



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

**Naše čj.:** MÚBNLSB-OD-66203/2022-VANJO

**Naše sp. zn.:** OD-25994/2022-VANJO

**Vyřizuje:** Bc. Josef Vaňousek

**Tel.:** 326909350

**E-mail:** josef.vanousek@brandysko.cz

**Datum:** 14.12.2022

Road M.A.A.T., s.r.o.

IČO: 04326083

Převrátilecká č. p. 330/15

390 01 TÁBOR

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### SPOLEČNÉ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle ustanovení § 94j a násl. stavebního zákona, žádost o vydání společného rozhodnutí o umístění a povolení stavby nazvané „**Veřejný prostor a parkoviště pod Rychtou Klecany**“, katastrální území Klecany (dále jen „stavba“), kterou podal dne 15. 6. 2022 stavebník Město Klecany, U Školy 74, 250 67 Klecany, IČO: 00240290 zastoupený na základě plné moci společností Road M.A.A.T. s. r. o., Převrátilecká 330/15, 390 01 Tábor, IČO: 04326083 (dále jen "stavebník").

#### Na základě tohoto posouzení

- I. **vydává** podle ustanovení § 94p stavebního zákona a podle ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn a doplnění, toto

### SPOLEČNÉ POVOLENÍ

kterým schvaluje stavební záměr umístění a provedení stavby:

**„Veřejný prostor a parkoviště pod Rychtou Klecany“**

### **Stavba je umístěna na pozemku:**

*na pozemku parc. č. st. 72/1 (Zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. st. 146 (Zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 697/10 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. st. 204 (Zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 626/5 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 626/28 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 92/2 (Zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 633/1 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 89/1 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 897 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 91/1 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 91/14 (Zahrada) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 91/15 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 626/40 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 626/3 (Zahrada) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 696/1 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 696/2 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 694/4 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 124/1 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 626/5 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 93 (Zahrada) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 110/1 (Ostatní plocha) v k. ú. Klecany; na pozemku parc. č. 110/2 (Vodní plocha) v k. ú. Klecany.*

### **Popis stavby:**

Je navržena kompletní rekonstrukce společného prostoru před hasičskou zbrojnicí s odpočinkovými prvky. V okolí společného prostoru bude zachováno a opraveno parkovací stání. Křižovatka ulic Do Klecánek, Konečná a U Školy je navržena zvýšená křižovatka pro bezpečný pohyb obyvatel. Plocha veřejné zeleně pod lipovým stromořadím v ulici Do Klecánek bude řešena jako klidová zóna s odpočinkovými prvky. Bude zde doplněno stromořadí a chodník. U stávajícího objektu st. 94 a st. 98 bude zřízena nová vozovka s parkovacím stáním. U objektu st. 146 bude vystavěna nové vyvýšené nároží, v ulici Konečná bude výškový rozdíl dorovnan třemi schody. V celém řešeném území se nachází 52 parkovacích míst. Stávající a nové vozovky budou zařazeny jako místní komunikace III. třídy. Chodníky budou zařazeny jako místní komunikace IV. třídy, funkční podskupina D2.

**Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění je zakreslen v dokumentaci, která bude v souladu s ustanovením § 94p odst. 4 stavebního zákona ověřena a předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

## **II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby**

- 1) Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a kterou vypracoval Ing. Robert Juřina, ČKAIT - 0012735.
- 2) Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 94 a ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.

- 3) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 132, § 133 a § 134 stavebního zákona:
  - a) předání a převzetí staveniště,
  - b) dokončení celé stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
- 4) Kontrolní prohlídka stavby bude stavebníkem, popřípadě jeho zástupcem oznámena stavebnímu úřadu, popřípadě dotčenému správnímu orgánu vždy nejméně tři, nejvýše však pět pracovních dnů předem, a to v elektronické podobě do datových schránek zdejšího správního úřadu (IDDS: c5hb7xy).
- 5) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
- 6) Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen vést stavební deník.
- 7) Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 8) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou.
- 9) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
- 10) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 11) Na viditelných místech zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednacích stavebního povolení a datum nabytí právní moci, datum dokončení stavby atd.
- 12) Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
- 13) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
- 14) **Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.**
- 15) **Žadatel bude při provádění stavby respektovat podmínky vlastníků nebo provozovatelů existující veřejné technické infrastruktury v místě stavby pro ochranu těchto vedení**
- 16) Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

- 17) Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn a doplnění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu revitalizace včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů. **Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností.**
- 18) V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších změn a doplnění.
- 19) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
- 20) V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- 21) Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- 22) **O stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplnění, bude požádáno min. 30 dnů předem u Odboru dopravy, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.**
- 23) **O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě podle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplnění, bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby u Odboru dopravy, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení**
- 24) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři.
- 25) **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.**
- 26) Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

Stanovení okruhu účastníků společného řízení podle ustanovení § 94k stavebního zákona:

- a) stavebník.
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem.
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

**Odůvodnění:**

Podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplnění, pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále podle ustanovení § 16 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplnění, prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Podle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplnění, obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v ustanovení § 79 odst. 2 stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v ustanovení § 96 odst. 2 stavebního zákona.

Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se podle ustanovení § 78 odst. 3 stavebního zákona územní rozhodnutí.

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor dopravy, obdržel dne 15. 6. 2022 žádost o vydání společného rozhodnutí o umístění a povolení stavebního záměru nazvaného „**Veřejný prostor a parkoviště pod Rychtou Klecany**“ v k. ú. Klecany. Dne 30. 9. 2022 bylo oznámeno zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a

žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, ve které mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně vyhodnotil, že ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších změn a doplnění, podle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva stanovil lhůtu jeden týden od výše uvedené lhůty.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle ustanovení § 94k stavebního zákona, tj. stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a dále osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Vzhledem k tomu, že sice nebyl naplněn předpoklad podle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších změn a doplnění, (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) a nebyla naplněna podmínka ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších změn a doplnění, (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou, tak aby mohli potenciální účastníci řízení uplatnit svá práva a při prokázání dotčenosti svých věcných práv k sousedním pozemkům či stavbám uplatnit námítky k projednávanému záměru.

K žádosti o vydání stavebního povolení stavebník předložil tato stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření, souhlasy:

- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, závazné stanovisko č.j. OSÚÚPPP-104334/2021-STEAN ze dne 1. 11. 2021
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Komplexní vyjádření č. j. MÚBNLSB-OŽP-104328/2021-CEVER ze dne 27. 10. 2021
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Oddělení ekologie krajiny, lesního hospodářství a zemědělství, závazné stanovisko, č. j. MÚBNLSB-OŽP-120955/2021-CINMI ze dne 9. 12. 2021
- Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor dopravy, stanovisko ke společnému řízení č. j. MÚBNLSB-OD-104331/2021-VEVEM ze dne 1. 10. 2021

- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – VÝCHOD, Dopravní inspektorát č. j. KRPS-114909-2/ČJ-2022-011506 ze dne 17. 5. 2022
- CETIN a. s., Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č. j. 767068/21 ze dne 1. 9. 2021
- ČEZ Distribuce a.s., Vyjádření k projektové dokumentaci zn. 1118402251/1166 ze dne 16. 9. 2021
- Pražská plynárenská Distribuce a. s., člen koncernu Pražská plynárenská a. s., Vyjádření zn. 2021/OSDS/06465 ze dne 25. 10. 2021
- Vodárny Kladno – Mělník a. s., Vyjádření zn. P21710027893 ze dne 7. 10. 2021
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Stanovisko č. j. KHSSC 50683/2021 ze dne 8. 10. 2021
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Závazné stanovisko č. j. HSKL-10004-2/2021-MB ze dne 20. 10. 2021
- ČD – TELEMATIKA a. s., Stanovisko č. j. 1202116567 ze dne 24. 8. 2021
- Čepro a. s., Vyjádření č. j. 11717/21 ze dne 24. 8. 2021
- České radiokomunikace a. s., Vyjádření zn. UPTS/OS/283448/2021 ze dne 26. 8. 2021
- NET4GAS s. r. o., Vyjádření zn. 10017/21/OVP/N ze dne 1. 9. 2021
- Pražské vodovody a kanalizace a. s., Vyjádření č. j. ZADOST202110839 ze dne 27. 8. 2021
- T-Mobile Czech Republic a. s., Vyjádření zn. E42797/21 ze dne 25. 8. 2021
- Vodafone Czech Republic a. s., Vyjádření zn. 210825-0903329261 ze dne 25. 8. 2021
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech zn. 4824/2022 ze dne 7. 10. 2022

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ve společném řízení speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona, umožnil účastníkům řízení se k návrhu vyjádřit, a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné

stavebním zákonem. Umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a je přípustné z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Společná dokumentace je vypracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn a doplnění. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Ze žádosti, jejich příloh a projektové dokumentace je zřejmý rozsah projednávaného záměru. Dokumentace stavby v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených správních orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technické infrastruktury. Stanoviska a požadavky zapracoval projektant do projektové dokumentace, popř. je speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Připomínkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které směřovaly k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou, správní orgán vyhověl tak, jak je uvedeno v bodě 9., 14. až 16. podmínek společného povolení. Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve lhůtě stanovené k podávání námitek a připomínek náš úřad připomínky a námítky neobdržel.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy prostřednictvím Odboru dopravy, Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.



Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku podle ustanovení § 178 až § 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a ustanovení § 157 stavebního zákona dodržování povinností vyplývajících z jiných zákonů (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči aj.), o kterých zde nelze individuálně rozhodovat.

*Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.*

Bc. Josef Vaňousek  
referent silniční hospodářství

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úřední desce Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a MÚ Klecany (*obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů. Současně žádáme zaslat potvrzení o vyvěšení na úřední desce příslušné obce*).

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.**

**Rozdělovník:**

**účastníci podle ustanovení § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou):**

- Město Klecany, U Školy 74, 250 67 Klecany, IČO: 00240290, IDDS: 4d6bdnh
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 8, IČO: 04084063, IDDS: qa7425t
- ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, IDDS: v95uqfy
- Pražská plynárenská distribuce a. s., člen koncernu Pražská plynárenská a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505, IDDS: w9qfskt
- Vodárny Kladno – Mělník a. s., U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno, IČO: 46356991, IDDS: vp4gxsz

**účastníci podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):**

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

- pozemky v k. ú. Klecany

626/33; st. 91/3, 105; st.447; 106/2; 107; st. 94; 626/32; st. 98; 109/2; st. 97; 626/87; 626/10; st. 100/2; 790; 628; 123/2; st. 99; 123/3; 123/1; st. 388; 124/2; 181/24; 181/22; st. 88/1; 701, st. 358; 91/20; st. 85; 181/11; 91/3; 91/10; 91/9; 91/8; 694/3; 899, st. 441; 743; st. 72/2; st. 153/2; 100; st. 84/2; 626/42; st. 82

**dotčené orgány (doručení jednotlivě do vlastních rukou):**

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov-VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u,
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx
- Městský úřad Klecany, Stavební úřad, U Školy 74, 250 67 Klecany, IČO: 00240290, IDDS: 4d6bdnh
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

**ostatní (doručení jednotlivě do vlastních rukou):**

- NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1, IDDS: 5ec62h6
- Archeologický ústav AV ČR, Praha v. v. i., Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
- ČD – Telematika a. s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, IČO: 61459445, IDDS: dgzjrp
- ČEPRO a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, IČO: 60193531, IDDS: hk3cdqj
- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, IČO:24738875, IDDS: g74ug4f
- NET4GAS s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, IČO: 27260364, IDDS: 8ecyjt9

- Pražské vodovody a kanalizace a. s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, IČO: 25656635, IDDS: ec9fspf
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, IDDS: ygwch5i
- Vodafone Czech Republic a. s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, IDDS: 29acihr