



Spis. zn.: 115/SÚ/2021  
Č.j.: 7802/2021  
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková  
Tel.: +420 230 234 307  
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 23.08.2021

## **ROZHODNUTÍ**

### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

#### **Výroková část:**

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.12.2020 podal

**Obec Zdiby, IČO 00241032, Průběžná 11, 250 66 Zdiby**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**veřejné osvětlení ulice Sedlecká cesta, Zdiby**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 45/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Brnky.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infrastruktura

Umístění stavby na pozemku:

- Dle situačního výkresu který je součástí ověřené dokumentace stavby

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Brnky

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

#### **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby**

1. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
2. Stavebník musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a zachovávat pořádek a čistotu na místních komunikacích.

3. Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů, kterými jsou zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb. , kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, nařízení vlády č. 190/2002 Sb. , kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení vlády č. 251/2003 Sb. a nařízení vlády č. 128/2004 Sb.
4. Skutečné provedení stavby bude respektovat vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. **Budou dodrženy požadavky správců těchto stávajících podzemních sítí, které se na staveništi nacházejí, na nahlášení zahájení prací příslušným referentům těchto správců a požadavky na způsob provádění prací v blízkosti těchto sítí:**  
BMTO GROUP a.s., Provoz kanalizace a ČOV, Ampérová 44, Liberec 8  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín  
Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 140 00 Praha  
Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, Kladno 4
7. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
8. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
9. Při provádění stavebních prací je nutné postupovat tak, aby byly splněny povinnosti stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (např. aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení jejich biotopů).
10. Otevřené výkopy musí být řádně označeny, zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny,
11. V případě uložení vedení do tělesa chodníku a omezení průchodnosti chodců, bude chodník uzavřen a chodci na tuto skutečnost upozorněni. Příčné přechody pro chodce musí být opatřeny lávkami se zábradlím,
12. V případě provádění prací v těsné blízkosti komunikace nebo v krajnici, bude stavba oddělena od komunikace směrovými deskami Z4 a za snížené viditelnosti osvětlena,
13. Dopravní značení, které je v rozporu s přechodnou úpravou provozu, bude zakryto, dopravní značení musí být osazeno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích - TP 66 (II. vydání)
14. Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dopravní značení musí být provedeny výhradně jako reflexní, po ukončení akce musí být povrch uveden do řádného stavu a dopravní značky použité na akci ihned odstraněny.
15. Při závěrečné prohlídce stavby bude předložen doklad o provedení archeologického průzkumu oprávněnou organizací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Zdiby, Průběžná 11, 250 66 Zdiby

**Odůvodnění:**

Dne 02.12.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy  
sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 111, 115, 125, 126, 142, 158, 159, 162, 165, 167, 171, 175, 216, 505, 533, 561, 669, parc. č. 10/1, 39/1, 39/2, 39/4, 39/6, 39/7, 39/9, 39/12, 39/18, 39/19, 39/22, 39/33, 39/46, 39/48, 39/49, 39/50, 39/61, 39/64, 45/3, 45/4, 45/11, 45/12, 45/13, 45/14, 45/20, 45/21, 45/24, 45/25, 45/26, 45/27, 45/28, 45/29, 45/30, 45/33, 45/34, 45/35, 45/36, 45/37, 45/38, 45/39, 45/40, 45/41, 45/42, 45/43, 45/44, 45/45, 45/46, 45/47, 45/48, 45/49, 45/50, 45/51, 45/52, 45/53, 45/54, 45/56, 45/59, 45/60, 45/61, 45/62, 45/63, 45/64, 45/66, 45/67, 45/68, 45/69, 45/70, 45/71, 45/73, 45/75, 45/76, 45/77, 45/78, 45/79, 45/80, 45/81, 45/83, 45/88, 45/90, 45/91, 45/92, 45/93, 45/94, 45/95, 45/96, 45/98, 45/99, 45/100, 45/101, 45/102, 45/108, 45/110, 45/113, 45/116, 45/117, 45/118, 45/120, 45/123, 45/135, 115 v katastrálním území Brnky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zdiby, Brnky č.p. 99, č.e. 105, č.p. 96, č.p. 95, č.e. 66, č.e. 52, č.p. 53, č.p. 48, č.p. 42, č.p. 55, č.p. 36, č.p. 38, č.e. 689 a č.e. 692

