



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

Váš dopis č.:

Ze dne:

Dle rozdělovníku

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-97683/2023-MASPE

Naše sp. zn.: OD-29629/2023-MASPE

Vyřizuje: Petra Mašková

Tel.: 326 909 371

E-mail: petra.maskova@brandysko.cz

Datum: 21.06.2023

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Klecany, IČ: 00240290 se sídlem U školky 74, 250 67 Klecany zastoupeno na základě plné moci paní Danielou Hnízdilovou, nar. 04.10.1975, bytem Kurta Konráda 962/17, 190 00 Praha 9 (dále jen "žadatel") podalo dne 29.05.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu: **„Dopravní a stavební úpravy ulic v lokalitě V Boleslavce pro zklidnění dopravy“** v k.ú. Klecany. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** dle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení pro stavební záměr

„Dopravní a stavební úpravy ulic v lokalitě V Boleslavce pro zklidnění dopravy“

v rozsahu:

- SO 100 Komunikace

stavba je umístěna na pozemcích parc. č. **202/14** (ostatní plocha), **202/25** (ostatní plocha), **202/28** (ostatní plocha), **202/24** (ostatní plocha), **629/1** (ostatní plocha), **162/50** (ostatní plocha), **141/7** (ostatní plocha), **167/23** (ostatní plocha), **164/5** (ostatní plocha) a **142/14** (ostatní plocha) vše v k.ú. Klecany.

Popis stavby:

Jedná se o návrh stavebních úprav stávajících komunikací v obytné zóně v lokalitě V Boleslavce v městě Klecany. Rekonstrukce se týká ulic V Boleslavce, Na Vyhliďce, K Vodojemu, U Louže, Horní a Na Kopečku. Touto úpravou by se celá lokalita měla dopravně zklidnit. Nově vzniknou zpomalovací prahy ve vjezdu do obytné zóny, zvýšené křižovatky a parkovací místa pro osobní vozidla. Parkovací místa jsou umístěna tak, aby tvořila tzv. „šikanu“.

Povrch komunikací bude proveden z betonové dlažby – červená barva bude vyměněna za přírodní barvu, nájezd na zpomalovací prahy a vyvýšené křižovatky budou provedeny z žulových kostek 100 x 100 mm osazených do betonového lože, parkovací stání je navrženo z vegetační betonové dlažby.

Odvodnění komunikace bude provedeno odvedením vody z komunikace podél vyvýšených obrubníků k odvodňovacím žlabům nebo zasakováním.

Ulice V Boleslavce (Trasa 1 a Trasa 2)

Trasa 1 začíná od ul. Topolová ke křižovatce s ul. K Vodojemu. Na této trase vznik zpomalovací práh ve vjezdu do ulice a 7 parkovacích míst. Křižovatka s ul. K Vodojemu je již vyvýšena.

Trasa 2 začíná od křižovatky s ul. K Vodojemu až na konec ulice. Na této trase bude stávající zpomalovací práh zrušen, vznikne zpomalovací práh u křižovatky s ulicí U Louže a dále vznikne 12 parkovacích míst.

Ulice K Vodojemu (Trasa 3)

Na Trase 3 je navržena zvýšená křižovatka s ul. Na Vyhlídce a 6 parkovacích míst.

Ulice Na Vyhlídce (Trasa 4 a Trasa 8)

Trasa 4 začíná od ul. Topolová k ul. V Boleslavce. Na obou vjezdech do ulice Na Vyhlídce jsou navrženy zpomalovací prahy a vyvýšena bude i křižovatka s ul. Na Vyhlídce a ul. U Louže. Na této trase vzniknou 3 parkovací místa.

Trasa 8 je propojka mezi ulicemi K Vodojemu a Na Vyhlídce. Křižovatky budou vyvýšené a vzniknou 2 parkovací místa.

Ulice Na Kopečku (Trasa 5)

Trasa 5 propojuje ulice U Louže a Horní. Zde jsou navrženy 4 parkovací místa.

Ulice U Louže (Trasa 6, Trasa 7 a Trasa 10)

Trasa 6 je úsek komunikace s kolmými ul. U Louže a Horní. Vznikne zde 7 parkovacích míst a vyvýšené křižovatky.

Trasa 7 je úsek komunikace kolmý na ul. Na Vyhlídce, kde vzniknou 4 parkovací místa.

Trasa 10 je úsek komunikace souběžný s ul. Na Vyhlídce a U Louže, kde je možné umístit pouze 2 parkovací místa z důvodu hustého výskytu vjezdů.

Ulice Horní (Trasa 9)

Trasa 9 propojuje ulice Na Vyhlídce a U Louže, kde jsou umístěny 2 parkovací místa.

