



**Městský úřad Klecany**  
**Stavební úřad**  
U Školky 74, 250 67 Klecany

Spis. zn.: 509/SÚ/2023  
Č.j.: 6187/2023  
Vyřizuje: Ing. Zuzana Mládková  
Tel.: 230234894  
E-mail: mladkova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 02.08.2023

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY

**Uhlík Stanislav, Ing.arch., nar. 29.01.1966, Přemyšlení 165, 250 66 Zdiby,**  
**Uhlíková Karina, Ing., Csc., nar. 18.04.1964, Polní 165, 250 66 Zdiby**

(dále jen "žadatel") dne 26.07.2023 podal žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby:

**Domácí wellness u RD**  
**Zdiby, Přemyšlení, Polní č.p. 165**

na pozemku parc. č. 90/51 v katastrálním území Přemyšlení., která se týká:

- Vzhledem ke stávající ploše bazénu, by při dodržení odstupů od hranic pozemku 90/64 a 83/45, objekt nešlo prostorově uspořádat tak, aby mohl plnit svůj účel.
- Odstup objektu od hranice pozemku je 1,1 m – 1,84 m na pozemek č.90/45, 83/ 45 a 90/64 Odstup objektu od hranice pozemku č.90/56 je 1 m.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území podle § 169 odst. 3 stavebního zákona.

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu a žádá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Klecanech, úřední dny: Po a St 8 - 17h).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Zuzana Mládková  
referent stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Uhlík Stanislav, Ing.arch., Přemyšlení č.p. 165, 250 66 Zdiby

Uhlíková Karina, Ing., Csc., Polní č.p. 165, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Městský úřad Klečany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: U Školky č.p. 74, 250 67 Klečany

vyvěšeno pro: Cón Petr, Polní 219, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Gütling Daniel, Elišky Krásnohorské 123, 110 00 Praha

vyvěšeno pro: Slezáková Eva, Mgr., Kubíkova 1180, 182 00 Praha

vyvěšeno pro: Kadeřábek, Antonín, Vilémov, 431 54 Vilémov

vyvěšeno pro: Kadeřábková, Antonie, Vilémov, 431 54 Vilémov

K vyvěšení

Obecní úřad Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby