

M ě s t s k ý ú ř a d R o z t o k y

S t a v e b n í ú ř a d

nám. 5. května č. 2, 252 63 Roztoky , tel. 220 400 231

Spis : MURO – S 430/2018 OÚPSÚ
Č.j.: 3351/2020/Mk/SÚ

Dne: 17.12. 2019

O Z N Á M E N Í

zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí

Žadatel Povodí Vltavy s. p. , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 – Smíchov (dále jen “ žadatel “) , podal dne 21.10. 2020 u Stavebního úřadu Roztoky žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí o umístění stavby : “ MVE Klecany II – připojení MVE k síti 22 kV PRE “ na pozemcích parcelní číslo 69/1 ostatní plocha , 2474 ostatní plocha , 2592/4 zahrada , 2467/6 zastavěná plocha a nádvoří , 2475 ostatní plocha , 2476 ostatní plocha , 2477 zastavěná plocha a nádvoří , 2478/2 vodní plocha , 2586 trvalý travní porost a 2594/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Roztoky u Prahy a pozemcích parcelní číslo 1218 zastavěná plocha a nádvoří , 1219 zastavěná plocha a nádvoří a 712 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Klecany , a to o dva roky , tj. **do 25.12. 2022** .

Jako důvod žadatel uvedl složitost a časovou náročnost projednání a zadání veřejné zakázky na projektové práce . Byla vydána celkem čtyři územní rozhodnutí (samotná MVE , přeložky , připojení k síti a propojení mezi TS 5165 a přípojnou stanicí) .

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o umístění stavby .

Stavební úřad Roztoky , jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písmeno d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu , ve znění pozdějších předpisů , (dále jen „stavební zákon“) , oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 zahájení řízení o změně územního rozhodnutí o umístění stavby . , ve kterém upouští od ústního jednání .

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do

15 – ti dní od doručení oznámení .

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu v návštěvní dny Po. a St. 8.⁰⁰ – 18.⁰⁰ hod. , v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem , o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu nebo regulačního plánu , se nepřihlíží . Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti , které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení , a důvody podání námitek ; k námitkám , které překračují rozsah uvedený v § 89 odst. 4 stavebního zákona , se nepřihlíží .

Poučení:

Jako účastníci řízení máte v řízení zejména

PRÁVO:

- pokud prohlásíte , že neovládáte jazyk , jímž se vede jednání , máte právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků , kterého si obstaráte na své náklady (§ 16 odst.3 správního řádu)
- pokud jste občan České republiky příslušející k národnostní menšině , která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky , máte před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny (§ 16 odst.4 správního řádu)
- zvolit si zmocněnce ; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí , kterou lze udělit i ústně do protokolu ; v téže věci můžete mít současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst.1 správního řádu)
- vyjádřit v řízení své stanovisko (§ 36 odst.2 správního řádu)
- vyjádřit se ve věci před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst.3 správního řádu)
- nahlížet do spisu (38 odst.1 správního řádu)
- činit si výpisy a právo na to , aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (38 odst.4 správního řádu)

- aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve Váš prospěch i v neprospěch (§ 50 odst.3 správního řádu)
- na oznámení rozhodnutí (§ 72 správního řádu)

POVINNOSTI :

- předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti (§ 36 odst.4 správního řádu)
- poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí (§ 50 odst. 2 správního řádu)
- označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu)

Josef Mrňák
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Roztoky
otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úředních deskách Městského úřadu Roztoky a Městského úřadu Klecany a způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu) . Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Roztoky se toto oznámení považuje za doručené účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona .

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko , podpis orgánu , který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení .

OBDRŽÍ :

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

písm. a) žadatel

1. Povodí Vltavy s. p. , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 v zastoupení fy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5

písm. b) obec , na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

1. Město Roztoky , nám 5. května 2 , 252 63 Roztoky
2. Město Klecany , Do Klecánek 52 , 250 67 Klecany

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby , na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn , není – li sám žadatelem , nebo ten , kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

1. Město Roztoky , nám 5. května 2 , 252 63 Roztoky

písm. b) osoby , jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k uvedeným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům , nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

vlastníci pozemků parcelní číslo 3 , 4/1 , 5 , 8/7 , 30/1 , 30/42 , 30/45 , 30/40 , 30/43 , 30/46 , 30/56 , 30/88 , 68/14 , 69/2 , 69/3 , 69/4 , 69/5 , 70 , 71 , 72 , 73 , 74 , 75 , 76 , 77/1 , 78/1 , 79 , 2474 , 2475 , 2586 , 2588 , 2589 , 2590 , 2591 , 2592/1 , 2592/2 , 2592/3 , 2592/4 , 2592/5 , 2593/1 , 2593/2 , 2593/3 , 2594/1 , 68/1 , 69/1 , 2465 , 2468 , 2469 , 2470 , 2471 , 2472 , 2473 , 2476 , 2479/1 , 2480 , 2481 , 2482 , 2489 , 2490 , 2493 , 2494 , 2503 , 2504 , 2517 , 2518/1 , 2519 , 2520 , 2580/1 , 2581 , 2582 , 2583 , 2584 , 2586 , 2593/1 , 2754/1 , 3740 , 3743 , 2467/5 , 2467/7 , 2477 , 2466 , 2478/1 , 2478/2 , 2588 , 3774 , 2467/6 , 2594/2 , 2594/13 , 2594/14 , 2594/23 , 2596 a 2597 , vše v katastrálním území Roztoky u Prahy

vlastníci pozemků parcelní číslo st. 712 , st. 1218 , st. 1219 , 343/2 , 344/2 , 693/1 , 693/2 , 693/6 , 693/7 a 697/10 , vše v katastrálním území Klecany

Dotčené orgány :

1. Ústav archeologické památkové péče Středních Čech , Nad Olšinami 3/448 , 100 00 Praha 10
2. Městský úřad Roztoky , OSRM , nám. 5. května 2 , 252 63 Roztoky
3. Městský úřad Roztoky , Silniční správní úřad , nám. 5. května 2 , 252 63 Roztoky
4. Městský úřad Roztoky , OŽP , nám. 5. května 2 , 252 63 Roztoky
5. MěÚ Černošice , odbor životního prostředí , Podskalská 1290/19 , 120 00 Praha 2
6. MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav , OŽP , Masarykovo nám. 1,2 (pracoviště Ivana Olbrachta 59 , 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
7. Státní plavební správa – pobočka Praha , Jankovcova 4 , P.O.Box 28 , 170 04 Praha 7 – Holešovice
8. Drážní úřad , Wilsonova 300/8 , 121 06 Praha 2
9. SŽDC s.o. , Oblastní ředitelství Praha , Partyzánská 24 , 170 00 Praha 7
10. Krajský úřad Středočeského kraje , odbor ÚP a SŘ , Zborovská 11 , 150 21 Praha 5

Dále obdrží :

1. PREDistribuce , a.s. , Svornosti 3199/19a , 150 00 Praha 5
2. Česká telekomunikační infrastruktura , a.s. , Olšanská 2681/6 , 130 00 Praha 3
3. Technické služby města Roztoky , Lidická 1642 , 252 63 Roztoky
4. Povodí Vltavy s.p. , Holečkova 3178/8 , 150 24 Praha 5
5. Pražská plynárenská distribuce a.s. , U plynárny 500 , 145 08 Praha 4
6. ČD – Telematika a.s. , Pernerova 2819/2a , 130 00 Praha 3