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští se ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci společného řízení své námitky **ve lhůtě 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později uplatněným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž **stanovuje lhůtu 3 dny** od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 111 u Odboru dopravy Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, pracoviště Stará Boleslav v úředních dnech: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

Stanovení okruhu účastníků společného řízení podle § 94k stavebního zákona:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Jsou to osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č.: 169/13, 169/12, 169/11, 169/10, 169/1, 169/3, 169/4, 167/27, 169/6, 167/29, 169/8, 167/31, 629/3, 196/1, 196/33, 205/2, st.1232, 205/6, 205/10, 205/24, 205/25, 205/3, 205/5, 202/9, 202/8, 202/6, 202/7, 167/22, 167/21, 167/20, 167/19, 167/17, 167/16, 167/15, 167/14, 167/24, 668/1, 166/1, 166/3, 166/8, 166/7, 166/13, 166/4, 166/5, 166/6, 167/36, 166/16, 166/17, 166/18, 202/26, 166/21, 166/25, 166/22, 166/23, 166/24, 166/12, 166/11, 166/10, 166/9, 164/2, 164/1, 165/7, 165/15, 165/6, 165/5, 165/4, 165/3, 165/2, 165/1, 141/1, 141/3, 141/4, 141/5, 141/6, 165/8, 165/9, 165/10, 165/11, 165/12, 164/4, 164/3, 163/4, 163/11, 162/28, 162/33, 162/27, 162/35, 162/26, 163/7, 163/1, 162/24, 163/9, 162/23, 162/39, 142/12, 142/11, 142/8, 142/4, 142/20, 142/5, 163/2, 142/1, 142/2, 142/3, 142/6, 142/7, 142/10, 142/9, 162/40, 142/13, 142/15, 162/34, 162/38, 162/37, 162/36, 162/51, 162/41, 162/42, 162/43, 162/44, 162/45, 162/46, 162/47, 162/48, 162/49, 161/22, 162/31, 162/32, 162/30 a 162/29 vše v k.ú. Klecany.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ust. § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení společného/stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, opravňující ho k takovému postupu.

Poučení o doručování

V souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se písemnosti doručují následovně:

V řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje v souladu s § 25 zák.č. 500/2004 Sb. Správní řád veřejnou vyhláškou.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

Bc. Petra Mašková, MBA
referent odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno **ve lhůtě 15 dnů** na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem–Stará Boleslav a MěÚ Klecany (*obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů. Současně žádáme zaslat potvrzení o vyvěšení na úřední desce příslušné obce.*)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou):

- Daniela Hnízdilová, IDDS: 6hmgkwn
zastupuje Město Klecany

- Zemědělské družstvo Klecany; tt8cvyk
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN, IDDS: v95uqfy
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- Pražská plynárenská distribuce, a.s.; IDDS: w9qfskt
- Středočeské vodárny, a.s.; IDDS: qztgg8d
- Vodárny Kladno - Mělník a.s.; IDDS: vp4gxsz

účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, evidovanými v katastru nemovitostí, zejména: parc. č. 169/13, 169/12, 169/11, 169/10, 169/1, 169/3, 169/4, 167/27, 169/6, 167/29, 169/8, 167/31, 629/3, 196/1, 196/33, 205/2, st.1232, 205/6, 205/10, 205/24, 205/25, 205/3, 205/5, 202/9, 202/8, 202/6, 202/7, 167/22, 167/21, 167/20, 167/19, 167/17, 167/16, 167/15, 167/14, 167/24, 668/1, 166/1, 166/3, 166/8, 166/7, 166/13, 166/4, 166/5, 166/6, 167/36, 166/16, 166/17, 166/18, 202/26, 166/21, 166/25, 166/22, 166/23, 166/24, 166/12, 166/11, 166/10, 166/9, 164/2, 164/1, 165/7, 165/15, 165/6, 165/5, 165/4, 165/3, 165/2, 165/1, 141/1, 141/3, 141/4, 141/5, 141/6, 165/8, 165/9, 165/10, 165/11, 165/12, 164/4, 164/3, 163/4, 163/11, 162/28, 162/33, 162/27, 162/35, 162/26, 163/7, 163/1, 162/24, 163/9, 162/23, 162/39, 142/12, 142/11, 142/8, 142/4, 142/20, 142/5, 163/2, 142/1, 142/2, 142/3, 142/6, 142/7, 142/10, 142/9, 162/40, 142/13, 142/15, 162/34, 162/38, 162/37, 162/36, 162/51, 162/41, 162/42, 162/43, 162/44, 162/45, 162/46, 162/47, 162/48, 162/49, 161/22, 162/31, 162/32, 162/30 a 162/29 vše v k.ú. Klecany.

ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

- Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav, IDDS: c5hb7xy

ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:

- MěÚ Klecany, IDDS: 4d6bdnh

dotčené orgány (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

- Krajské ředitelství policie SK DI úo Praha venkov-VÝCHOD, IDDS: 2dtai5u
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, IDDS: c5hb7xy
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, IDDS: c5hb7xy

ostatní (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

- NIPI; IDDS: 5ec62h6
- Ministerstvo obrany; IDDS: hjyaavk
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, p.o., IDDS: eaig3gd