



Spis. zn.: 634/SÚ/2019  
Č.j.: 7192/2019  
Vyřizuje: Martin Hora  
Tel.: 230 234 308  
E-mail: hora@mu-klecany.cz

Klecany, dne 30.09.2019

## **ROZHODNUTÍ**

### **POVOLENÍ VÝJIMKY**

#### **Výroková část:**

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o výjimku z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území podle § 169 odst. 3 stavebního zákona, kterou dne 26.08. 2019 podala:

**Exnerová Věra**, nar. 12.02. 1987, Nepomuckých 749, 199 00 Praha,  
kterou zastupuje **Exnerová Eva**, nar. 01.07. 1956, Ostarvská 621, 199 00 Praha  
(dále jen "žadatel"), a podle § 169 odst. 2, 3, 5 a 6 stavebního zákona

#### **p o v o l u j e**

výjimku z ustanovení § 25 odst. 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů pro umístění stavby:

#### ***Přístavba chaty***

Zdíby, Přemýšlení, U Rybníka č.ev. 0322

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 484, parc. č. 115/26 v katastrálním území Přemýšlení.

#### **Popis:**

- Přístavba rekreačního objektu chaty bude umístěna na pozemku parc. č. st. 484, parc. č. 115/26 (zahrada), ve vzdálenosti 0,50 m od společné hranice s pozemkem komunikace parc. č. 115/1, vše v k.ú. Přemýšlení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Exnerová Věra, nar. 12.02. 1987, Nepomuckých 749, 199 00 Praha

#### **Odůvodnění:**

Dne 26.08. 2019 podal žadatel žádost o výjimku z obecných požadavků na výstavbu ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Povolením výjimky se neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Matysová Anna, Lukášová Věra, Halašková Eva, Ondřejka Milan, Crkoň Filip, Levý Petr, Kačírková Petra, Ing., Bakala David, Prokop Vlastimil, MUDr., Prokopová Květa, Šebesta Pavel, Šebestová Anna, Kopl František, Ing., Koplová Michaela, Ing., Valtera Jiří, Valterová Dagmar, Bernhäuser Karel, Bernhäuserová Ivanka, Biel Jaroslav, Biellová Jaroslava, Horák František, Horáková Alena, Brychta Jan, Brychtová Markéta, Hoosová Jindřiška, Zadová Evženie, Kamelský Jan, Richter Josef, Hoos Ladislav, Skrbková Markéta, Mgr., Wegnerová Libuše, Zada Miroslav, Ing., Galbavý Jan, Koranda Stanislav, Artamonov Pavel, Artamonova Tamara, Follaufová Jindra, Johánek Viktor, RNDr., Ph.D, Johánková Barbora, Stružová Jaroslava, Kadlas Martin, Ing., Markvart Aleš, Markvartová Marie, Tík Jaroslav, Tíková Milena, Maříková Kristýna, Kabele Stanislava, Aichingerová Alena, Ing., Kopčová Dana, Racek Jiří, Ing., Škrabák Bohdan, Pražanová Květoslava, Malá Petra, Hospodka Jan, Šulcová Jelena, Tatiček Jiří, Tatičková Kamila, Ing., Košík Michal, Dlouhá Marie, Pešková Jitka, Ponížil Martin, Ponížilová Monika, Beranová Anna, Kynclová Marie, Pešek Petr, Kolářová Martina, Ing., Konečná Naděžda

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.



[otisk úředního razítka]

Martin Hora  
referent stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 5 ve výši 5000 Kč bude zaplacen nejpozději do:

**31.10. 2019.**

## účastníci (dodejky):

Exnerová Eva, Ostarvská č.p. 621, Praha 9, 199 00 Praha 99

## zastoupení pro:

Exnerová Věra, Nepomuckých 749, 199 00 Praha

## vyvěšeno pro:

Matysová Anna, Klecany č.p. 349, 250 67 Klecany

Lukášová Věra, Klecany č.p. 346, 250 67 Klecany

Halašková Eva, Klecany č.p. 371, 250 67 Klecany

Ondřejka Milan, Sázavská č.p. 749, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Crkoň Filip, Podmoky č.p. 12, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

Levý Petr, Soběslavovo náměstí č.p. 3, Přemyšlení, 250 66 Zdiby

Kačírková Petra, Ing., Vodňanského č.p. 2184, Břevnov, 169 00 Praha 69

Bakala David, Zelenohorská č.p. 500, Bohnice, 181 00 Praha 81

Prokop Vlastimil, MUDr., Klecany č.p. 345, 250 67 Klecany

Prokopová Květa, Klecany č.p. 345, 250 67 Klecany

Šebesta Pavel, Klecany č.p. 370, 250 67 Klecany

Kopl František, Ing., Michle č.p. 954, 141 00 Praha 41

Koplová Michaela, Ing., Vnější č.p. 954, Michle, 141 00 Praha 41

Valtera Jiří, Klecany č.p. 343, 250 67 Klecany

Valterová Dagmar, Klecany č.p. 343, 250 67 Klecany

Bernhäuser Karel, V Malém háji č.p., 250 70 Odolena Voda

Bernhäuserová Ivanka, V Malém háji č.p. 309, 250 70 Odolena Voda

Bielová Jaroslava, Klecany č.p. 371, 250 67 Klecany

Horák František, Klecany č.p. 369, 250 67 Klecany

Horáková Alena, Klecany č.p. 369, 250 67 Klecany

Brychta Jan, Akátová č.p. 1173, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Brychtová Markéta, Akátová č.p. 1173, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Hoosová Jindřiška, Klecany č.p. 343, 250 67 Klecany

Zadová Evženie, Bojasova č.p. 1250, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Kamelský Jan, Bronzová č.p. 2021, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Richter Josef, Kaňkovského č.p. 1239, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Hoos Ladislav, Dlouhá č.p. 268, 250 67 Klecany

Skrbková Markéta, Mgr., Petýrkova č.p. 1943, Chodov, 148 00 Praha 414

Wegnerová Libuše, Kostřínská č.p. 581, Bohnice, 181 00 Praha 81

Zada Miroslav, Ing., Pacovského č.p. 46, 267 27 Líteň

Galbavý Jan, V olšinkách č.p. 1735, Brandýs n./L, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Koranda Stanislav, Na Ladech č.p. 115, Máslovice, 250 69 Vodochody  
Artamonov Pavel, Feřtekova č.p. 543, Bohnice, 181 00 Praha 81  
Artamonova Tamara, Feřtekova č.p. 543, Bohnice, 181 00 Praha 81  
Follaufová Jindra, Klecany č.p. 343, 250 67 Klecany  
Johánek Viktor, RNDr., Ph.D, Březiněveská č.p. 1013, Kobylisy, 182 00 Praha 82  
Johánková Barbora, Březiněveská č.p. 1013, Kobylisy, 182 00 Praha 82  
Stružová Jaroslava, Hlivická č.p. 421, Bohnice, 181 00 Praha 81  
Kadlas Martin, Ing., Koněvova č.p. 910, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Markvart Aleš, Zlončická č.p. 607, Čimice, 181 00 Praha 81  
Markvartová Marie, Zlončická č.p. 607, Čimice, 181 00 Praha 81  
Tík Jaroslav, Klecany č.p. 349, 250 67 Klecany  
Tíková Milena, Klecany č.p. 349, 250 67 Klecany  
Maříková Kristýna, IDDS: 7k495r7  
trvalý pobyt: Jablonecká č.p. 355, Střížkov, 190 00 Praha 9  
Kabele Stanislava, Litoměřická č.p. 834, Prosek, 190 00 Praha 9  
Aichingerová Alena, Ing., Bořivojova č.p. 1104, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Kopčová Dana, Do Klecánek č.p. 460, 250 67 Klecany  
Racek Jiří, Ing., Matějkova č.p. 1089, Libeň, 190 00 Praha 9  
Škrabák Bohdan, U Rybníka č.p. 371, Přemyšlení, 250 66 Zdiby  
Pražanová Květoslava, Fejfarova č.p. 914, Černý Most, 198 00 Praha 98  
Malá Petra, Toruňská č.p. 323, Bohnice, 181 00 Praha 81  
Hospodka Jan, Košťálkova č.p. 1105, Kobylisy, 182 00 Praha 82  
Šulcová Jelena, Litevská č.p. 2605, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1  
Tatiček Jiří, Hnězdenská č.p. 767, Troja, 181 00 Praha 81  
Tatičková Kamila, Ing., Hnězdenská č.p. 767, Troja, 181 00 Praha 81  
Košík Michal, Tuchorazská č.p. 427, Malešice, 108 00 Praha 108  
Dlouhá Marie, Kpt. Stránského č.p. 990, Černý Most, 198 00 Praha 98  
Pešková Jitka, Čihákova č.p. 1825, Libeň, 190 00 Praha 9  
Ponížil Martin, Poznaňská č.p. 437, Bohnice, 181 00 Praha 81  
Ponížilová Monika, Poznaňská č.p. 437, Bohnice, 181 00 Praha 81  
Beranová Anna, Milíčova č.p. 386, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Kynclová Marie, Hlohov č.p. 12, Číhošť, 584 01 Ledec nad Sázavou  
Pešek Petr, Klausova č.p. 2559, Stodůlky, 155 00 Praha 515  
Kolářová Martina, Ing., Klecany č.p. 348, 250 67 Klecany  
Konečná Naděžda, Zátopkova č.p. 542, 250 91 Zeleneč v Čechách

dotčené správní úřady:

MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav I

k vyvěšení:

Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

sídlo: Průběžná č.p. 11, 250 66 Zdiby

Město Klecany, IDDS: 4d6bdnh

sídlo: Do Klecánek č.p. 52, 250 67 Klecany

**Příloha: Situace**



