



bytový dům A

patro	označení	kat.	čup	sklepy		terasa/ předzahrádka
				ozn.	plocha	
1.NP	A.1.1	3kk	80.1	1.1	2.0	96.8
	A.1.2	1kk	34.7	1.2	2.0	34.7
	A.1.3	2kk	57.4	1.3	2.0	35.8
	A.1.4	2kk	56.6	1.4	2.6	48.8
	A.1.5	3kk	77.6	1.5	1.7	85.8
2.NP	A.2.1	3kk	78.5	1.6	1.7	10.7
	A.2.2	1kk	34.7	1.7	1.7	8.8
	A.2.3	2kk	57.4	2.1	1.6	9.0
	A.2.4	2kk	56.6	2.2	1.5	10.4
	A.2.5	3kk	77.6	2.3	1.5	38.0
3.NP	A.3.1	3kk	76.3	2.4	1.5	18.2
	A.3.2	4kk	89.8	2.5	1.5	33.3
	A.3.3	3kk	77.5	2.6	6.0	39.7
Σ			855.1		27.4	470.1

bytový dům A - společné prostory

patro	označení	plocha
1.NP	kolárna	6.0
	t.m.	4.4
	sklepy	10.5
2.NP	pavlač	29.5
3.NP	pavlač	34.4
Σ		84.8

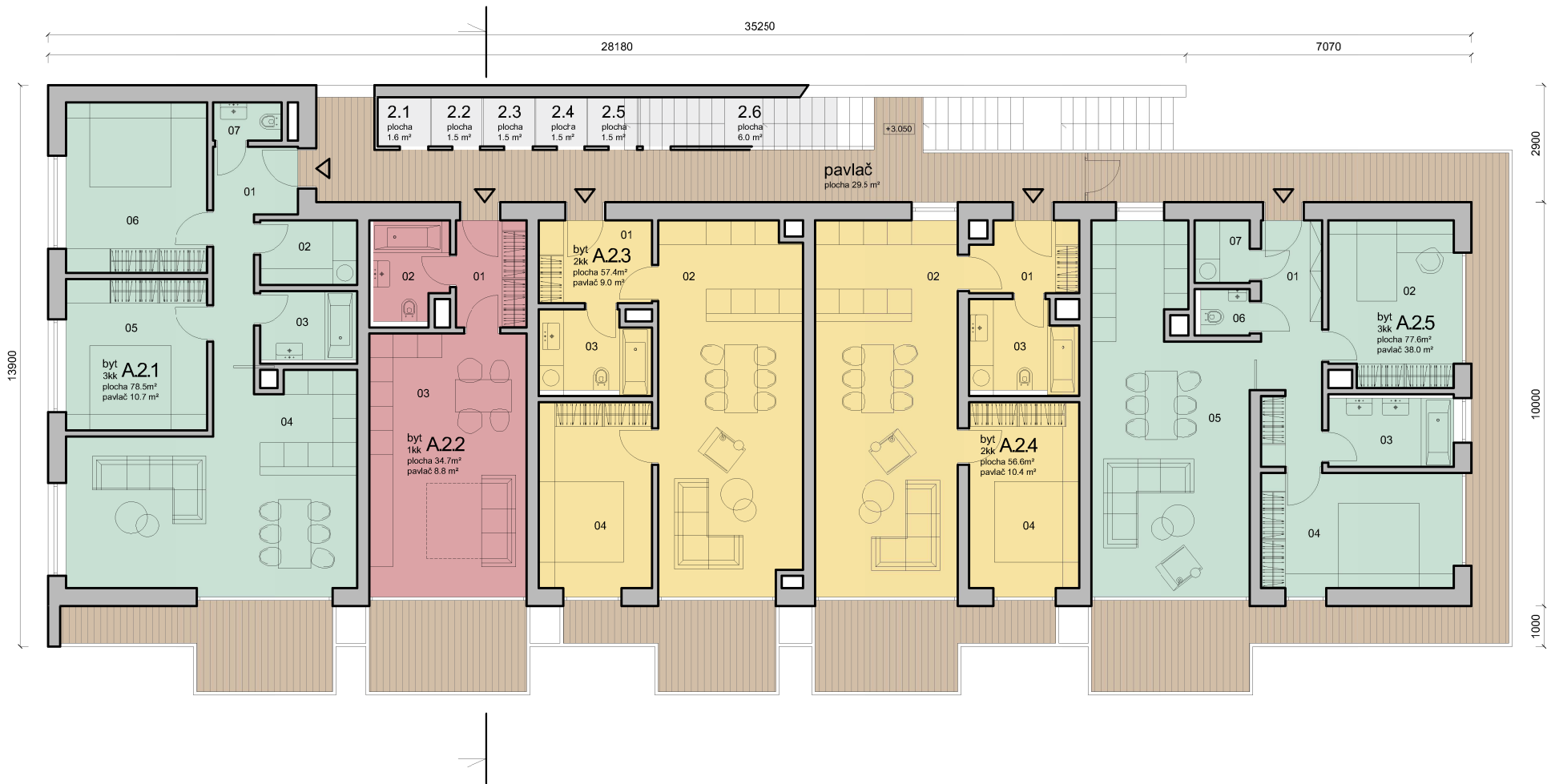
bytový dům A - 1.NP byty

byt	typ	místnost		plocha
A.1.1	3kk	01	chodba	7.7
		02	komora	3.8
		03	koupelna	4.1
		04	obývací pokoj	33.8
		05	pokoj	13.7
		06	ložnice	15.3
		07	toaleta	1.7
	Σ			80.1
			předzahrádka	96.8
1.1		sklep	2.0	
A.1.2	1kk	01	chodba	4.7
		02	koupelna	4.4
		03	obývací pokoj	25.6
	Σ			34.7
		1.2	předzahrádka	34.7
		sklep	2.0	
A.1.3	2kk	01	chodba	5.8
		02	obývací pokoj	33.0
		03	koupelna	5.4
		04	ložnice	13.2
	Σ			57.4
		předzahrádka	35.8	
	1.3	sklep	2.0	
A.1.4	2kk	01	chodba	4.6
		02	obývací pokoj	33.4
		03	koupelna	5.8
		04	ložnice	12.9
	Σ			56.6
		předzahrádka	48.8	
	1.4	sklep	2.6	
A.1.5	3kk	01	chodba	9.6
		02	pokoj	13.1
		03	koupelna	5.3
		04	ložnice	14.3
		05	obývací pokoj	31.5
		06	toaleta	1.6
		07	komora	2.3
	Σ			77.6
		předzahrádka	85.8	
	1.5	sklep	1.7	

SO 01

Revize: Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:			Číslo zakázky:
Investor: Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest. Waterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5 - Jinonice			
Pořizovatel: Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do Klecánek 52 250 67 Klecany		Výkoný pořizovatel: PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vch Nad Orionem 140 25206 Davle	
Název územně plánovací dokumentace: Regulační plán Klecany - U Bílé zdi			
Projektový stupeň: Návrh pro společné jednání			
Projektant: mar.s architects s.r.o. ing.arch. Martin Šenberger ČKA: 3742			
ZHOTOVITEL: mar.s architects s.r.o. a: stavitelská 8, Praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846			
Výkres: PŮDORYS 1NP_BDA			
Vypracoval:	Datum:	Měřítko	Výkres číslo:
ing. arch. Danie Mudra	08/2018	1:150	B-DP9_A.01



bytový dům A

patro	označení	kat.	čup	sklepy		terasa/ předzahrádka
				czn.	plocha	
1.NP	A.1.1	3kk	80.1	1.1	2.0	96.8
	A.1.2	1kk	34.7	1.2	2.0	34.7
	A.1.3	2kk	57.4	1.3	2.0	35.8
	A.1.4	2kk	56.6	1.4	2.6	48.8
	A.1.5	3kk	77.6	1.5	1.7	85.8
2.NP	A.2.1	3kk	78.5	1.6	1.7	10.7
	A.2.2	1kk	34.7	1.7	1.7	8.8
	A.2.3	2kk	57.4	2.1	1.6	9.0
	A.2.4	2kk	56.6	2.2	1.5	10.4
	A.2.5	3kk	77.6	2.3	1.5	38.0
3.NP	A.3.1	3kk	76.3	2.4	1.5	18.2
	A.3.2	4kk	89.8	2.5	1.5	33.3
	A.3.3	3kk	77.5	2.6	6.0	39.7
Σ			855.1		27.4	470.1

bytový dům A - společné prostory

patro	označení	plocha
1.NP	kolárna	6.0
	t.m.	4.4
	sklepy	10.5
2.NP	pavlač	29.5
3.NP	pavlač	34.4
Σ		84.8

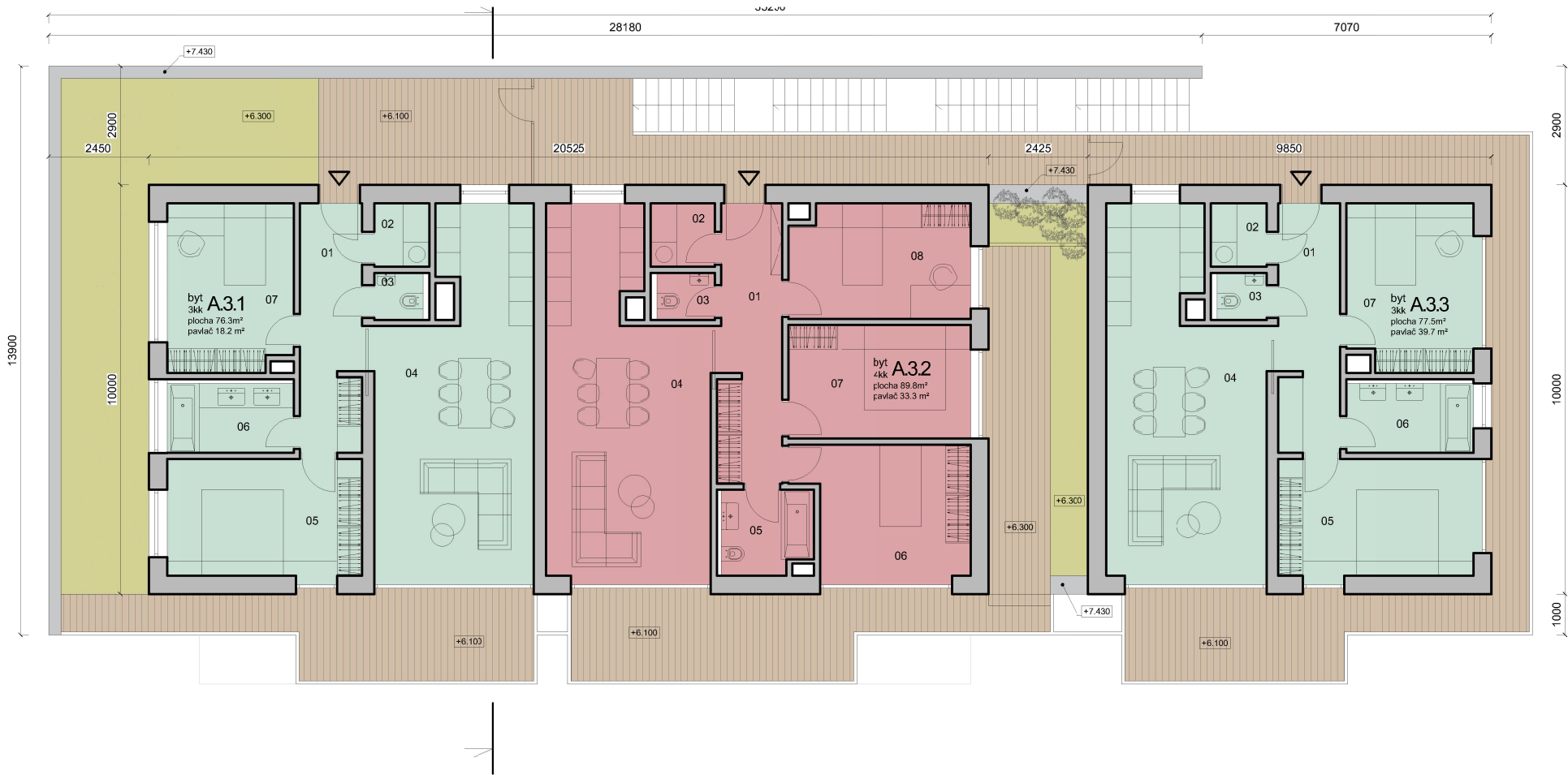
bytový dům A - 2.NP byty

byt	typ	místnost	plocha
A.2.1	3kk	01 chodba	7.7
		02 komora	3.8
		03 koupelna	4.1
		04 obývací pokoj	33.2
		05 pokoj	13.1
		06 ložnice	14.8
		07 toaleta	1.7
	Σ		78.5
A.2.2	pavlač		10.7
	1.6	sklep	1.7
	Σ		34.7
A.2.3	pavlač		8.8
	1.7	sklep	1.7
	Σ		57.4
A.2.4	2kk	01 chodba	5.8
		02 obývací pokoj	33.0
		03 koupelna	5.4
		04 ložnice	13.2
	Σ		56.6
A.2.5	pavlač		10.4
	2.2	sklep	1.5
	Σ		77.6
A.2.6	3kk	01 chodba	9.6
		02 pokoj	13.1
		03 koupelna	5.3
		04 ložnice	14.3
		05 obývací pokoj	31.5
		06 toaleta	1.6
		07 komora	2.3
	Σ		77.6
A.2.7	pavlač		38.0
	2.3	sklep	1.5
	Σ		77.6

SO 01

Revize: Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:			Číslo zakázky:
Investor: Pracsluněná Property Development, člen skupiny V Invest. Waterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5 - Jinonice			
Pořizovatel: Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do Klecánek 52 250 67 Klecany		Výkonný pořizovatel: PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vích Nad Orionem 140 25206 Davle	
Název územně plánovací dokumentace: Regulační plán Klecany - U Bílé zdi			
Projektový stupeň: Návrh pro společné jednání			
Projektant: mar.s architects s.r.o. ing.arch. Martin Šenberger ČKA: 3742			
ZHOTOVITEL: mar.s architects s.r.o. a: stavitelská 8, Praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846			
Výkres: PŮDORYS 2NP_BDA			
Vypracoval: ing. arch. Daniel Mudra	Datum: 08/2018	Měřítko: 1:150	Výkres číslo: B-DP9_A.02



bytový dům A

patro	označení	kat.	čup	sklepy		terasa/ předzahrádka
				czn.	plocha	
1.NP	A.1.1	3kk	80.1	1.1	2.0	96.8
	A.1.2	1kk	34.7	1.2	2.0	34.7
	A.1.3	2kk	57.4	1.3	2.0	35.8
	A.1.4	2kk	56.6	1.4	2.6	48.8
	A.1.5	3kk	77.6	1.5	1.7	85.8
2.NP	A.2.1	3kk	78.5	1.6	1.7	10.7
	A.2.2	1kk	34.7	1.7	1.7	8.8
	A.2.3	2kk	57.4	2.1	1.6	9.0
	A.2.4	2kk	56.6	2.2	1.5	10.4
	A.2.5	3kk	77.6	2.3	1.5	38.0
3.NP	A.3.1	3kk	76.3	2.4	1.5	18.2
	A.3.2	4kk	89.8	2.5	1.5	33.3
	A.3.3	3kk	77.5	2.6	6.0	39.7
Σ			855.1		27.4	470.1

bytový dům A - společné prostory

patro	označení	plocha
1.NP	kolárna	6.0
	t.m.	4.4
	sklepy	10.5
2.NP	pavlač	29.5
3.NP	pavlač	34.4
Σ		84.8

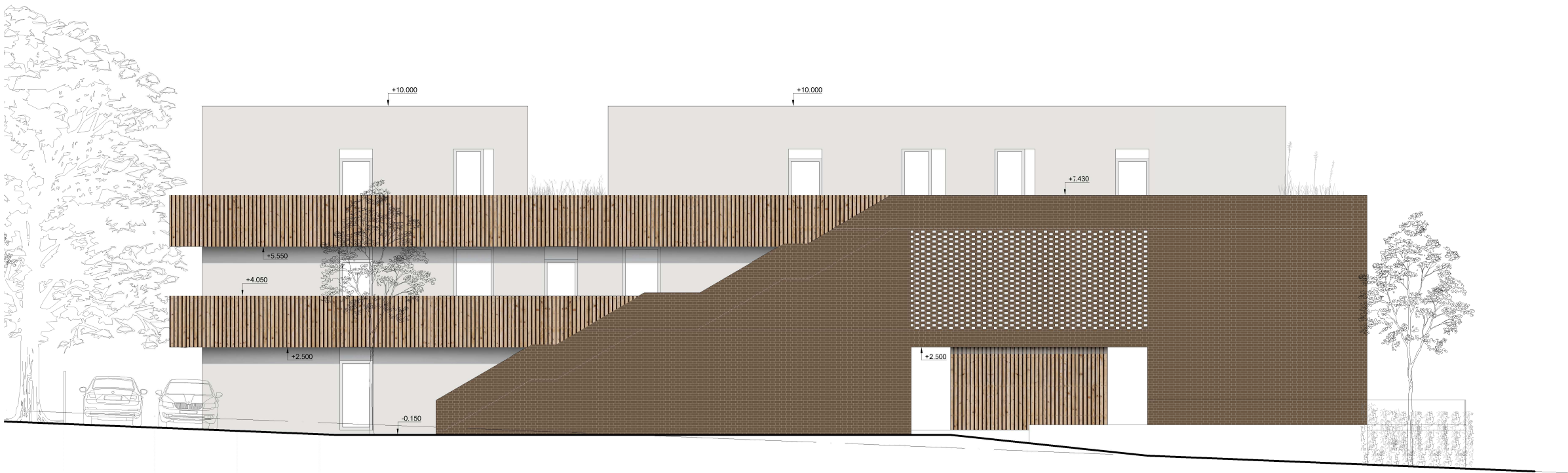
bytový dům A - 3.NP byty

byt	typ		místnost	plocha
A.3.1	3kk	01	chodba	9.6
		02	komora	2.3
		03	toaleta	1.6
		04	obývací pokoj	31.3
		05	ložnice	13.8
		06	koupelna	5.3
		07	pokoj	12.6
	Σ			76.3
		pavlač	18.2	
	2.4	sklep	1.5	
A.3.2	4kk	01	chodba	11.4
		02	komora	2.4
		03	toaleta	1.6
		04	obývací pokoj	32.1
		05	koupelna	4.5
		06	pokoj	13.2
		07	ložnice	12.3
	08	pokoj	12.2	
Σ			89.8	
		pavlač	33.3	
	2.5	sklep	1.5	
A.3.3	3kk	01	chodba	9.6
		02	komora	2.3
		03	toaleta	1.6
		04	obývací pokoj	31.4
		05	ložnice	14.3
		06	koupelna	5.3
		07	pokoj	13.1
	Σ			77.5
		pavlač	39.7	
	2.6	sklep	6.0	

SO 01

Revize Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:			Číslo zakázky:
Investor:			
Pracsluněná Property Development, člen skupiny V Invest. Waterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5 - Jinonice			
Pořizovatel:		Výkonný pořizovatel:	
Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do člečánek 52 250 67 Klecany		PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vich Nad Orionem 140 25206 Davle	
Název územně plánovací dokumentace:			
Regulační plán Klecany - U Bílé zdi			
Projektový stupeň:			
Návrh pro společné jednání			
Projektant:			
mar.s architects s.r.o. ing.arch. Martin Šenberger ČKA: 3742			
ZHOTOVITEL:			
mar.s architects s.r.o. a: staviteľská 8, praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846			
Výkres:			
PŮDORYS 3NP_BDA			
Vypracoval:	Datum:	Měřítko:	Výkres číslo:
ing. arch. Daniel Mudra	08/2018	1:150	B-DP9_A.03

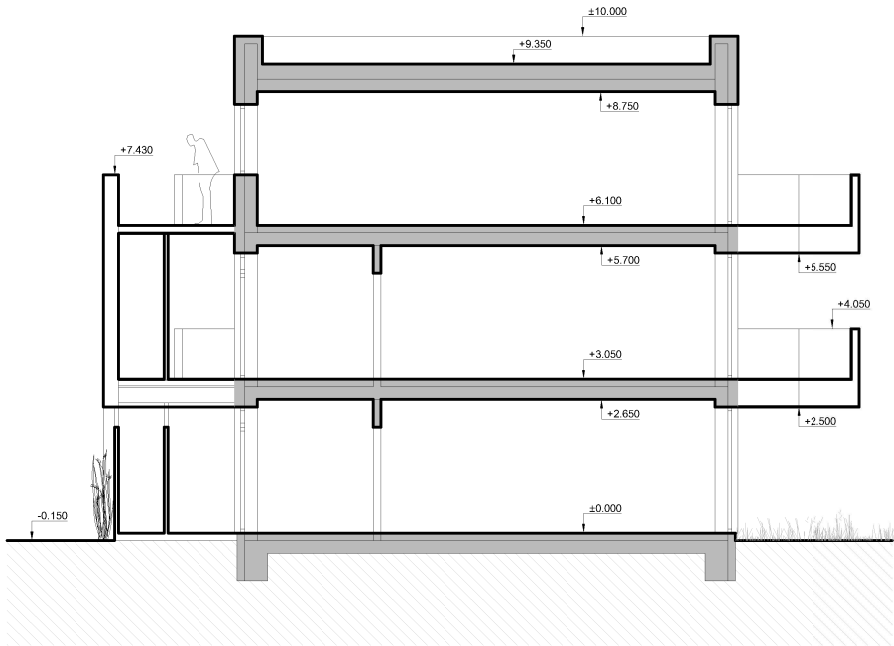


SO 01

Revize Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:			Číslo zakázky:
Investor: Prosluněná Property Development, člen skupiny V Invest. Waterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5 - Jinonice			
Pořizovatel: Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do čícaček 52 250 67 Klecany		Výkoný pořizovatel: PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vích Nad Orionem 140 25206 Davle	
Název územně plánovací dokumentace: Regulační plán Klecany - U Bílé zdi			
Projektový stupeň: Návrh pro společné jednání			
Projektant: mar.s architects s.r.o. ing.arch. Martin Šenberger ČKA: 3742			
ZHOTOVITEL: mar.s architects s.r.o. a: staviteľská 8, Praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846			
Výkres: POHLED SEVERNÍ_BDA			
Vypracoval: ing. arch. Daniel Mudra	Datum: 08/2018	Měřítko: 1:150	Výkres číslo: B-DP9_A.04

Řez příčný



Pohled západní



SO 01

Revize Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:			Číslo zakázky:
Investor: Pracsluněná Property Development, člen skupiny V Invest. Waterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5 - Jinonice			
Pořizovatel: Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do člečánek 52 250 67 Klecany		Výkonný pořizovatel: PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vích Nad Orionem 140 25206 Davle	
Název územně plánovací dokumentace: Regulační plán Klecany - U Bílé zdi			
Projektový stupeň: Návrh pro společné jednání			
Projektant: mar.s architects s.r.o. ing.arch. Martin Šenberger ČKA: 3742			
Zhotovitel: mar.s architects s.r.o. a: stavitelská 8, Praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846			
Výkres: POHLED ZÁPADNÍ, ŘEZ PŘÍČNÝ_BDA			
Vypracoval: ing. arch. Daniel Mudra	Datum: 08/2018	Měřítko: 1:150	Výkres číslo: B-DP9_A.05



SO 01

Revize: Dokumentace upravena po společném jednání dne 4.2.2020

Revize:			Číslo zakázky:
Investor:	Prčsluněná Property Development, člen skupiny V Invest. Waterovo náměstí 329/3 158 00 Praha 5 - Jinonice		
Pořizovatel:	Městský úřad Klecany Bc. Daniel Dvořák Do člečánek 52 256 67 Klecany	Výkonný pořizovatel: PRISVICH, s.r.o. Ing. Ladislav Vích Nad Orionem 140 25206 Davle	
Název územně plánovací dokumentace:	Regulační plán Klecany - U Bílé zdi		
Projektový stupeň:	Návrh pro společné jednání		
Projektant:	mar.s architects s.r.o. ing.arch. Martin Šenberger ČKA: 3742		
ZHOTOVITEL:	mar.s architects s.r.o. a: stavitelská 8, Praha 6 t: 724979573 e: contact@marsarchitects.cz IČ:29134846 DIČ:CZ29134846		
Výkres:	POHLED JIŽNÍ		
Vypracoval:	Datum:	Měřítko:	Výkres - Číslo:
ing. arch. Daniel Mudra	08/2018	1:150	B-DP9_A.06