

USNESENÍ č. 5/2021

ze zasedání Zastupitelstva města Klecany, které se konalo dne 9. 12. 2021
za přítomnosti 12 členů zastupitelstva

Zastupitelstvo města na svém řádném zasedání

I. Schvaluje

- 1) návrhovou komisi ve složení: Miroslav Kříž
Mgr. Lenka Pavelková
Jan Čepelka
- 2) ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Bendl
Ing. Kristýna Holubová
- 3) program zasedání
- 4) průběh diskuse ke každému bodu zvlášť
- 5) znění:
 - a) plánovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
 - b) dodatku č. 1 k plánovací smlouvě uzavřené se společností BIDLÍ bydlení pět, s. r. o., IČ 07151632, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 dne 10. 12. 2020 a k plánovací smlouvě s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
 - c) dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 7. 11. 2018 s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
 - d) darovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
 - e) smlouvy o smlouvě budoucí o připojení budovy Základní a mateřské logopedické školy sv. Ludmily v Klecanech na veřejnou kanalizaci
- 6) poskytnutí dotace Farní charitě Neratovice ve výši 500 000,- Kč za účelem podpory sociálních služeb klientů v Klecanech a podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory uzavřené mezi poskytovatelem městem Klecany a příjemcem Charitou Neratovice, U Závor 1458, 277 11 Neratovice
- 7) Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 8) Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, o stanovení systému odpadového hospodářství
- 9) kupní smlouvu s výhradou vlastnického práva mezi městem Klecany a [redacted] na prodej pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 626/41 o výměře 181 m². Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 74/3689/2021, zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 318 600,- Kč
- 10) schvaluje kupní smlouvu mezi městem Klecany a [redacted] na prodej pozemku v k. ú. Přemyšlení parc. č. 62/346 o výměře 318 m², vzniklého oddělením od pozemku parc. č. 62/10 na základě geometrického plánu č. 1335-2/2021 zpracovaného Ing. Monikou Němečkovou, Hornátecká 788/12, 182 00 Praha 8. Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 92/3707/2021, vypracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 424 900,- Kč

- 11) kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Klecany a [REDACTED] na prodej pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 626/101 o výměře 51 m². Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 90/3705/2021, zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 92 400,- Kč
- 12) kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Klecany a [REDACTED] na prodej pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 626/102 o výměře 42 m². Kupní cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 91/3706/2021, zpracovaným Ing. Janem Fujáčkem, IČ 10219331, Dolínek 216, 250 70 Odolena Voda, ve výši 76 100,- Kč
- 13) kupní smlouvu mezi městem Klecany a [REDACTED] na koupi pozemku v k. ú. Klecany parc. č. 130/3 o výměře 1 281 m². Kupní cena pozemku byla stanovena dohodou kupních stran ve výši 384 300,- Kč
- 14) směnnou smlouvu na směnu částí pozemků v k. ú. Klecany parc. číslo 626/5 označené jako díl „a“ o výměře 8 m² v majetku města Klecany za parc. č. st. 204 označené jako díl „b“ o výměře 10 m² v majetku [REDACTED]. Pozemky vznikají na základě geometrického plánu č. 2081-505/2021, vypracovaného Ing. Monikou Němečkovou, Hornátecká 788/12, 182 00 Praha 8. Kupní cena pozemků byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 1 812,- Kč/m²
- 15) výpočet cen pro stočné pro rok 2022 a cenu za stočné ve výši 34,50 Kč/m³ bez DPH na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022
- 16) rozpočtové opatření č. 5/2021 s úpravou
- 17) navržený vyrovnaný rozpočet města Klecany v paragrafovém členění na rok 2022 ve výši 109 817 910,- Kč s úpravou, který je přílohou tohoto usnesení
- 18) starostu Daniela Dvořáka jako delegáta města Klecany k jednání na řádných i mimořádných valných hromadách v roce 2022 Vodárny Kladno – Mělník, a. s., Česká spořitelna, a. s., Sdružení občanů postižených provozem letiště Praha – Ruzyně, Zájmového sdružení právnických osob dotčených provozem letiště Praha – Ruzyně, DSO Dolní Povltaví, DSO Údolí Vltavy a MAS Nad Prahou. Jako náhradníky schvaluje místostarosty Iva Kurhajce a Pavla Kotrbu
- 19) přihlašování města Klecany k dotacím vypsáním ministerstvy, fondy EU, nadačními fondy, Středočeským krajem a jinými subjekty v roce 2022 v souladu se schváleným rozpočtem města
- 20) spolku MSK Klecany 1921, z. s. změnu čerpání příspěvku za rok 2021 dle předloženého návrhu a ukládá vedení města podpis dodatku ke smlouvě o dotaci, který bude obsahovat tabulku změny čerpání
- 21) poskytnutí návratné finanční výpomoci [REDACTED] ve výši 250 000,- Kč s dobou splácení 25 měsíců z důvodu oddlužení; prostředky budou poukázány přímo na účty věřitelů
- 22) úplnost přehledu přijatých usnesení

II. Bere na vědomí

- a) návrh Arcibiskupství pražského, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany na uzavření plánovací smlouvy, která upravuje práva a povinnosti při výstavbě veřejné infrastruktury v souvislosti se stavbou „Základní a mateřská logopedická škola sv. Ludmily v Klecanech včetně navazující technické a dopravní infrastruktury“

- b) návrh plánovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
- c) návrh dodatku č. 1 k plánovací smlouvě uzavřené se společností BIDLI bydlení pět s. r. o., IČ 07151632, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 dne 10.12.2020 a k plánovací smlouvě s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany o trojstranném financování
- d) návrh dodatku č.1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 7. 11. 2018 s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
- e) návrh darovací smlouvy s Arcibiskupstvím pražským, IČ 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 118 00 Praha 1 – Hradčany
- f) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení budovy Základní a mateřské logopedické školy sv. Ludmily v Klecanech na veřejnou kanalizaci

III. Pověřuje

- 1) pověřuje Radu města Klecany provést k 31. 12. 2021 rozpočtové opatření vztahující se k povinné úpravě rozpočtu (na straně příjmové a výdajové) ve vztahu k jiným rozpočtům. O tomto rozpočtovém opatření bude Rada města Klecany informovat Zastupitelstvo města Klecany na nejbližším zasedání v následujícím roce

IV. Ukládá

- 1) ve všech smlouvách s Arcibiskupstvím pražským a BIDLI bydlení pět, s. r. o. změnit adresu sídla města Klecany

Usnesení zpracovala návrhová komise ve složení:

Miroslav Kříž, Mgr. Lenka Pavelková, Jan Čepelka

Usnesení bylo schváleno 12 hlasy přítomných zastupitelů.

Ověřovatelé:

.....
Ing. Kristýna Holubová

.....
Ing. Jiří Bendl

.....
Ivo Kurhajec
místostarosta

.....
Bc. Daniel Dvořák
starosta