



Spis. zn.: 582/SÚ/2021
Č.j.: 377/2022
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková
Tel.: +420 230 234 307
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 12.01.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Levý Petr, nar. 25.02.1970, Soběslavovo náměstí 3, 250 66 Zdiby

(dále jen "žadatel") dne 03.05.2021 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

přístavba , nástavba a stavební úpravy hospodářského objektu bez č.p. za účelem změny užívání pro volnočasové aktivity a zájmovou zahrádkářskou činnost a stavba žumpy

na pozemku st. p. 74 v katastrálním území Přemyšlení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16. února 2022 (středa) v 15 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři úřadu. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Klecanech, úřední dny: Po a St 8 - 17h).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7, 321, parc. č. 15/1, 15/2, 115/1, 115/46, 115/59, 186 v katastrálním území Přemyšlení

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zdiby, Přemyšlení č.p. 77

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

[otisk úředního razítka]
Ing. Bohdana Bartáková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Levý Petr, Soběslavovo náměstí č.p. 3, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Brázda Milan, U Rybníka č.p. 78, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Hlaváček Tomáš, Přemyšlení č.p. 77, 250 66 Zdiby

Hlaváčková Šárka, U Rybníka č.p. 77, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Ježek Luboš, U Rybníka č.p. 77, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Kostka Karel, U Rybníka č.p. 77, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Somr František, Rakovník II č.p. 1594, 269 01 Rakovník 1

Somrová Věra, Hornická č.p. 1594, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Surová Anna, U Rybníka č.p. 77, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Švadlenková Marie, Ing., IDDS: axa5br9

trvalý pobyt: U Rybníka č.p. 77, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U Vodojemu č.p. 3085, Kladno 4

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Zdiby, osada Přemyšlení, IDDS: 2bvui7m

sídlo: Kpt. Stránského č.p. 990/14, Černý Most, 198 00 Praha 98

Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: U Školky č.p. 74, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Aichingerová Alena, Ing., Bořivojova 1104, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Aisner Aneta, U Rybníka 333, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Artamonov Pavel, Bohnice 543, 181 00 Praha

vyvěšeno pro: Artamonova Tamara, U Uranie 1301, 170 00 Praha

vyvěšeno pro: Bakala David, K Beranovu 1192, 184 00 Praha

vyvěšeno pro: Beranová Anna, Milíčova 386, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Bernhäuserová Ivanka, V Malém háji 309, 250 70 Odolena Voda

vyvěšeno pro: Brychtová Markéta, Akátová 1173, 182 00 Praha

vyvěšeno pro: Crkoňová Aneta, U Rybníka 333, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Dlouhá Marie, Kpt. Stránského 990, 198 00 Praha

vyvěšeno pro: Exnerová Věra, Nepomuckých 749, 199 00 Praha

vyvěšeno pro: Follaufová Jindra, Klecany 343, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Halašková Eva, Klecany 371, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Hoos Ladislav, Dlouhá 268, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Horák František, Klecany 369, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Horáková Alena, Klecany 369, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Hospodka Jan, Košťálkova 1105, 182 00 Praha

vyvěšeno pro: Hriňová Eva, Vrbenského 1495, 170 00 Praha

vyvěšeno pro: Chrást Zdeněk, Vašátkova 1012, 198 00 Praha

vyvěšeno pro: Chrástová Kohútová Linda, Lucemburská 1599, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Johánek Viktor, RNDr., Ph.D, Kobylisy 1013, 182 00 Praha

vyvěšeno pro: Kabele Stanislava, Litoměřická 834, 190 00 Praha

vyvěšeno pro: Kačírková Petra, Ing., Vodňanského 2184, 169 00 Praha

vyvěšeno pro: Kadlas Martin, Ing., Koněvova 910, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Kamelský Jan, Bronzová 2021, 155 00 Praha

vyvěšeno pro: Klymkovych Halyna, Malá Plynární 1469, 170 00 Praha

vyvěšeno pro: Klymkovych Yosyp, Holešovice 1469, 170 00 Praha

vyvěšeno pro: Kolářová Martina, Ing., Klecany 348, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Konečná Naděžda, Zátokova 542, 250 91 Zeleneč

vyvěšeno pro: Kopčová Dana, Do Klecánek 460, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Kopl František, Ing., Michle 954, 141 00 Praha

vyvěšeno pro: Koplová Michaela, Ing., Vnější 954, 141 00 Praha
vyvěšeno pro: Košík Michal, Tuchorazská 427, 108 00 Praha
vyvěšeno pro: Kynclová Marie, Hlohov 12, 584 01 Číhošť
vyvěšeno pro: Lavic Zdeněk, Za mladých 78, 250 69 Klíčany
vyvěšeno pro: Lukášová Věra, Klecany 346, 250 67 Klecany
vyvěšeno pro: Maksym'Yuk Dmytro, Žebrák 115, 267 53 Žebrák
vyvěšeno pro: Maksymyuk Vitaliia, Náměstí 115, 267 53 Žebrák
vyvěšeno pro: Malá Petra, Toruňská 323, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Markvart Aleš, Čimice 607, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Markvartová Marie, Zlončická 607, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Matysová Anna, Klecany 349, 250 67 Klecany
vyvěšeno pro: Ondřejka Milan, Ing., Sázavská 749, 120 00 Praha
vyvěšeno pro: Ponížil Martin, Bohnice 437, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Ponížilová Monika, Poznaňská 437, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Pražanová Květoslava, Fejfarova 914, 198 00 Praha
vyvěšeno pro: Racek Jiří, Ing., Matějkova 1089, 190 00 Praha
vyvěšeno pro: Richter Josef, Kaňkovského 1239, 182 00 Praha
vyvěšeno pro: Skrbková Markéta, Mgr., Petýrkova 1943, 148 00 Praha
vyvěšeno pro: Smolková Gražyna, Lublinská 575, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Stružová Jaroslava, Hlivická 421, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Šebesta Pavel, Jižní 120, 250 67 Větrušice
vyvěšeno pro: Škrabák Bohdan, U Rybníka 371, 250 66 Zdiby
vyvěšeno pro: Šulcová Jelena, Kryšpínova 529, 109 00 Praha
vyvěšeno pro: Tatiček Jiří, Troja 767, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Tatičková Kamila, Ing., Hnězdenská 767, 181 00 Praha
vyvěšeno pro: Tík Jaroslav, Klecany 349, 250 67 Klecany
vyvěšeno pro: Tíková Milena, Ing., Klecany 349, 250 67 Klecany
vyvěšeno pro: Valtera Jiří, Klecany 343, 250 67 Klecany
vyvěšeno pro: Valterová Dagmar, Klecany 343, 250 67 Klecany
vyvěšeno pro: Zítková Kateřina, Mgr., Cílkova 637, 142 00 Praha
vyvěšeno pro: Žamboch Jan, PharmDr., Letňany 635, 199 00 Praha
vyvěšeno pro: Žambochová Hana, Mgr., Na Ládví 840, 182 00 Praha

K vyvěšení:

Obecní úřad Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: U Školky č.p. 74, 250 67 Klecany

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

MěÚ Brandýs nad Labem- Stará Boleslav, úřad územního plánování, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav