



Spis. zn.: 903/SÚ/2020  
Č.j.: 8875/2020  
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková  
Tel.: +420 230 234 307  
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 24.11.2020

## **II. OZNÁMENÍ**

### **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**Albion Invest s.r.o., IČO 27628612, Na Hlinkách 199, 250 68 Husinec,  
kterého zastupuje Feistner Tomáš, Ing., arch., Nezamyslova 5, 128 00 Praha 2**

(dále jen "žadatel") podal dne 23.09.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků :

#### **dělení pozemků za účelem stavby Polepšovna ducha- 11 RD**

na pozemku parc. č. 298/1, 298/3 v katastrálním území Husinec u Řeže. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Klecanech, úřední dny Po a St 8 - 17h).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 138, parc. č. 231, 232/1, 232/2, 232/3, 232/4, 232/5, 232/6, 232/7, 232/8, 232/9, 232/10,  
232/11, 232/21, 254/2, 256/1, 256/2, 298/4, 300/1, 300/2, 300/7, 300/8, 303, 305/2, 305/8, 684 v  
katastrálním území Husinec u Řeže

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Husinec, Řež č.e. 442

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné

právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

[otisk úředního razítka]  
Ing. Bohdana Bartáková  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

K vyvěšení na úřední desce: Obec Husinec, IDDS: hfbbpt6  
sídlo: U Radnice č.p. 64, Husinec-Řež, 250 68 Řež u Prahy

Městský úřad Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

vyvěšeno pro: Benda, Josef, Lisovice, 273 71 Zlonice

vyvěšeno pro: Ullrichová, Anna, Pod Kostelem 109, 162 00 Praha

vyvěšeno pro: Fric, Antonín, Na Ostrůvku 360, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Šťastný, Bohumil, Nusle, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Šťastná, Anna, Nusle, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Doležal Josef, Trojická 1904, 128 00 Praha

vyvěšeno pro: Starý ml., Josef, K Měchurce 863, 158 00 Praha

vyvěšeno pro: Starý st., Josef, K Měchurce 863, 158 00 Praha

vyvěšeno pro: Svoboda, Matěj, Radlická 845, 150 00 Praha

vyvěšeno pro: Kohoutová, Anna, Slavojova 101, 128 00 Praha

vyvěšeno pro: Kaliba, Jan, Krokova 103, 128 00 Praha

vyvěšeno pro: Pokorný, Václav, Moskevská 262, 101 00 Praha

vyvěšeno pro: Jirsa, Václav, Krč, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Jirsová, Barbora, Krč, 140 00 Praha