.1.4 - Detail D-nájezdový" 7,2		7,200			
		Nájezdový_obrubník	Mezisoučet		60,030			
			Součet		93,440			
28	M	592175040	obrubník silniční, přírodní 100x15/ 12x25 cm	kus	35,081	130,00	4 560,53	CS ÚRS 2013 01
			Silniční_obrubník*1,05		35,081			
			Součet		35,081			
29	M	592175100	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	63,032	100,00	6 303,20	CS ÚRS 2013 01
			Nájezdový_obrubník*1,05		63,032			
			Součet		63,032			
30	K	R-91	Ochrana stávajících dřevin před poškozením	ks	11,000	950,00	10 450,00	
			"A.2 5/5 "17		17,000			
			"A.2 4/5 "11		11,000			
			Součet		28,000			
31	K	R-01	Reklamní poutač - jeho posun nutno projednat s vlastníkem	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
			"A.2 1/5 - Reklamní poutač - O1 "1		1,000			
			Součet		1,000			
32	K	R-014	Reklamní poutač - jeho posun nutno projednat s vlastníkem	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
			"A.2 5/5 - Reklamní poutač - O14 "1		1,000			
			Součet		1,000			
33	K	R-02,05,06	Ořezání větví zasahujících do komunikaci včetně odvozu a likvidace - 05, 06	kpl	4,000	1 250,00	5 000,00	
			"A.2 3/5 - O5 "1		1,000			
			"A.2 3/5 - O6 "1		1,000			
			"A.2 2/5 - O5 "1		1,000			
			"A.2 1/5 - O2 "1		1,000			
			Součet		4,000			
34	K	R-07	Pojízdná brána - horní hranu komunikace přizpůsobit výšce pojezdu brány	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	
			"A.2 4/5 - Pojízdná brána - O7 "1		1,000			
			Součet		1,000			
			<b>99 - Přesun hmot</b>				<b>330 432,10</b>	
35	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 232,106	15,00	33 481,59	CS ÚRS 2013 01
			Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km					
36	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	13 307,905	5,00	66 539,53	CS ÚRS 2013 01
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Uvažováno se skládkou: PÍŠKOVNA Kličany HBH, spol. s r.o. - vzdálenost cca 6 km</i>					
			2661,581*5		13 307,905			
			Součet		13 307,905			
37	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2 232,106	20,00	44 642,12	CS ÚRS 2013 01
			Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu					
38	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	2 232,106	83,00	185 264,80	CS ÚRS 2013 01
			Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)					
39	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	25,203	20,00	504,06	CS ÚRS 2013 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany

**Objekt:** 02 - Ostatní a vedlejší náklady

KSO: 822 27

Místo: p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany

Datum: 10.06.2014

Zadavatel:

Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IMPERCOMM, spol. s r.o.

IČ: 49446479

DIČ: CZ49446479

Projektant:

Projecticon s.r.o., Kupkovo náměstí 247, Opočno

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>120 000,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	120 000,00	25 200,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>145 200,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany  
**Objekt:** 02 - Ostatní a vedlejší náklady  
Místo: p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany Datum: 10.06.2014  
Zadavatel: Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany Projektant: Projecticon s.r.o., Kupkovo nám  
Uchazeč: IMPERCOMM, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>120 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	120 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	120 000,00

## SOUPIS PRACÍ

**Stavba:** 2014/03 - Rekonstrukce komunikace k areálu Dolní Kasárna, k.ú. Klecany  
**Objekt:** 02 - Ostatní a vedlejší náklady  
**Místo:** p.č. 654/2, 653 k.ú. Klecany **Datum:** 10.06.2014  
**Zadavatel:** Město Klecany, Do Klecánek 52, Klecany **Projektant:** Projecticon s.r.o., Kupkovo nám  
**Uchazeč:** IMPERCOMM, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>120 000,00</b>	
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>120 000,00</b>	
<b>0 - Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>120 000,00</b>	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby Dokumentace skutečného provedení stavby <i>Poznámka k položce: Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</i>	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2013 01
2	K	031203000	Vybudování zařízení staveniště Vybudování zařízení staveniště <i>Poznámka k položce: Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů</i>	Kč	1,000	22 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2013 01
3	K	032903000	Provoz zařízení staveniště Provoz zařízení staveniště <i>Poznámka k položce: Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</i>	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2013 01
4	K	039103000	Odstranění zařízení staveniště Odstranění zařízení staveniště <i>Poznámka k položce: Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</i>	Kč	1,000	22 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2013 01
5	K	091002000	Poplatky za zábory veřejných ploch Poplatky za zábory veřejných ploch <i>Poznámka k položce: Poplatky za zábory veřejných ploch, pokud budou nezbytné při realizaci veřejné zakázky</i>	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2013 01