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Bohdana Bartáková  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

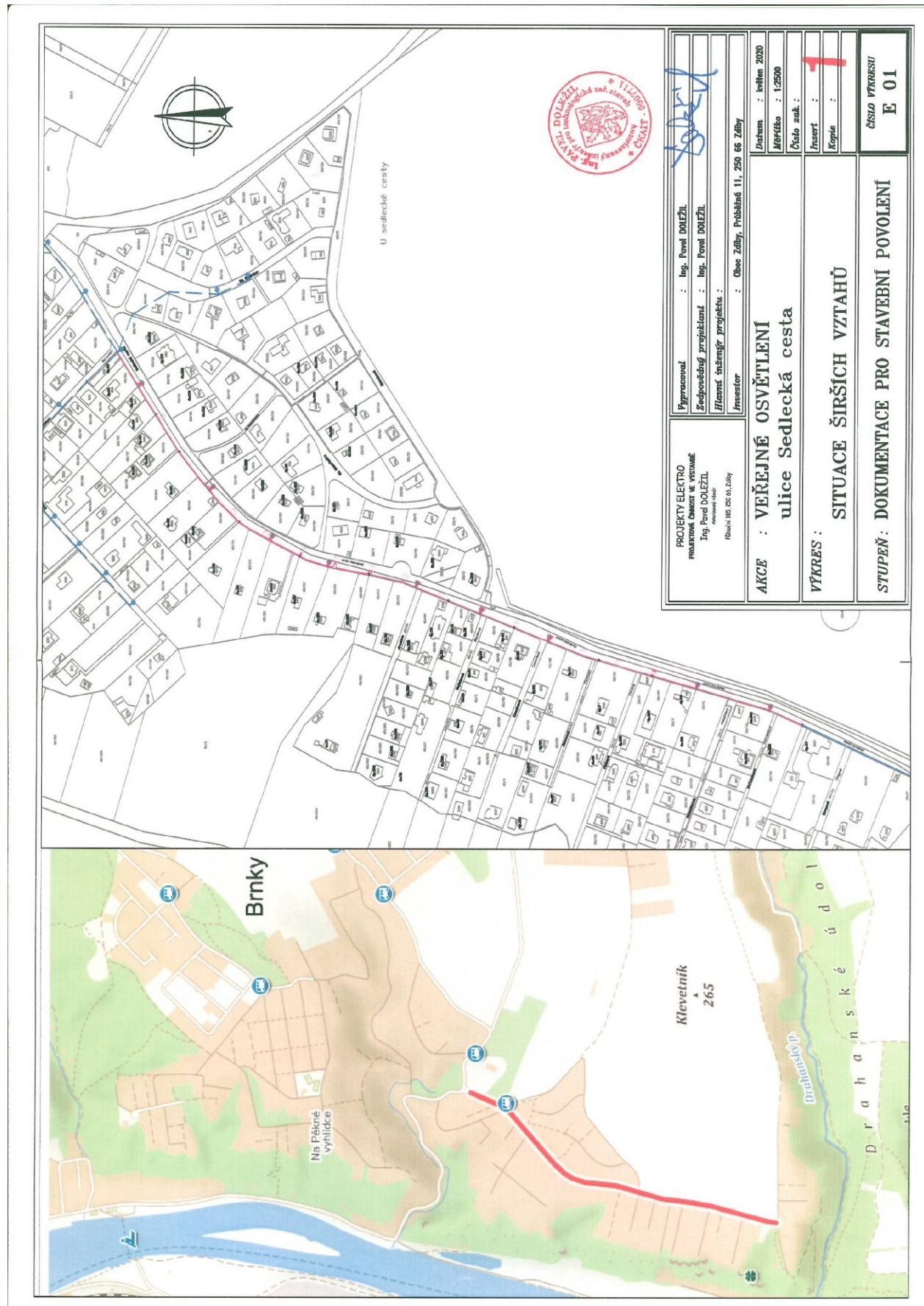
Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Situace:



VYPRACOVANÉ : Ing. Pavel DOLEŽAL ZODPOVĚDNÝ PRŮJEMNÍK : Ing. Pavel DOLEŽAL HLAVNÍ INŽENÝR PRŮJEKTU : INŽENÝR : Obec Zábřeh, Prábrňanská 11, 250 66 Zábřeh		Datum : květen 2020 Měřítko : 1:2500 Číslo zak. : Inzert : <b>1</b> Kopie :		ČÍSLO VÝKRESU <b>E 01</b>
PROJEKT ELEKTRO PRŮJEMNÁ ČÁST VE VÝSTAVĚ Ing. Pavel DOLEŽAL Adresní list číslo 110, 250 66, Zábřeh		AKCE : VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ulice Sedlečká cesta		
		VÝKRES : SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		
		STUPEŇ : DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ		

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: U Školky č.p. 74, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Anderko Vendelín, Letňany 471, 199 00 Praha

vyvěšeno pro: Anderková Květoslava, Tupolevova 471, 199 00 Praha

vyvěšeno pro: Dobšíček Jaroslav, Záběhlíce 3008, 106 00 Praha

vyvěšeno pro: Dobšíčková Eva, Hledíková 3008, 106 00 Praha

vyvěšeno pro: Foltýn Michal, Loretánská 106, 118 00 Praha

vyvěšeno pro: Foltýnová Andrea, Sedlecká cesta 7, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Hönig Nikolas, Bohnická 260, 181 00 Praha

vyvěšeno pro: Hönig Roman, Bohnická 260, 181 00 Praha

vyvěšeno pro: Knotková Jana, Ing., dr. Zikmunda Wintra 768, 160 00 Praha

vyvěšeno pro: Krejčí Tomáš, Lipová 222, 360 06 Karlovy Vary

vyvěšeno pro: Krch Vladimír, Janského 2252, 155 00 Praha

vyvěšeno pro: Krsteriová Michaela, Sedlecká cesta 84, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Krpálek Daniel, Bc., Cesmínová 96, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Kunický Marcel, Vysočanská 233, 190 00 Praha

vyvěšeno pro: Maršík Jan, Sídlíště Míru 799, 395 01 Pacov

vyvěšeno pro: Maršík Pavel, Sídlíště Míru 927, 395 01 Pacov

vyvěšeno pro: Němec Josef, Ing., Sedlecká cesta 73, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Nousek Petr, Sedlecká cesta 570, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Novák Jan, Brandlova 1380, 149 00 Praha

vyvěšeno pro: Novák Jiří, Zdiměřická 1426, 149 00 Praha

vyvěšeno pro: Orčík David, Sedlecká cesta 53, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Orčík Filip, Sedlecká cesta 53, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Orčíková Hana, Sedlecká cesta 53, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Pavelka Jaroslav, Kozí 857, 110 00 Praha

vyvěšeno pro: Pecha Lukáš, Svornosti 1372, 150 00 Praha

vyvěšeno pro: Prokop Ladislav, U stadionu 380, 273 03 Stochov

vyvěšeno pro: Provazník Lumír, Travná 1288, 198 00 Praha

vyvěšeno pro: Rybová Zuzana, Opletalova 917, 110 00 Praha

vyvěšeno pro: Scholz Pavel, Ing., Sedlecká cesta 55, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Schüllerová Šárka, Sedlecká cesta 247, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Smělá Dana, Biskupcova 1713, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Šebelová Jana, Poděbradská 577, 198 00 Praha

vyvěšeno pro: Šimůnková Lenka, Mgr., Cesmínová 89, 250 66 Zdiby

vyvěšeno pro: Ušiak Ján, Čimická 767, 181 00 Praha

vyvěšeno pro: Ušiaková Simona, Toruňská 327, 181 00 Praha

vyvěšeno pro: Vacková Monika, Okořská 70, 181 00 Praha

vyvěšeno pro: Vomáčka Vladimír, Ing., Libeň 1017, 190 00 Praha

vyvěšeno pro: Vomáčková Eva, Na sádce 1745, 149 00 Praha

vyvěšeno pro: Závěská Hana, Klapkova 42, 182 00 Praha

vyvěšeno pro: BEK Construction, spol. s r.o., Pobřežní 18, 186 00 Praha

vyvěšeno pro: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

vyvěšeno pro: Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Stavokomplet, spol. s r.o., Královická 251, 250 01 Zápý

vyvěšeno pro: Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, Kladno 4

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-  
Stará Boleslav 1K vyvěšení na úřední desce: Obecní úřad Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby