

M ě s t s k ý ú ř a d R o z t o k y

S t a v e b n í ú ř a d

nám. 5. května č. 2, 252 63 Roztoky , tel. 220 400 231

Spis : MURO – S 430/2018 OÚPSÚ

Dne: 19.11. 2018

Č.j.: 3838/2018/Mk/SÚ

Povodí Vltavy a. s. , IČ 70889953
Holečkova 3178/8
150 00 Praha

v zastoupení Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , IČ 47116901
Nábřeží 4
150 00 Praha 5

R O Z H O D N U T Í

V ý r o k o v á č á s t :

Městský úřad Roztoky - Stavební úřad Roztoky, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby : " **MVE Klecany II – připojení MVE k síti 22 kV PRE** " na pozemcích parcelní číslo 69/1 ostatní plocha , 2474 ostatní plocha , 2592/4 zahrada , 2467/6 zastavěná plocha a nádvoří , 2475 ostatní plocha , 2476 ostatní plocha , 2477 zastavěná plocha a nádvoří , 2478/2 vodní plocha , 2586 trvalý travní porost a 2594/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Roztoky u Prahy a pozemcích parcelní číslo 1218 zastavěná plocha a nádvoří , 1219 zastavěná plocha a nádvoří a 712 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Klecany , kterou dne 28.3. 2018 podala a dne 16.8. 2018 doplnila fy Povodí Vltavy s. p. , IČ 70889953 , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 v zastoupení fy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , IČ 47116901 , Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5 (dále jen " žadatel ") , a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

" **MVE Klecany II – připojení MVE k síti 22 kV PRE** " na pozemcích parcelní číslo 69/1 ostatní plocha , 2474 ostatní plocha , 2592/4 zahrada , 2467/6 zastavěná plocha a nádvoří , 2475 ostatní plocha , 2476 ostatní plocha , 2477 zastavěná plocha a nádvoří , 2478/2 vodní plocha , 2586 trvalý travní porost a 2594/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Roztoky u Prahy a pozemcích parcelní číslo 1218 zastavěná plocha a nádvoří , 1219 zastavěná plocha a nádvoří a 712 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Klecany .

Druh a účel umisťované stavby:

Trasa přípojky vede z nové MVE do jezové chodby VD Klecany, pokračuje průvrtem přes stěnu levobřežního vstupu, odtud ve výkopu mezi levobřežním pilířem jezu a plavebním kanálem, který následně překonává šikmým řízeným protlakem v chrániče DN 160. Současně s protlakem pro kabely VN přípojky bude realizován protlak pro chráničku kabelů NN pro napájení přípojné stanice. Na levém břehu budou kabely VN přípojky uloženy do výkopu v souběhu s napájecími kabely NN. Trasa je zde vedena v souběhu s místní obslužnou komunikací. Celková délka přípojky je 762 m, z toho část vedená po levém břehu je dlouhá 527 m a část vedoucí jezovou chodbou 148 m.

Přípojná betonová kiosková stanice je navržena za protipovodňovou hrází u VÚAB Pharma a.s. Roztoky na kótě 181,75 m n.m. Bpv (kóta koruny hráze je 182,73 m n.m. a kóta velké vody při Q100L je 181,83 m n.m. Bpv) .

Územně technické podmínky

Umístění stavby v blízkosti stávající komunikace na ulici Vltavská města Roztoky zajišťuje možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu . Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu. Bude využito stávající příjezdové komunikace , která navazuje na stávající veřejnou komunikaci. Příjezd na staveniště je zajištěn po místní komunikaci na levém břehu, která vede z města Roztoky až k plavební komoře VD Klecany. Stavba přípojné stanice ke svému provozu vyžaduje napojení na technickou infrastrukturu distribuční společnosti PREdistribuce , a.s. Toto kabelové napojení na úrovni 22 kV není součástí tohoto

projektu a bude zajištěno samostatnou akcí PREDistribuce , a.s. Výkon z MVE Klecany II bude tedy vyveden kabelovou přípojkou VN do přípojné stanice a následně do kabelového distribučního vedení 22kV na levém břehu řeky Vltavy.

Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Navrhovaná stavba přípojné stanice a kabelových vedení bude sloužit k vyvedení výkonu z nové MVE Klecany II. Stavba je navrhována pro přenos výkonu z MVE Klecany II , která má předpokládaný instalovaný výkon $P_i = 1800 \text{ kW}$ a tím se dle ČSN 75 2601 tato MVE řadí do kategorie I.

Celkové urbanistické a architektonické řešení

Objekt přípojné stanice je jednoduchá typizovaná jednopodlažní nadzemní stavba o venkovních rozměrech 3,02 m x 5,98 m s nadzemní výškou 2,83 m s plochou střechou. Urbanistické i architektonické řešení objektu přípojné stanice vychází z účelu stavby a je přizpůsobeno okolním stavbám.

Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

V přípojné stanici budou instalovány zejména rozvaděče VN určené pro vyvedení výkonu z MVE Klecany II. Dispozice objektu je rozdělena na část distribuční a část určenou pro MVE Klecany II . Vyvedení výkonu z MVE Klecany II přes novou přípojnou stanici na distribuční síť 22kV je provedeno pomocí kabelových vedení 22 kV z přípojné stanice, které zajišťuje PREDistribuce , a.s.

II. Stanoví pro umístění stavby tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna tak , jak je vyznačeno v dokumentaci předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí , na pozemcích parcelní číslo 69/1 ostatní plocha , 2474 ostatní plocha , 2592/4 zahrada , 2467/6 zastavěná plocha a nádvoří , 2475 ostatní plocha , 2476 ostatní plocha , 2477 zastavěná plocha a nádvoří , 2478/2 vodní plocha , 2586 trvalý travní porost a 2594/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Roztoky u Prahy a pozemcích parcelní číslo 1218 zastavěná plocha a nádvoří , 1219 zastavěná plocha a nádvoří a 712 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Klecany , tj. v katastrálním situačním výkrese v měřítku 1: 1000 , který vypracovala fy Aquatis a.s. , IČ 46347526 , Botanická 834/56 , 602 00 Brno . Ověřenou situaci v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona, obdrží žadatel ověřené po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Obvod staveniště bude vymezen tak , jak je vyznačen v dokumentaci předložené k žádosti o vydání územního rozhodnutí , tj. v koordinačním situačním výkrese v měřítku 1: 1000 , který vypracovala fy Aquatis a.s. , IČ 46347526 , Botanická 834/56 , 602 00 Brno .
3. Stavba objektu přípojné stanice bude mít půdorysné rozměry 3,02 m x 5,98 m a nadzemní výšku 2,83 m. Severozápadní stěna objektu bude umístěna ve vzdálenosti 8 m od hranice pozemků p.č. 79 a 69/1 v k.ú. Roztoky u Prahy , severovýchodní stěna objektu bude umístěna ve vzdálenosti 15 m od paty sloupu veřejného osvětlení na pozemku p.č. 69/1 v k.ú. Roztoky u Prahy .
4. Před zahájením zemních prací je nutno, aby stavebník vytyčil podzemní vedení technické infrastruktury, nacházející se v prostoru staveniště, a v případě jejich existence dbal na to, aby nedošlo k jejich porušení.
5. Během výkopových a stavebních prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
6. Při provádění všech stavebních prací na stavbě bude dbáno na dodržování všech bezpečnostních předpisů, norem a nařízení, pracovníci budou prokazatelně poučeni.
7. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
8. Budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádřeních či stanoviscích účastníků řízení, dotčených orgánů a správců sítí, zejména :

a) Městský úřad Roztoky – odbor správy a rozvoje města a silniční správní úřad č. j.: MURO 1159/2018/OSRM

Žádáme o uložení kabelů do chráničky umožňující přejezd těžkými vozidly a v takové poloze, aby byla umožněna dosadba stromořadí na pozemku parc. č. 2476, k. ú. Roztoky u Prahy v návaznosti na již realizovanou výsadbu lip. Majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům ve vlastnictví města Roztoky budou vyřešeny nejpozději před zahájením stavby. V případě pozemků zatížených podzemním kabelovým vedením postačí zřízení věcných břemen, trvalý zábor pozemku parc.č. 69/1, k.ú. Roztoky u Prahy je možné řešit odkoupením nebo směnou. Vámi navrhované řešení, včetně smluv, bude předloženo k projednání zastupitelstvu města Roztoky.

b) Městský úřad Roztoky – odbor životního prostředí č. j.: 815/2018

Vyjádření k umístění stavby

Stavbou SO 01 přípojné stanice a SO 02 vedení výkonu budou dotčeny pozemku s vegetací. Jedná se o pozemky ve vlastnictví města Roztoky a Povodí Vltavy s.p. Zejména na pozemku parc. č. 2476 v k.ú. Roztoky u Prahy, na kterém bude umístěno vedení výkonu a který je nově osázen výsadbou 8ks lip v délce cca 80 m . Žádáme, aby stavba byla prováděna v souladu s ČSN 839061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a doporučujeme výkop v ochranném pásmu kořenů - v okapové linii koruny (nejméně však ve vzdálenosti 50 cm od kmene stromů) provádět ručně.

Pozn.: Dotčeným orgánem státní správy z hlediska životního prostředí je Městský úřad Černošice. Odbor životního prostředí MÚ Roztoky závazná stanoviska pro účely stavebních povolení nevydává.

c) Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí, č. j.: MUCE 74440/2017 OŽP/Hau ze dne 15.12. 2017 :

Stanovisko odboru životního prostředí

Věc: Stanovisko k územnímu rozhodnutí pro "MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE" na č. parc. 69/1,2474,2592/4,2467/6,2475,2476,2477,2478/2,2586 a 2594/1 v kat. ú. Roztoky u Prahy.

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, vydává pro účely vydání rozhodnutí nebo jiného postupu podle zvláštního předpisu (např. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), k výše uvedené stavbě následující vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (správní řád); toto stanovisko může obsahovat závazná stanoviska dle § 149 správního řádu:

Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů):

Předložený záměr řeší novou výstavbu kabelového propojení mezi přípojnou stanicí a MVE Klecany pro připojení výkonu z MVE Klecany /I (SO 01 - přípojná stanice - umístěna za povodňovou hrází při ul. Vltavská; SO 02 - vyvedení výkonu z MVE Klecany /I - SO 02,1 - kabelová přípojka VN, SO 2,2 - kabelové rozvody NN). Stavba se nachází na levém břehu řeky Vltavy úseku mezi jezem Klecany a koncem ochranné hráze u areálu společnosti VUAB Pharma , a.s. Roztoky na pozemcích parc. č. 69/1,2474,2592/4,2476/4,2475,2476,2477,2478/2, 2586, 2594/1, kat. ú. Roztoky u Prahy.

K předloženému záměru má vodoprávní úřad tyto připomínky:

- V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení musí být při stavbě respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
- Stavbou nesmí být dotčeny stávající vodovodní a kanalizační sítě. Jejich křížení musí být odsouhlaseno jejich majitelem a provozovatelem.
- Povrchy ploch, dotčených prováděním stavby, musí být uvedeny do původního stavu

Vodoprávní úřad upozorňuje, že stavba se nachází ve stanoveném záplavovém území řeky Vltavy. Z tohoto důvodu je ke stavbě třeba souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 písm. c) vodního zákona. Žádost o souhlas vodoprávního úřadu musí být podána podle § 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti musí být přiloženo stanovisko správce toku a povodí - Povodí Vltavy, s.p. - závod Dolní Vltava.

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů):

Předmětem záměru je vyvedení výkonu pro novou MVE Klecany /I z důvodu nedostatečně kapacitní distribuční sítě na pravém břehu Vltavy. Stávající vyvedení výkonu pro MVE Klecany není možno využít. Stavba je členěna do objektu přípojná stanice (na č. parc. 69/1 a 2594/1 v kat. ú. Roztoky u Prahy) a vyvedení výkonu z MVE Klecany /I. Pode dnem plavebního kanálu budou kabely NN a VN uloženy v chrániče řízeného protlaku. Po provedení řízeného protlaku budou na obou stranách kanálu realizovány vstupní a výstupní jámy protlaku. Celková délka přípojky VN je cca 762 m. Veškeré dotčené plochy zařízení staveniště budou uvedeny do původního stavu.

I.

Pozemek č. parc. 2478/2 v Roztoky u Prahy, který je dotčen stavbou kabelových přípojek a kabelových rozvodů je veden dle Katastru nemovitostí ČR jako vodní tok (koryto vodního toku umělé) - Vltava. Vodní toky jsou dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), významnými krajinnými prvky. Dle téhož ustanovení je významný krajinný prvek vymezen jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by

mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Vyjma pozemků č parc. 69/1 a 2594/1 v kat. ú. Roztoky u Prahy, na kterých bude realizován objekt přípojné stanice je celkový záměr charakterizován uložením kabelů do země z větší části (527 m) na levém břehu Vltavy. Z projektové dokumentace vyplývá, že do samotného koryta vodního toku nebude zasahováno, neboť kabely budou pode dnem Vltavy umístěny prostřednictvím řízeného protlaku a veškeré ostatní plochy dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu (vyjma stavby přípojné stanice). Zároveň ekologicko-stabilizační funkce dotčeného úseku Vltavy jsou již značně eliminovány, neboť funkce vodního ekosystému jsou ovlivněny přirozeností prostředí. Vzhledem ke skutečnosti, že vodní tok je v dotčeném území značně antropogenizován, jak je naznačeno i v Katastru nemovitostí ČR není umístění stavby zásahem do významného krajinného prvku - vodního toku, který by vedl k jeho poškození, zničení nebo ohrožení či dalšímu oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Záměr tedy nepodléhá vydání závazného stanoviska dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

II.

Předložený záměr nesnižuje estetickou a přírodní hodnotu krajinného rázu podle § 12 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., a proto nepodléhá vydání souhlasu k umístování a povolování staveb a k jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz dle § 12 odst. 2 téhož zákona.

Orgán ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů):

Stanovisko k územnímu rozhodnutí pro "MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE", kat. ú. Roztoky u Prahy a Klecany se zájmů ochrany ovzduší nedotýká.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů):

Orgán odpadového hospodářství má k realizaci uvedeného záměru následující připomínky:

1. Při zemních pracích bude výkopová zemina ukládána odděleně a následně využita k zásypům. Přebytečnou výkopovou zeminu lze využít za podmínek stanovených ve vyhlášce č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů (vyhláška 294/2005 Sb.), k terénním úpravám, nebo k rekultivacím lidskou činností postižených pozemků.

2. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) a jeho prováděcích vyhlášek MŽP č. 93/2016 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů ač. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

3. O odpadech vzniklých při stavbě a nakládání s nimi bude vedena v souladu se zák. odpadech § 39 odst. 1, průběžná evidence a v případě splnění podmínek § 39 odst. 2 bude k 15. únoru následujícího roku zasláno prostřednictvím systému ISPOP (Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností, zákon č. 25/2008 Sb.) Městskému úřadu Černošice, odboru životního prostředí, pracoviště Podskalská 19, 120 00 Praha 2, roční hlášení o produkci a nakládání s odpady.

4. Orgán odpadového hospodářství upozorňuje na skutečnost, že pokud bude vyžadován k užívání stavby kolaudační souhlas, musí mít stavebník k dispozici doklady o odstranění a nakládání s odpady (faktury, potvrzení oprávněné osoby o převzetí odpadů) ke kontrole.

5. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie výkopové zeminy a odpadů.

Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů):

Výkopové práce a umístění zařízení staveniště na pozemcích parc. č. 2586 a 2592/4 v kat. území Roztoky u Prahy nepodléhají souhlasu k odnětí, pokud délka odnětí k nezemědělským účelům nepřesáhne dobu jednoho roku včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen zdejšímu úřadu, jako orgánu ochrany ZPF (§ 9 odst. 2, písm. d) zákona). Přesáhne-li délka odnětí dobu jednoho roku včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je třeba souhlasu k dočasnému odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 zákona.

Orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů):

Městský úřad Černošice, jako orgán státní správy lesů, věcně příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení

obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti státního podniku Povodí Vltavy, IČ 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, zastoupeného společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 00 Praha 5, vydává podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), závazné stanovisko, kterým

souhlasí

s vydáním povolení podle zvláštního předpisu (stavebního zákona) ke stavbě "MVE Klecany II - připojení MVE k síti 22kV PRE-DUR" na pozemcích č. parc. 2475, 2586, 2476 a 2474 v nejmenší vzdálenosti 35 metrů od hranice lesního pozemku č. parc. 2574/1 vše v kat. území Roztoky u Prahy.

Odůvodnění:

Předložený záměr se částečně týká území do vzdálenosti 50 metrů od okraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa), proto podléhá odsouhlasení podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona. Lesem se rozumí lesní pozemky č. parc. 2574/1, 2574/2 v kat. území Roztoky u Prahy včetně lesních porostů a okrajem lesa hranice těchto pozemků dle katastrální mapy.

Předmětem předložené dokumentace je nové kabelové vedení NN a VN pro MVE Klecany II. Nejmenší vzdálenost navržené stavby od hranice lesa je dle předložené situace přibližně 35 metrů.

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu odstupu od lesa záměr nepředstavuje riziko pro lesní porosty ani zájmy chráněné lesním zákonem, proto se orgán státní správy lesů vyjádřil tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému podle zvláštního předpisu ve věci samé.

d) Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí , oddělení vodního hospodářství č. j.: MUCE 10526/2018 OZP/IV/Mar-ZS dne 14.2. 2018 :

Věc: Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona - stavba připojení MVE Klecany II k síti 22 kV, Roztoky

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Černošice, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), na základě žádosti investora: Povodí Vltavy, s.p., IČ 70889953, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, CZ-NACE 36000, zastoupený společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, jako účastníka řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád vydává podle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), závazné stanovisko, kterým

souhlasí

se stavbou připojení MVE Klecany II k síti 22 kV, Roztoky na pozemcích parc. č. 69/1, 2474, 2592/4, 2467/6, 2475, 2476, 2477, 2478/2, 2586, 2594/1, st. č. 1218, 1219, 712, kat. ú. Roztoky u Prahy která se nachází na levém břehu, ve vyhlášeném záplavovém území řeky Vltavy (č.h.p. 1-12-02-0170-0-00, IDVT 10100001, ID VÚ DVL_0820, ř. km 37,08), podle projektové dokumentace "MVE Klecany II - připojení MVE k síti 22 kV PRE - DUR", kterou v květnu 2017 zpracoval Ing. Oldřich Neumayer, CSc., autorizovaný inženýr pro pozemní a vodohosp. stavby, ČKAIT 1000055.

Městský úřad Černošice váže v souladu s § 17 odst. 2 vodního zákona svůj souhlas na splnění následujících podmínek:

1. Při stavbě nesmí dojít k ohrožení ani ke znečištění podzemních a povrchových vod.
2. Na stavbě a břehu řeky nebude dlouhodobě skladován stavební materiál ani odpad.
3. Stavbou připojení nesmí dojít k omezení a ohrožení provozu VD Klecany, MVE Klecany I a plavebního kanálu Roztoky a ochranné hráze Roztoky.
4. Povrchy ploch, dotčených prováděním stavby, musí být uvedeny do původního stavu. Nesmí dojít k navýšení pozemků.

5. Po dobu stavby bude zpracován havarijní plán a musí být k dispozici prostředky pro likvidaci případné havárie a informace o telefonních číslech na správce toku, vodoprávní úřad, ČIŽP Ol Praha, oddělení ochrany pro případné oznámení havárie.

6. Pro stavbu bude zpracován jednoduchý povodňový plán (§ 71 vodního zákona), který bude projednán s povodňovým orgánem města Roztoky a správcem vodního toku. Bude zpracován povodňový plán MVE Klecany II, bude aktualizován povodňový plán jezu Klecany, včetně projednání s povodňovým orgánem města Roztoky.

Odůvodnění

MěÚ Černošice obdržel dne 30.1.2018 žádost investora: Povodí Vltavy, S.p., IČ 70889953, Holečkova 3178/8, 150 24 Praha 5, zastoupený společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, o vydání vodoprávního souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona pro stavbu připojení MVE Klecany II k síti 22 kV, Roztoky na pozemcích parc. č. 69/1,2474,2592/4,2467/6,2475, 2476, 2477, 2478/2, 2586, 2594/1, st. Č. 1218, 1219, 712, kat. ú. Roztoky u Prahy která se nachází na levém břehu, ve vyhlášeném záplavovém území řeky Vltavy, mimo jeho aktivní zónu (č.h.p. 1-12-02- 0170-0-00, IDVT 10100001, ID VÚ DVL_0820, ř. km 37,08), podle projektové dokumentace "MVE Klecany II _ připojení MVE k síti 22 kV PRE _ DUR", kterou v květnu 2017 zpracoval Ing. Oldřich Neumayer, CSc., autorizovaný inženýr pro pozemní a vodohosp. stavby, ČKAIT 1000055.

Předložená projektová dokumentace je vyvedení instalovaného výkonu 1800 kW z plánované MVE Klecany II přes kabelovou přípojku VN a rozvaděč VH v nové přípojné stanici do distribuční sítě PRE na levém břehu řeky Vltavy u plavební komory. Trasa přípojky vede z nové MVE do jezové chodby VD Klecany, pokračuje průvrtem přes stěnu levobřežního vstupu a dále výkopem mezi levobřežním pilířem jezu a plavebním kanálem, který podstupuje šikmým protlakem v chráničce ON 160. Současně s protlakem pro kabely VN přípojky bude realizován protlak pro chráničku kabelů NN pro napájení přípojné stanice. Na levém břehu budou kabely VN přípojky uloženy do výkopu v souběhu s napájecími kabely NN. Trasa je vedena s souběhu s místní obslužnou komunikací. Celková délka přípojky na je 762 m, z toho část na levém břehu 527 m a část vedoucí jezovou chodbou 148 m. Přípojná betonová Kosková stanice je navržena za protipovodňovou hrází u areálu VÚAB Pharma a.s.

Souřadnice X=1 033824; Y=742987.

Jedná se o stavbu, činnost, zařízení, k nimž není třeba povolení vodoprávního úřadu, která však může ovlivnit vodní poměry ve smyslu ustanovení § 17 odst. 1) písm. c) vodního zákona. Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat na pozemcích, které se nacházejí ve vyhlášeném záplavovém území řeky Vltavy, je třeba ke stavbě vydat souhlas vodoprávního úřadu.

K žádosti o souhlas bylo doloženo souhlasné stanovisko správce vodního toku _ Povodí Vltavy, s.p. _ závod Dolní Vltava č.j. 67414/2017-242-Ka ze dne 19.12.2017, podmínky správce povodí jsou zahrnuty v podmínkách závazného stanoviska.

Stavba se nachází na levém břehu Vltavy, u VD Klecany při místní obslužné komunikaci, stavbou nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, ani k ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě.

K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- plnou moc k zastupování ze dne 24.10.2017
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p. _ závod Dolní Vltava č.j. 67414/2017-242-Ka ze dne 19.12.2017
- seznam druhu a chráněných území a ochranných pásem
- projektovou dokumentaci MVE Klecany II _ připojení MVE k síti 22 kV PRE _ DUR", kterou v květnu 2017 zpracoval Ing. Oldřich Neumayer, CSc., autorizovaný inženýr pro pozemní a vodohosp. stavby, ČKAIT 1000055.

Při posouzení otázky možnosti ovlivnění zájmů chráněných ustanoveními vodního zákona a k němu vydaných prováděcích předpisů předmětnou stavbou vodoprávní úřad zjistil, že žádaný souhlas je možné za podmínek uvedených ve výroku tohoto závazného stanoviska udělit.

Souhlas nenahrazuje povolení ke stavbě, zařízení nebo činností, které vydává stavební úřad podle stavebních předpisů.

Vodoprávní úřad svůj souhlas v souladu s § 17 odst. 2 vodního zákona váže na splnění podmínek, jejichž plnění zajistí investor.

Poučení

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému podle zvláštního předpisu ve věci samé.

e) Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav , odbor životního prostředí , ze dne 28.2. 2018 pod č.j.: OŽP – 14385/2018 – PROMI :

Věc: závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb. k přeložce inženýrských sítí v k.ú, Klecany

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 a § 106 zák. Č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Vodohospodářského rozvoje a výstavby a.s., IČ: 47116901, Nábřeží 4, 150 56 Praha S, závazným stanoviskem podle ustanovení §17 odst. 1) písm. a) a c) vodního zákona a podle ustanovení § 149 odst. (1) správního řádu

uděluje souhlas

k realizaci stavby:

"MVE Klecany II - připojení MVE k síti 22kV PRE"

na pozemcích parc, č.: st. 1218, st. 1219, st. 712 Katastrální území: Klecany

CHR: 625

ČHP: 1-12-02-017

Vodní tok: Vltava (IOVT: 10100001) Ř.km: 37,08

Určení polohy místa záměru (S-JTSK): X = 1033780 Y = 742863

Souhlas se uděluje za předpokladu, že investorem budou splněny tyto podmínky:

1. Při stavbě nesmí být znečištěno koryto vodoteče výkopovým nebo stavebním materiálem nebo ropnými látkami. Případný vzniklý nános bude odstraněn na náklady investora.
2. Skladování materiálů a používané mechanismy budou teplotními a provozními opatřeními zajištěny tak, aby bylo vyloučeno znečištění podzemní vody ropnými a jinými závadnými látkami.
3. Bude dodržena ČSN 752130 "Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, podzemními komunikacemi a vedeními".
4. Bude respektováno stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 19.12.2017 pod č.j. 67414/2017-242-Ka:
 - Dokumentaci ke stavebnímu povolení, která bude mimo jiné obsahovat také havarijní a povodňový plán stavby, požadujeme předložit k vyjádření
 - Úsekový technik (Bc. Richard Pawinger) bude v rámci přípravy DSP zván na výrobní výbory.
 - Stavbou nesmí být ohrožen provoz VD Klecany ani MVE Klecany I.
 - Stavbou nesmí být ohrožen provoz a stabilita horního plavebního kanálu Roztoky a ochranné hráze Roztoky.
5. V průběhu prací bude zabráněno úniku látek ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových a podzemních vod do okolního terénu.
6. V inundačním území vodního toku nebude dlouhodobě skladován žádný stavební ani jiný materiál či výkopová zemina nebo jakýkoliv násyp.
7. Všichni pracovníci budou poučeni, že pracují v blízkosti vodního toku a bude jim uložena povinnost věnovat zvýšenou pozornost ochraně vod.
8. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno. Stavba bude vybavena havarijní soupravou pro asanaci případného úniku ropných produktů.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953 Holečkova 8, 150 00 Praha 5, kterého zastupuje, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřeží 4, 15056 Praha 5

Toto stanovisko slouží jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav obdržel dne 12. 2. 2018 žádost Povodí Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953 Holečkova 8, 150 00 Praha 5, v zastoupení Vodohospodářským rozvojem a výstavbou a.s., IČ: 47116901, Nábřeží 4, 150 56 Praha S, o udělení souhlasu ve smyslu ust. § 17 vodního zákona k realizaci přeložek inženýrských sítí v k.ú. Klecany. K záměru vydalo souhlasné stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik souhlasné stanovisko dne 19.12.2017 pod č.j. 67414/2017-242- Ka.

Dle předložené dokumentace se jedná o vyvedení výkonu z nové MVE Klecany II do stávající jezové chodby VD Klecany-Roztoky, kde budou kabely upevněny na stěně chodby v kabelovém žlabu. Na levé straně jezu budou kabely vyvedeny jádrovým průvrtem přes stěnu levobřežního vstupu. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci vypracované spol. Aquatis a.s. v květnu 2017, Č.Z. 171172.32801.

Při udělení souhlasu vzal vodoprávní úřad v úvahu skutečnost, že při dodržení výše uvedených podmínek stavba svým charakterem a následným využitím nikterak nenaruší kvalitu povrchových ani podzemních vod v ochranném pásmu vodních zdrojů. V případě dodržení výše uvedených podmínek lze souhlasit s její realizací.

Poučení

Závazné stanovisko nemá povahu správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci samé.

Nezáonné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je kompetentní nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

f) Krajský úřad Středočeského kraje , odbor územního plánování a stavebního řádu ze dne 7.3. 2018 pod č.j.: 032386/2018/KUSK

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen krajský úřad), příslušný podle § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen stavební zákon, posoudil podle § 96b odst. 3 stavebního zákona záměr na výstavbu nového vedení výkonu MVE Klecany II do distribuční sítě - připojení MVE k síti 22 kV PRE z hlediska souladu s PÚR ČR, se ZÚR Stč. Kraje , z hlediska cílů a úkolů územního plánování , a z hlediska souladu Územního plánu sídelního útvaru Roztoky a Územního plánu Klecany. Záměr obsahuje: výstavbu typizované přípojné stanice na levém břehu Vltavy (SO 01) a vyvedení výkonu z MVE Klecany II (SO 02) - kabelové připojení VN na úrovni 22kV (SO 02.1), tak i na úrovni nízkého napětí (SO 02.2) na p.č. 69/1, 2594/1, 2592/4, 2586, 2474, 2476,2475, 2478/2, 2477, 2467/6 v k.ú. Roztoky u Prahy a na st.p. č. 1218,1219 a 712 v k.ú. Klecany.

Zádost o vydání závazného stanoviska podal dne 14.2.2018 VRV a.s., divize 03, IČO 47116901, Nábřeží 4, 150 56 Praha, na základě plné moci od Povodí Vltavy st.p. „Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, IČO 70889953(dále jen "žadatel").

Závěry posouzení:

záměr je přípustný

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

ODŮVODNĚNÍ

Krajský úřad obdržel dne 14.2.2018 od VRV a.s., divize O, Nábřeží 4, 15056 Praha, na základě plné moci od Povodí Vltavy st. p. , Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov (dále jen "žadatel") žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- průvodní zpráva
- kopie katastrální mapy
- pohledy, řezy - SO O 1 přípojné stanice plná moc VRV a.s. k zastupování žadatele

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Kromě výše uvedených podkladů předložených žadatelem vycházel krajský úřad z - Politiky územního rozvoje České republiky
- Zásad územního rozvoje Středočeského kraje

- Územního plánu sídelního útvaru Roztoky
- Územního plánu Klecany

Přezkoumání záměru

- Soulad záměru s Politikou územního rozvoje:

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší a záměr se věcí řešených v PÚR ČR nedotýká.

- Soulad se ZÚR Stř.kraje:

ZÚR Stř. kraje tento záměr neřeší a záměr není v kolizi s jinými záměry uvedenými v ZÚR.

- Soulad záměru s Územním plánem sídelního útvaru Roztoky a s územním plánem Klecany.

Záměr není v rozporu s Územním plánem sídelního útvaru Roztoky, protože je umístěn v nezastavěném území, kde lze dle § 18 odst. 5 umisťovat stavby a zařízení mj. pro technickou infrastrukturu a přípojné stanice je umístěna mimo hranici Q100 (dle územního plánu). Územní plán vysloveně nevyklučuje jejich umístění. Na území Klecan bude záměr situován na plochách TI, které umožňují výstavbu sítí.

- Soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování

Krajský úřad posoudil záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Konstatuje, že dochází ke střetu dvou veřejných zájmů v předmětném území (veřejný zájem na ochraně nezastavěného území a veřejný zájem na dodávkách energie). V místě umístění přípojné stanice se nachází volný prostor s náletovými dřevinami mezi protipovodňovou hrází a místní komunikací a kabelové vedení bude umístěno do země či do jezu, takže nezastavěné území bude dotčeno jenom minimálně výstavbou přípojné stanice.

PLATNOST ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání/vypravení.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s Politikou územního rozvoje ČR nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

g) Povodí Vltavy s. p. , závod Dolní Vltava , Grafická 36 , 150 21 Praha 5 ze dne 19.12. 2017 pod zn. 67414/2017 – 242 – Ka

Věc: MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE, LB Vltavy - ř. km 37,08 - stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku

Obec: Klecany

Vodoprávní úřad: Brandýs n, Lab- St. Boleslav

Č.h.p.: 1-12-02-0170-0-00

K.ú.: Klecany

ZVHM: 12-24-1

ID VÚ: DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe

Dopisem doručeným dne 27.10.2017, s přiděleným č. j, 59623/2017-PVL, jste nám v zastoupení investora akce, kterým je státní podnik Povodí Vltavy, předložila projektovou dokumentaci “ MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE “, kterou vypracovala fa AQUATIS a.s. v květnu 2017 pod zak. č. 171172.32B01.

Předmětem záměru je vyvedení instalovaného výkonu 1800 kW z plánované MVE Klecany II přes kabelovou přípojku VN a rozvaděč VN v nové přípojné stanici do distribuční sítě PRE na levém břehu Vltavy, v ř.km 37,08. Stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 69/1,2474,2592/4,2467/6,2475,2476,2477,2478/2, 2586, 2594/1 a st. 1218,1219 a 712 vše v k. ú. Roztoky u Prahy.

Trasa přípojky vede z nové MVE do jezové chodby VD Klecany, pokračuje průvrtem přes stěnu levobřežního vstupu, odtud ve výkopu mezi levobřežním pilířem jezu a plavebním kanálem, který následně překonává šikmým řízeným protlakem v chrániče DN 160. Současně s protlakem pro kabely VN přípojky bude realizován protlak pro chráničku kabelů NN pro napájení přípojné stanice. Na levém břehu budou kabely VN přípojky uloženy do výkopu v souběhu s napájecími kabely NN. Trasa je zde vedena v souběhu s místní obslužnou komunikací. Celková délka přípojky je 762 m, z toho část vedená po levém břehu je dlouhá 527 m a část vedoucí jezovou chodbou 148 m.

Přípojná betonová kiosková stanice je navržena za protipovodňovou hrází u VÚAB Pharma a.s. Roztoky na kótě 181,75 m n.m. Bpv (kóta koruny hráze je 182,73 m n.m. a kóta velké vody při Q100L je 181,83 m n.m. Bpv) .

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předložené projektové dokumentaci následující

stanovisko:

A. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Dolní Vltava [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

B. Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je vzhledem ke svému charakteru uvedený záměr možný.

C. Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme s uvedeným záměrem "MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE, LB Vltavy - ř. km 37,08/1 s následujícími připomínkami:

1) Před vydáním stavebního povolení je k akci zapotřebí získat vodoprávní souhlas dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

2) Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních či povrchových vod, na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.

3) S vydáním územního rozhodnutí souhlasíme.

4) Dokumentaci ke SP, která bude mj. obsahovat také havarijní a povodňový plán stavby požadujeme předložit k vyjádření.

5) Úsekový technik (Bc. Richard Pawinger - tel. 728063215, e-mail: pawinger@pvl.cz) bude v rámci přípravy DSP zván na výrobní výbory.

6) Stavbou nesmí být ohrožen provoz VD Klecany ani MVE Klecany I (co nejmenší omezení výroby během stavby MVE II).

7) Stavbou připojení nesmí být ohrožen provoz a stabilita horního plavebního kanálu Roztoky a také ochranné hráze Roztoky.

Toto stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku platí dva roky ode dne jeho vydání.

h) Státní plavební správa – pobočka Praha ze dne 27.11. 2017 pod zn. 9662/PH/17 :

Věc:

Závazné stanovisko k umístění stavby "MVE Klecany 11- připojení k síti 22 kV PRE"

Státní plavební správa obdržela Vaši žádost o stanovisko k PD pro územní řízení pro stavbu "MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE". Uvedená stavba řeší vyvedení výkonu z navrhované MVE umístěné v sousedství jezu Klecany - Roztoky včetně křížení s tokem řeky Vltavy v ř. km 37,08. Trasa kabelové přípojky VN je z nové MVE vedena jezovým tělesem s tím, že pode dnem plavebního kanálu budou kabely uloženy v chrániče DN160 řízeného protlaku. Minimální vzdálenost horního líce chráničky protlaku bude 2 m pod výhledovým dnem kanálu.

Státní plavební správa jako dotčený orgán státní správy ve věcech vnitrozemské plavby ve smyslu § 39 a § 40 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, a § 136 odst. (1) zákona Č. 500/2004 Sb., správní řád,

vydává

podle § 5a zákona Č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. (1) zákona Č. 500/2004 Sb., správní řád,

souhlasné stanovisko

k předložené projektové dokumentaci ke stavbě "MVE Klecany " - připojení k síti 22 kV PRE" za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Výškové umístění trasy pod vrtu pode dnem plavebního kanálu bude provedeno v souladu s předloženou dokumentací.
2. Po dokončení stavby podvrtu budou na obou březích řeky umístěny signální znaky A.6 "Zákaz kotvení, vlečení kotev, lan a řetězů",
3. Státní plavební správě bude předložena dokumentace pro stavební řízení.
4. Po dokončení stavby bude Státní plavební správě předána dokumentace skutečného provedení stavby.

Odůvodnění:

Stavby na sledované vodní cestě lze podle § 5a zákona Č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, zřizovat jen se souhlasem plavebního úřadu a za podmínek jím stanovených.

Souhlas plavebního úřadu podle § 5a je závazným stanoviskem podle správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Podle § 8 odst. 6 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 222/1995 Sb., o vodních cestách, plavebním provozu v přístavech, společné havárii a dopravě nebezpečných věcí, může být kabelové vedení nebo potrubí uloženo do dna vodní cesty dopravně významné technologii podvrtu, v rýze chráněné záhozem, nebo jinou technologií, která zabezpečí ochranu kabelového vedení nebo potrubí před poškozením plavebním provozem. Vrch potrubí, kabelů nebo chráničky kabelů musí být u potrubí a slaboproudých kabelů nejméně 120 cm pod dnem vodní cesty, a u silnoproudých kabelů nejméně 200 cm pod dnem vodní cesty.

Toto vyjádření je speciálním stanoviskem Státní plavební správy jako dotčeného orgánu státní správy a má vztah pouze k plavebnímu provozu a činnostem na vodní cestě. Nenahrazuje povolení a souhlas ostatních orgánů státní správy, která jsou nutná z hlediska jiných právních předpisů a nenahrazuje také souhlas správce vodní cesty nebo vlastníka přilehlého pozemku.

i) Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha ze dne 29.11. 2017 pod zn. MP-SOP2393/17-2/Lj

Závazné stanovisko

Drážní úřad, jako drážní správní úřad, podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"),

vydává

podle § 9 odst. 1 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 9. listopadu 2017 žadatelem Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s., Nábřeží /4, 15000 Praha 5, IČ:47116901,

souhlas ke zřízení stavby
Roztoky u Prahy, obec Roztoky
"MVE Klecany II - připojení MVE k síti 22 kV PRE"

Stavba je navržena v ochranném pásmu dráhy železniční tratě Praha - Kralupy nad Vltavou v žkm 422,265 - 422,970 v minimální vzdálenosti 22 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 69/1, 2474, 2592/4, 2475 a dalších v k.ú. Roztoky u Prahy, obec Roztoky.

Souhlas vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

4. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.

5. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Tento souhlas:

- Je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které platí k žádosti o územní rozhodnutí (souhlas) i o povolení (ohlášení) stavby v souladu s § 4 odstavce 4 zákona Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je SŽDC, s.o ..

j) Správa železniční dopravní cesty s.o. , Oblastní ředitelství Praha ze dne 4.12. 2017 pod zn. S 7752/U – 28608/2017 – SŽDC – OŘ PHA – 710 – Miš :

Souhrnné stanovisko

Správy železniční dopravní cesty, státní organizace pro územní řízení

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen "SŽDC"), Oblastní ředitelství Praha (dále jen "OŘ Praha") podle zákona Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto

souhrnné stanovisko pro územní řízení pro stavbu:

Název stavby: MVE Klecany II - připojení k síti 22 kV PRE

Místo stavby: p.č. 69/1, 2474, 2592/4, 2467/6, 2475, 2476, 2477, 2478/2, 2586,2594/1, k.ú. Roztoky u Prahy, p.č. st. 1218, st. 1219, st. 712, k.ú. Klecany

Trať: Praha Masarykovo nádraží - Děčín hlavní nádraží , km 422,343 - 422,864 vpravo trati v min. vzdálenosti 22 m od osy krajní koleje

TÚDÚ: 0801 08

Žadatel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní 4, 150 00 Praha 5

Stavebník /Investor: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 15024 Praha 5

Předmětem předložené dokumentace je výstavba nového vyvedení výkonu z MVE Klecany II do distribuční sítě 22 kV PREdistribuce , a.s, na levém břehu řeky Vltavy.

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy výše uvedené trati SŽDC, sousedí s pozemkem ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro SŽDC.

V prostoru stavby se nachází inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽDC.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely jednání u příslušného stavebního úřadu a pro realizaci stavby a je zároveň vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemkem České republiky (SŽDC) sousedícím se stavbou , pozemek p.č. 68/1, k.ú. Roztoky u Prahy.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace s povolením a realizací stavby

souhlasí

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
3. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC . Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.

4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení . V důsledku stavby (v průběhu realizace i po jejím dokončení) nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC .

5. Na přilehlé pozemky SŽDC nebude ukládán stavební materiál ani stavební odpad. Materiál ani stavební odpad nebude ukládán na přivrácenou stranu ke kolejišti.

6. Práce budou prováděny v blízkosti provozované trati, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulace s materiálem. Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor. Do tohoto prostoru (min. 3 m od osy krajní koleje) nesmí zasahovat žádné překážky (nářadí, mechanizace, materiál apod.).

7. V zájmovém území se nachází objekt strážního domku Roztoky u Prahy žst. čp. 87, IC 5000117547 ve správě Správy budova bytového hospodářství (SBBH), OŘ Praha, ke kterému náleží studna a septik viz příloha Objekty ve správě SBBH, OŘ Praha. V rámci stavebních a přípravných prací nesmí dojít k zamezení přístupu k tomuto objektu.

8. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje , budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

9. V zájmovém území jsou vedeny páteřní kabelové trasy VN 6 kV ve správě Správy elektrotechniky a energetiky (SEE), OŘ Praha viz příloha Páteřní kabelové trasy VN ve správě SEE, OŘ Praha. Kabelové vedení ve správě SEE, OŘ Praha nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle EZ č.458/2000 Sb § 46 v platném znění , včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 t. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti.

Přesné vytyčení kabelů ve správě SEE, OŘ Praha si objednejte u vedoucího střediska Speciálních zařízení a činností (SZČ) (kontakt: Tichý Lukáš, e-mail: Tichyl@szdc.cz).

Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE, OŘ Praha bude nutné provádět pod dohledem správců tohoto zařízení (kontakt: Miloslav Košík, tel. 972 241 443; Jiří Borovský, tel. 972257459, 723492667 a Jiří Klement, tel. 972 257 531).

Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trolejového vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 - 1 ed. 3 a TNZ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení , vodiče bez izolace s napětíovou hladinou 1 kV - 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7m od krajního vodiče.

Realizace stavebních prací musí respektovat " minimální hranici přiblížení stavby " k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že , stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru , musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů , který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

10. Zahájení prací ohlásí investor min. 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mailovou adresu orphatech@szdc.cz a Správě tratí Praha východ na e-mailovou adresu ORPHASTPHAvych@szdc.cz. V ohlášení prosím uveďte č.j. tohoto souhrnného stanoviska.

11. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.

12. Investor požádá minimálně 14 dní před zahájením kolaudačního řízení OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby je kladné vyjádření SŽDC, OŘ Praha.

Přilehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000 V s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; veškeré inženýrské sítě a zařízení uložená v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozi ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi - doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cestou, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972228747, 602766220, e-mail: jan.matous@tudc.cz nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228749, 724 500 145, e-mail: michal.svoboda@tudc.cz.

Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek územního rozhodnutí i souhlasu příslušného stavebního úřadu, s uvedením č. j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona Č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu a obvodu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz - Činnosti -7 Speciální stavební úřad).

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné územní rozhodnutí / souhlas, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska pro naší rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

k) Ústav archeologické památkové péče středních Čech ze dne 15.11. 2018 pod zn. 5394/2017:

Věc: Klecany, okres Praha - východ - vyjádření k akci: "Roztoky, Klecany - MVE Klecany II - stavba vodní elektrárny v k.ú. Klecany"

Vyjádření z hlediska archeologické památkové péče.

Veškeré zemní zásahy ve výše uvedeném prostoru je nutné posuzovat jako zásahy v území s archeologickými nálezy. Z hlediska archeologické památkové péče nemáme žádné námítky, které by znemožnily provedení stavebních akcí a terénních úprav v zamýšleném rozsahu. Samozřejmou podmínkou realizace stavby je respektování příslušných paragrafů památkového zákona.

Doporučujeme:

1. Sdělení předpokládaného termínu realizace stavby (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz).
2. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací (prostřednictvím formuláře Oznámení o zahájení zemních prací na www.lappsc.cz).
3. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.
4. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče. Upozorňujeme investora, že v projektové přípravě a harmonogramu stavby a tím také v rozpočtu je potřebné věnovat pozornost této problematice, vyhradit dostatek času a financí na provedení vynuceného výzkumu.

l) Technické služby města Roztoky, p. o., ze dne 18. 9. 2017:

V dotčeném území vede kabel veřejného osvětlení. Nemáme námitek s podmínkou, že nebude narušen kabel veřejného osvětlení. Výkopy v jeho blízkosti budou prováděny ručně, bez použití mechanizačních prostředků. Bude dodržena norma ČSN 73 60 05 prostorová úprava technických vybavení. Výkop bude zhutněn a terén uveden do původního stavu.

V případě poškození kabelu veřejného osvětlení jdou náklady na investora stavby.

m) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 5.9.2016 pod č.j.: 699343/16 :

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s, následující Vyjádření:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb. , o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a .s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené , změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto vyjádření a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom , zda toto vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečností , to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření . Stavebník , nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(3) Stavebník. nebo jím pověřená třetí osoba , je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK , jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto vyjádření včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK , nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK , vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - Jakub Vojta , e-mail: jakub.vojta@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK

(6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré , ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK

(7) Žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat , půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. na asistenční lince 14 111 .

Přílohami vyjádření jsou :

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Informace k podmínkám napojení

Informace k vytyčení SEK

o) ČD – Telematika a.s. , Úsek servis infrastruktury Praha ze 30.9. 2016 pod zn. 12406/2016 – O :

Při realizaci výše uvedené akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením , která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák.č.127/2005 Sb. ,o elektronických komunikacích. Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci ověřenou organizací ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na nf vyznačených. Nenahrazuje souhrnné stanovisko SŽDCs.o.

Přílohy: Situace

1x Všeobecné podmínky SŽDC

m) PREDistribuce, a. s. Praha ze dne 15.8. 2018 pod č.: 251121165 :

PRAHA - Roztoky, MVE Klecany II , vyvedení výkonu do OS

S předloženou dokumentací pro územní řízení PREDistribuce, a.s. (dále jen PREDi) souhlasí. Vyvedení požadovaného výkonu elektřiny do DS Ps = 1800 kW zajistí PREDi po rozšíření distribuční soustavy dle následujících bodů:

a) Transformační stanice 22/0,4 kV (dále jen TS)

Při komunikaci ul. Vltavská, vedoucí od TS 5165 směrem k jezu Klecany vybuduje odběratel novou TS typové řady Betonbau UF, umístěnou dle přílohy "Situace sítě VN, opto". V TS bude osazen rozváděč VN PREDi typu SIEMENS 8DJH RRL2 (s možností dozbrojení SMART technologie) v majetku PREDi . Odběratelská část bude osazena rozvaděčem VN s polem primárního měření a vývodním polem s dálkově ovládaným vypínačem pro vývod do MVE. Předávací , oddělovací a rozpadové místo je definováno dle přílohy připojovacích podmínek Definice oddělovacího a rozpadového místa. Dále odběratel osadí dálkovou řídicí technologii pro kontrolu rozpadového místa a rozváděč sdělovací technologie pro přenos kontrolovaných dat , včetně potřebného propojovacího optického kabelu mezi novou TS a rozpadovým místem ve výrobně. Bude osazena skříň měření . Použitá technologie musí splňovat podmínky dle přílohy "Požadavky na synchronní výrobní moduly/ výroby připojené k DS PREDistribuce na hladině VN a být kompatibilní s technologií PREDi.

b) Rozvody 22 kV S

Nová TS MVE bude připojena do distribuční sítě 22 kV do smyčky mezi stávající TS 5165 a TS 5478 novými kabely AXEKVCEY 3x1x240 mm². Trasa nových kabelů 22 kV povede od zemní komory u TS 5165 k nové TS a dále do objektu MVE podél komunikace dle přílohy "Situace sítě VN, opto". Souběžně s kabely 22 kV bude položena chránička HDPE pro optický kabel, sloužící pro přenos dat a řízení výkonu mezi výrobnou a distribuční sítí . Sdělovací optická trasa musí být zajištěna rovněž mezi novou TS a rozpadovým místem výrobní jednotky.

V příloze Vám zasíláme v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. a souvisejícími vyhláškami č. 16/2016 Sb. návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení , kde se upřesňuje výše Vašeho podílu na měrných nákladech spojených s připojením Vašeho zařízení a zajištěním požadovaného příkonu , termín realizace, technické řešení a vzájemná koordinace. Žádáme vás o doplnění potřebných údajů ve smlouvě, aby mohla být smlouva nejpozději do 90 dní vzájemně podepsána. Nedojde-li v této lhůtě k uzavření uvedené smlouvy, rezervace příkonu zaniká. Smlouva o smlouvě budoucí o připojení může být uzavřena pouze písemnou formou.

K technickému řešení vnitřní instalace a ke stavební části se PREDi nevyjadřuje, protože se jedná o majetek vlastníka objektu. Za dodržení ustanovení ČSN a platných norem zodpovídá projektant a odborná firma, realizující úpravy nebo stavbu . V rámci stavby je nutné respektovat ochranná pásma rozvodného zařízení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.

Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREDistribuce, a. s. je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací , bližší informace na webových stránkách PREDistribuce, a.s. (www.predistribuce.cz).

Platnost našeho vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení je jeden rok

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu žadatel Povodí Vltavy s. p. , IČ 70889953 , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 v zastoupení fy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , IČ 47116901 , Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona nevyžaduje tato stavba stavební povolení ani ohlášení.

Odůvodnění

Dne 28.3. 2018 podala fy Povodí Vltavy s. p. , IČ 70889953 , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 v zastoupení fy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , IČ 47116901 , Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby : “ **MVE Klecany II – připojení MVE k síti 22 kV PRE** “ na pozemcích parcelní číslo 69/1 ostatní plocha , 2474 ostatní plocha , 2592/4 zahrada , 2467/6 zastavěná plocha a nádvoří , 2475 ostatní plocha , 2476 ostatní plocha , 2477 zastavěná plocha a nádvoří , 2478/2 vodní plocha , 2586 trvalý travní porost a 2594/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Roztoky u Prahy a pozemcích parcelní číslo 1218 zastavěná plocha a nádvoří , 1219 zastavěná plocha a nádvoří a 712 zastavěná

plocha a nádvoří v katastrálním území Klecany , která byla doplněna dne 16.8.2018 . Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou dne 22.8. 2018 pod č. j. MURO 2921/2018/Mk/SÚ , v souladu s ustanovením § 87 odst. 1, zahájení územního řízení o umístění předmětné stavby, ve kterém upustil od ústního jednání, neboť mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru , a stanovil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky uplatnit nejpozději do 15 dní ode dne doručení oznámení.

Žádost byla doložena podklady, zejména:

- dokumentací pro územní řízení (DUR), kterou vypracovala fy Aquatis a.s. , IČ 46347526 , Botanická 834/56 , 602 00 .

- dokladovou částí DUR obsahující vyjádření a stanoviska, zejména :

Závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů k DUR :

1. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 č.j. 136861/2017/KUSK, ze dne 8.11. 2017 – určení stavebního úřadu pro vydání ÚR
2. Město Roztoky, Náměstí 5.kvetna 2, 252 63 Roztoky, odbor správy a rozvoje města a silniční správní úřad MÚ Roztoky č.j. MURO 1159/2018/OSRM, ze dne 21.3. 2018 - souhlas k umístění stavby z hlediska dotčené obce a vyjádření silničního správního úřadu
3. Město Roztoky, Náměstí 5.kvetna 2, 252 63 Roztoky, odbor životního prostředí č.j. 815/2018, ze dne 28.2. 2018 – vyjádření k DUR z hlediska ochrany veřejné zeleně
4. Město Klecany, Do Klecánek 52, 250 67 Klecany č.j. 8112/2017, ze dne 1.11. 2017 – souhlas k umístění stavby z hlediska dotčené obce
5. Městský úřad Černošice, OŽP, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2 č.j. MUCE 74440(2017/OŽP/Hau, ze dne 15.12. 2017 – Souhrnné stanovisko k ÚR vč. souhlasu se stavbou do 50 m od lesa
6. Městský úřad Černošice, OŽP – vodoprávní úřad, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2 č.j. MUCE 100526/2018 OZP/V/Mar, ze dne 14.2. 2018 – souhlas podle § 17 vodního zákona
7. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP (vodoprávní úřad), Masarykovo nám. 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav č.j. OŽP-14385/2018-PROMI, ze dne 28.2. 2018 – souhlas podle § 17 vodního zákona
8. Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 č.j. 141314/2017/KUSK, ze dne 7.12.2017 – vyjádření z hlediska EIA a Natura
9. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 č.j. 032386/2018/KUSK, ze dne 7.3. 2018 – závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona
10. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 č.j. 67414/2017-242-Ka, ze dne 19.12.2017 – vyjádření správce povodí a správce vodního toku
11. Státní plavební správa – pobočka Praha, Jankovcova 4, P-O. BOX 28, 170 04 Praha 7 č.j. 9662/PH/17, ze dne 27.11. 2017 – závazné stanovisko k umístění stavby
12. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 č.j. MP-SOP2393/17-2/Lj, DUCR-70043/17/Lj, ze dne 29.11. 2017 – souhlas ke zřízení stavby v OP dráhy
13. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, OŘ Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7 č.j. S 7752/U-28608/2017-SŽDC-OŘ PHA-710-MIš, ze dne 4.12. 2017 – souhrnné stanovisko pro územní řízení
14. Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3, 100 00 Praha 10 č.j. 5393/2017, ze dne 15.11.2017 – vyjádření

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury :

1. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, MO ČR , Svatoplukova 84, 662 10 Brno č.j. 90246/2016-8201-oÚZ-PHA, ze dne 14. 10. 2016, platné 2 roky – není zařízení v území
2. COPROSYYS a.s., Czech Republic, Na Kopci 239, 537 05 Chrudim ze dne 19. 9. 2016, platné 2 roky – není zařízení v území
3. ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 č.j. 12406/2016-O, ze dne 30. 9. 2016
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 č.j. 699343/16, ze dne 5. 9. 2016
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly č.j. 0100896963, ze dne 23.3.2018, není zařízení v území (1.část) ač.j. 0100896969, ze dne 23.3.2018, není zařízení v území (2.část)

6. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 č.j. 0200729666, ze dne 23.3.2018, není zařízení v území (1.část) a č.j. 0200729689, ze dne 23.3.2018, není zařízení v území (2.část)
7. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 č.j. 2016/OSDS/03821, ze dne 27. 9. 2016, není zařízení v území
8. Pražské vodovody a kanalizace, a.s. č.j. PVK51200/16, ze dne 5.10. 2016 – není zařízení v území
9. RWE GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřdovice č.j. 5001371486, ze dne 5.9. 2016, není zařízení v území
10. Technické služby města Roztoky, příspěvková organizace, Lidická 162, 252 63 Roztoky ze dne 11.10. 2016
11. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 č.j. 180323-173275096, ze dne 23.3.2018, není zařízení v území
12. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 č.j. (Zn.) E11787/18, ze dne 23.3.2018, není zařízení v území
13. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice č.j. (Zn.) O18610089635/UTPCTU/Mal, ze dne 6.4.2018 – souhlas se stavbou, nedojde ke střetu se zařízením SČVK a.s.
14. PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 , souhlas se stavbou – vyjádření k DUR , ze dne 15.8.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a připomínek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a správců sítí a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele podle hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona takto: Žadatel v řízení prokázal, že umístění stavby je v souladu s aktuálně platnými územními plány Města Roztok a Obce Klecany . Město Roztoky, na jehož území je navržena k umístění převážná část stavby , má platný územní plán sídelního útvaru Roztoky (dále jen ÚPnSÚ) z roku 1995, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou města č. 6/1995 ze dne 7. 9. 1995. Změna č. 1 ÚPnSÚ byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Roztoky č. 18 ze dne 24. 3. 2001, Změna č. 2 ÚPnSÚ obecně závaznou vyhláškou města č. 4/2005 ze dne 16. 8. 2005.

Podle platné územně plánovací dokumentace obce se pozemky stavby nacházejí v plochách komunikací, částečně v plochách "Všeobecně obytného území" a „Plochách zeleně “ , a jedná se převážně o pozemky komunikací . Z územního plánu nevyplývají zvláštní požadavky na umístování staveb technické infrastruktury v tomto území .

Žadatel dále prokázal, že umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona. Dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona je účastníkem územního řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení, a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků územního řízení byli zahrnuti:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

písm. a) žadatel

Povodí Vltavy s. p. , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 v zastoupení fy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5

písm. b) obec , na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Roztoky, nám 5. května 2, 252 63 Roztoky

Město Klecany , Do Klecánek 52 , 250 67 Klecany

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

písm. a) vlastníků pozemku nebo stavby , na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn , není – li sám žadatelem , nebo ten , kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Město Roztoky, nám 5. května 2 , 252 63 Roztoky

písm. b) osoby , jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k uvedeným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům , nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

vlastníci pozemků parcelní číslo 3 , 4/1 , 5 , 8/7 , 30/1 , 30/42 , 30/45 , 30/40 , 30/43 , 30/46 , 30/56 , 30/88 , 68/14 , 69/2 , 69/3 , 69/4 , 69/5 , 70 , 71 , 72 , 73 , 74 , 75 , 76 , 77/1 , 78/1 , 79 , 2474 , 2475 , 2586 , 2588 , 2589 , 2590 , 2591 , 2592/1 , 2592/2 , 2592/3 , 2592/4 , 2592/5 , 2593/1 , 2593/2 , 2593/3 , 2594/1 , 68/1 , 69/1 , 2465 , 2468 , 2469 , 2470 , 2471 , 2472 , 2473 , 2476 , 2479/1 , 2480 , 2481 , 2482 , 2489 , 2490 , 2493 , 2494 , 2503 , 2504 , 2517 , 2518/1 , 2519 , 2520 , 2580/1 , 2581 , 2582 , 2583 , 2584 , 2586 , 2593/1 , 2754/1 , 3740 , 3743 , 2467/5 , 2467/7 , 2477 , 2466 , 2478/1 , 2478/2 , 2588 , 3774 , 2467/6 , 2594/2 , 2594/13 , 2594/14 , 2594/23 , 2596 a 2597 , vše v katastrálním území Roztoky u Prahy

vlastníci pozemků parcelní číslo st. 712 , st. 1218 , st. 1219 , 343/2 , 344/2 , 693/1 , 693/2 , 693/6 , 693/7 a 697/10 , vše v katastrálním území Klecany

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námitky účastníků řízení nebyly vzneseny

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci k podkladům rozhodnutí neměli připomínek.

Stavební úřad Roztoky v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí pozbývá dle ust. § 93 odst. 5 stavebního zákona platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Josef Mrňák
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Roztoky
otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úředních deskách Městského úřadu Roztoky a Městského úřadu Klecany a způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu) . Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Roztoky se toto oznámení považuje za doručené účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona .

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko , podpis orgánu , který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení .

Příloha pro žadatele:

- ověřená dokumentace pro územní rozhodnutí (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 17 odst. 1 písm. e) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích , ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun).

Obdrží :

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

písm. a) žadatel

1. Povodí Vltavy s. p. , Holečkova 3178/8 , 150 00 Praha 5 v zastoupení fy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. , Nábřežní 4 , 150 00 Praha 5

písm. b) obec , na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

1. Město Roztoky, nám 5. května 2, 252 63 Roztoky
2. Město Klecany , Do Klecánek 52 , 250 67 Klecany

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby , na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn , není – li sám žadatelem , nebo ten , kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

1. Město Roztoky, nám 5. května 2 , 252 63 Roztoky

písm. b) osoby , jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k uvedeným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům , nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

vlastníci pozemků parcelní číslo 3 , 4/1 , 5 , 8/7 , 30/1 , 30/42 , 30/45 , 30/40 , 30/43 , 30/46 , 30/56 , 30/88 , 68/14 , 69/2 , 69/3 , 69/4 , 69/5 , 70 , 71 , 72 , 73 , 74 , 75 , 76 , 77/1 , 78/1 , 79 , 2474 , 2475 , 2586 , 2588 , 2589 , 2590 , 2591 , 2592/1 , 2592/2 , 2592/3 , 2592/4 , 2592/5 , 2593/1 , 2593/2 , 2593/3 , 2594/1 , 68/1 , 69/1 , 2465 , 2468 , 2469 , 2470 , 2471 , 2472 , 2473 , 2476 , 2479/1 , 2480 , 2481 , 2482 , 2489 , 2490 , 2493 , 2494 , 2503 , 2504 , 2517 , 2518/1 , 2519 , 2520 , 2580/1 , 2581 , 2582 , 2583 , 2584 , 2586 , 2593/1 , 2754/1 , 3740 , 3743 , 2467/5 , 2467/7 , 2477 , 2466 , 2478/1 , 2478/2 , 2588 , 3774 , 2467/6 , 2594/2 , 2594/13 , 2594/14 , 2594/23 , 2596 a 2597 , vše v katastrálním území Roztoky u Prahy

vlastníci pozemků parcelní číslo st. 712 , st. 1218 , st. 1219 , 343/2 , 344/2, 693/1 , 693/2 , 693/6 , 693/7 a 697/10 , vše v katastrálním území Klecany

Dotčené orgány :

1. Ústav archeologické památkové péče Středních Čech , Nad Olšinami 3/448 , 100 00 Praha 10
2. Městský úřad Roztoky, OSRM, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
3. Městský úřad Roztoky, Silniční správní úřad , nám. 5. května 2 , 252 63 Roztoky
4. Městský úřad Roztoky, OŽP, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
5. MěÚ Černošice, odbor životního prostředí , Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
6. MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav , OŽP , Masarykovo nám. 1,2 (pracoviště Ivana Olbrachta 59 , 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
7. Státní plavební správa – pobočka Praha , Jankovcova 4 , P.O.Box 28 , 170 04 Praha 7 – Holešovice
8. Drážní úřad , Wilsonova 300/8 , 121 06 Praha 2
9. SŽDC s.o. , Oblastní ředitelství Praha , Partyzánská 24 , 170 00 Praha 7
10. Krajský úřad Středočeského kraje , odbor ÚP a SŘ , Zborovská 11 , 150 21 Praha 5

Dále obdrží :

1. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a , 150 00 Praha 5
2. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
3. Technické služby města Roztoky, Lidická 1642, 252 63 Roztoky
4. Povodí Vltavy s.p. , Holečkova 3178/8 , 150 24 Praha 5
5. Pražská plynárenská distribuce a.s. , U plynárny 500 , 145 08 Praha 4
6. ČD – Telematika a.s. , Pernerova 2819/2a , 130 00 Praha 3

Příloha : situační výkres širších vztahů

